

**1й ЭТАП работ.  
Разработка Эскизного проекта.**

№ П/П	Основание для начала работ	Работы	Результат работ	Результат согласования работ
1	1) Техническое задание на разработку проектной документации. 2) Данные по применяемому в проекте оборудованию и требования к подбору мебели и другого оборудования. 3) Обмерные чертежи помещения.	Эскизные планировочные предложения	3 варианта (листа) планировочных предложений, отвечающих параметрам утверждённого технического задания на проектирование, в масштабе 1:100 или крупнее (при необходимости) с отображением перегородок, обозначением типов перегородок, обозначением основного оборудования, нанесёнными основными размерами.	а) или утверждение одного из вариантов планировочных предложений; б) или передача планировочного предложения на доработку по результатам обсуждения.
2	Утверждённый вариант планировочного предложения.	Визуализация всех основных зон (помещений) объекта проектирования.	1) 2 варианта в виде иллюстраций трёхмерных моделей основных помещений с необходимым количеством ракурсов с отображением планируемого разработчиком проекта финального интерьера с оборудованием и мебелью каждой принципиальной зоны. 2) Перечень материалов и оборудования для каждого из предлагаемых эскизных вариантов интерьера.	а) или утверждение одного из вариантов эскизных предложений интерьеров; б) или передача эскизных предложений на дальнейшую доработку.
3	Утверждённый вариант эскизного предложения интерьера в виде иллюстрации трёхмерной модели.	Разработка полного комплекта документов раздела проекта.	Полный состав Эскизного проекта интерьеров:  Ведомость документов проекта; Пояснительная записка; Планы помещения(ий) с указанием типов перегородок, основного оборудования, обозначения типов материалов и мебели. Перечень всех применяемых материалов и оборудования и мебели.	а) или утверждение проектной документации; б) или передача на доработку.

**2й ЭТАП работ.**

**Разработка рабочей документации проекта интерьеров.**

№ П/П	Основание для начала работ	Работы	Результат работ	Результат согласования работ
1	<p>1) Техническое задание на разработку проектной документации.</p> <p>2) Данные по применяемому в проекте оборудованию и требования к подбору мебели и другого оборудования.</p> <p>3) Обмерные чертежи помещения.</p> <p>4) Утверждённый Заказчиком эскизный проект интерьеров</p>	<p>Разработка рабочей документации проекта интерьеров (раздел АИ).</p>	<p>Полный состав рабочей документации проекта интерьеров:</p> <p>Ведомость документов проекта;</p> <p>Пояснительная записка;</p> <p>Планы помещения(ий);</p> <p>План(ы) полов;</p> <p>План(ы) подвесных потолков;</p> <p>Развёртки поверхностей помещений;</p> <p>Планы и развёртки установки оборудования;</p> <p>Планы, при необходимости развёртки помещений, расположения электроустановочных изделий;</p> <p>План(ы) расположения осветительного оборудования;</p> <p>Разрезы и сечения;</p> <p>Узлы;</p> <p>Эскизные чертежи нетиповых изделий и мебели;</p> <p>Ведомости и спецификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ сводная ведомость отделки помещений;</li> <li>○ ведомость перегородок и заполнения дверных проёмов, если необходимо;</li> <li>○ спецификация напольных покрытий;</li> <li>○ спецификация потолков;</li> <li>○ спецификация оборудования санузлов;</li> <li>○ спецификация осветительного оборудования;</li> <li>○ спецификация электроустановочных изделий;</li> <li>○ спецификация мебели.</li> </ul> <p>· Прилагаемые документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ светотехнический расчёт.</li> </ul>	<p>a) или утверждение проектной документации;</p> <p>b) или передача на доработку.</p>

**3й ЭТАП работ.**

**Разработка проекта установки перегородок и подвесных потолков в помещении (при необходимости). Может быть разработан одновременно с рабочей документацией.**

№ П/П	Основание для начала работ	Работы	Результат работ	Результат согласования работ
1	1) Техническое задание на разработку проектной документации. 2) Данные по применяемому в проекте оборудованию и требования к подбору мебели и другого оборудования. 3) Обмерные чертежи помещения. 4) Утверждённая Заказчиком рабочая документация проекта интерьеров	Разработка чертежей конструкций для установки перегородок и подвесных потолков в помещении с перекрытием ж/б плитами по арочным фермам.	Предполагаемый комплект документов: <ul style="list-style-type: none"><li>· ведомость документов;</li><li>· планы расположения конструкций;</li><li>· развёртки конструкций;</li><li>· разрезы, сечения;</li><li>· узлы (эскизные);</li><li>· ведомость типов конструкций.</li></ul>	а) или утверждение проектной документации; б) или передача на доработку.