

Приложение №1 к Договору № б/н
от

Адрес: 0

Квартира

Сметная стоимость 1 093 424 р.

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Демонтажные работы				
Стены				
Демонтаж стен из пеноблока	м ²	15,0	382	5 723
Черновые отделочные работы				
Полы				
Грунтование пола (второй и последующие слои)	м ²	56,8	63	3 578
Грунтование пола (бетоноконтактом)	м ²	56,8	126	7 157
Финишное выравнивание стяжки наливным полом	м ²	52,1	420	21 882
Устройство стяжки по маякам до 5 см	м ²	52,1	532	27 717
Устройство стяжки по маякам свыше 5 см за каждый последующий 1 см	м ²	52,1	620	32 276
Устройство стяжки по маякам до 5 см в санузле	м ²	4,7	840	3 948
Устройство стяжки по маякам свыше 5 см в санузле за каждый последующий 1 см	м ²	4,7	140	658
Гидроизоляция (смесью водостоп)	м ²	4,7	490	2 303
Стены				
Грунтование стен	м ²	189,3	63	11 926
Грунтование стен (второй и последующие слои)	м ²	189,3	56	10 601
Штукатурка стен по маякам до 3 см гипсовой смесью (включая монтаж и демонтаж маяков с заделкой мест после демонтажа маяков)	м ²	157,3	910	143 143
Штукатурка стен по маякам до 3 см цементно-песчаной смесью в санузле (включая монтаж и демонтаж маяков с заделкой мест после демонтажа маяков)	м ²	20,5	1 050	21 525
Поклейка стеклохолста на стены	м ²	162,5	210	34 125
Шпатлевка стен под высококачественную покраску (до 4 слоев с ошкуриванием)	м ²	162,5	1 260	204 750
Кладка перегородок из пеноблоков	м ²	11,3	910	10 283
Устройство проемов при кладке стен	шт.	2,0	546	1 092
Обмазочная гидроизоляция стен	м ²	9,0	525	4 725
Устройство перегородок из ГКЛ в 2 слоя	м ²	11,5	1 533	17 630
Устройство проема под люк	шт.	2,0	931	1 862
Монтаж скрытого люка	шт. от	1,0	1 750	1 750
Подготовка под покраску скрытых люков	шт.	1,0	1 694	1 694
Откосы				
Грунтование оконных откосов и откосов входной двери	м.п.	34,1	61	2 077
Грунтование откосов второй и последующие слои	м.п.	34,1	60	2 029
Штукатурка оконных и откосов входной двери	м.п.	34,1	630	21 483
установка малярного углового профиля из оц. стали	м.п.	34,1	168	5 729
Шпатлевание оконных откосов и откосов входной двери под покраску	м.п.	34,1	910	31 031
Оклейка оконных откосов и откосов входной двери стеклохолстом	м.п.	34,1	270	9 190
Потолки				
Грунтование потолков второй и последующие слои	м ²	5,5	63	347

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Грунтование потолков бетоноконтактом	м ²	5,5	140	770
Штукатурка потолка по маякам до 3 см	м ²	5,5	1 190	6 545
Монтаж маяков	м ²	5,5	147	809
Демонтаж маяков	м ²	5,5	91	501
Заделка мест после демонтажа маяков	м ²	5,5	84	462
Поклейка стеклохолста на потолок	м ²	5,5	256	1 405
Шпатлевка потолка под покраску (до 4 слоев с ошкуриванием)	м ²	5,5	1 470	8 085
Итого по разделу (черновые отделочные работы)				655 088
Чистовые отделочные работы				
Полы				
Облицовка керамогранитом (от 300х300 мм до 600х600 мм)	м ²	4,7	1 638	7 699
Подрезка керамогранита	м.п.	5,9	260	1 536
Затирка плитки цементной затиркой более 300х300 мм	м ²	4,7	256	1 201
Укладка кварц-виниловой плитки на клей	м ²	52,1	592	30 817
Установка плинтусов деревянных, МДФ, алюминиевых	м.п.	36,0	371	13 356
Настилка картона, ДВП (укрывочные работы)	м ²	56,8	84	4 771
Стены				
Облицовка керамогранитом (от 300х300 мм до 600х600 мм)	м ²	25,0	1 610	40 250
Подрезка керамогранита	м.п.	35,6	252	8 971
Облицовка плиткой "фартук" **	м ²	1,8	2 450	4 410
Высверливание отверстий в керамограните**	шт.	18,0	469	8 442
Запил края плитки под 45 гр.	м.п.	9,0	2 100	18 900
Установка люка ("невидимка")**	шт.	1,0	2 100	2 100
Облицовка люка "невидимка"	шт.	1,0	2 541	2 541
Окраска стен в 2 слоя**	м ²	162,5	315	51 188
Окраска оконных откосов и откосов входной двери	м.п.	34,1	154	5 251
Потолки				
Окраска потолка в 2 слоя	м ²	5,5	350	1 925
Итого по разделу (чистовые отделочные работы)				203 358
Электромонтажные работы				
Штробление кирпичных стен/стяжки под эл.кабель до 40мм со штроборезом и пылесосом	м.п.	52,0	448	23 296
Заделка штроб	м.п.	52,0	70	3 640
Высверливание чаши под подрозетник в кирпиче/блоке	шт.	46,0	350	16 100
Установка подрозетника	шт.	46,0	98	4 508
Установка лицевой панели розетки/выключателя/терморегулятора (1 пост)	шт.	46,0	175	8 050
Установка механизма электроточки	шт.	46,0	298	13 685
Прокладка кабеля до 2,5 мм ² в гофре (по полу/стенам)	м.п.	520,0	126	65 520
Итого по разделу (электромонтажные работы)				134 799
Сантехнические работы				
Комплексная разводка труб водоснабжения (1 точка)	шт.	8,0	2 310	18 480
Комплексная разводка труб канализации (1 точка)	шт.	5,0	2 450	12 250
Установка точки водоснабжения (водорозетки)	шт.	8,0	980	7 840
Штробление гипсолитовых/пеноблочных стен до 7 см	м.п.	10,0	340	3 395
Заделка сантехнических штроб	м.п.	10,0	210	2 100
Герметизация швов ванны/раковины/унитаза	м.п.	5,0	193	963
Монтаж стеклянных шторок для душевого поддона**	шт.	1,0	5 929	5 929

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Устройство подиума душевой кабины в строительном исполнении (кладка, стяжка, гидроизоляция)	шт.	1,0	8 400	8 400
Установка сливного трапа	шт.	1,0	3 640	3 640
Установка подвесной раковины	шт.	1,0	1 610	1 610
Установка сифона	шт.	1,0	508	508
Установка унитаза без сборки	шт.	1,0	2 100	2 100
Установка смесителей/ гигиенического душа	шт.	3,0	2 450	7 350
Установка душевой штанги	шт.	1,0	637	637
Установка полотенцесушителя (электрического)	шт.	2,0	1 750	3 500
Установка коллекторов	шт.	4,0	2 965	11 858
Установка фильтра грубой очистки	шт.	4,0	424	1 694
Установка и подключение стиральной машины	шт.	1,0	2 202	2 202
Итого по разделу (сантехнические работы)				94 456
ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ				1 093 424

1) В работу по демонтажу входит вынос мусора до лестничной площадки клиента

2) При объеме работ меньше 1м2, либо 1 м/п, объем округляется до единицы

3) * - Для данных видов работ, в зависимости от сложности (количества слоев краски, полная очистка поверхности от краски и т.д.), возможно применение повышающего коэффициента от 1,25 до 2,0

4) ** - Для данных видов работ, в зависимости от сложности (определяется прорубом на месте) возможно применение повышающего коэффициента от 1,25 до 2,5

5) *** - Рассчитывается индивидуально, цена указана справочно

6) **** - В актах выполненных работ указывается фактический объем/ площадь

7) При высоте помещения свыше 3,5 метров, применяется повышающий коэффициент от 1,3 до 2,0

Подрядчик:

_____/_____/_____
Подпись (Ф.И.О.)

Заказчик:

_____/_____/_____
Подпись (Ф.И.О.)