

Общие характеристики объекта ремонта: квартира на 1-м этаже (9-ти этажный панельный дом после капремонта, выполнена замена стояков, труб и отопления), 10 минут пешком от м.Речной Вокзал.

Перечень существующих помещений (соответствует схеме квартиры от БТИ)

Потолки, м 2,55

№ (#) помещения	Название Помещения	Площадь, кв.м	Демонтаж	Предварительный Монтаж	Монтаж Перегородок	Потолок	Стены	Полы	Двери	Окна (Новые рамы, откосы, подоконн	Встраивание мебели	Электрика	Сантехника	Отопление, газ	Вентиляция
1	Комната большая	15,6	Плинтусы, Обои, Частичная Разделка потолочных швов и паркета, дверь-коробка, наличники и полотно, смыв побелки	нет (или возможна замена паркета на самовыравнивающуюся наливной пол- надо смотреть по месту)	нет	шпаклевание стыков, новая побелка	Частичное шпаклевание при необходимости, Обои без подбора	Ламинат на подложке по паркету(или по самовыравнивающемуся наливному полу), плинтус, (коаксиальный кабель в плинтусе, интернет?) , порожек	Коробка, полотно, наличники , добор при необходимости	Частичное шпаклевание зазоров при наличии, кафельный порожек в #1а, карниз для занавесок	нет	Люстра, выключатель, штроба под 2 розетки, частичная ревизия проводки	-	Покраска труб до радиатора	Опция: ревизия подвески кондиционера ?
1а	Лоджия 1а	3,2	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Частичное шпаклевание зазоров при наличии	нет	нет	-	-	-

[illegible]

4	Ванная комната	2,1	Ванна, трубы к смесителям, смесители, удаление обоев со стен, дверь- коробка, наличники и полотно	нет	нет	реечный потолок	пластиков ые панели или кафельная плитка, карниз для занавесок	кафельная плитка по плитке, порожек	Коробка, полотно, наличники , добор при необходи мости	-	Подвес над раковин ой полочки с зеркало м, подклю чение подсвет ки	Светильни к	ванна, экран, термопласт овые трубы к смесителя м ванны и раковины с монтажом "впотай" между перегород ок, смесители	покраск а полотен цесушит еля	ревизи я
5	Уборная	0,8	Унитаз, удаление обоев со стен, дверь- коробка, наличники и полотно	нет	нет	реечный потолок	пластиков ые панели или кафельная плитка	кафельная плитка по плитке, порожек	Коробка, полотно, наличники , добор при необходи мости	-	Удалени е старой и поклейк а новой самокле ящейся пленки на сантехн ическую дверь	Светильни к	унитаз	-	ревизи я

6	Коридор	6,2	Плинтусы, Обои, Частичная Разделка потолочных швов и паркета (или возможна замена паркета на самовыравнивающийся наливной пол-надо смотреть по месту), входная дверная коробка с верхним фонарем, смыв побелки	Продолжение в объеме (*)- см.столбе ц выше для #3	закладка и штукатура фонаря над железной дверью, антресоль с дверцей	шпаклевание стыков, новая побелка, покраска новой антресоли над проходом на кухню (антресоль укороченная-только напротив ванной комнаты, напротив уборной не монтируется)	Частичное шпаклевание при необходимости, частичная подготовка под обои, Обои без подбора	1/2Кафель (по самовыравнивающемуся наливному полу)+1/2 Ламинат на подложке по паркету(или по самовыравнивающемуся наливному полу), плинтус, (коаксиальный кабель в плинтусе, интернет?) , порожек	железная дверь в комплекте	-	установка вешалки и в прихожей, подключение стиральной машины	люстра, резинизация проводки, штроба под розетку и прокладка кабеля для стиральной машины	штроба в #4 для подвода и отвода воды к/от стиральной машины	-	-
6а	Шкаф (6а), встроенный в коридоре с антресолью	0,4	Полный (шкаф+антресолью)	далее эта площадь (после демонтажа #6а) прибавляется к коридору (на этом месте будет расположены вешалка в прихожей и стиральная машина напротив #4): затем примерно 1/2 площади всего коридора идет под плитку, а другая 1/2- под ламинат											

Общие работы

вынос мусора в контейнер под подачу

согласование закупки и прием стройматериалов

перенос мебели со временного склада в #1 (сейчас размещена в #2)

уборка остатков мусора до квартального контейнера