|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ | Работа | Контрольная операция заказчика |
|  | Выставить из оцинкованого профиля короба для коммуникаций | Замер вертикальности – 5 мм на 2 м, замер геометрии искривления – 2 мм на 2м |
|  | Провести разводку канализации в санузлы и на кухню | Уклон в сторону стояков не менее 3-5 см на 1 м. |
|  | Провести разводку вентканалов в санузлы и на кухню | Контроль герметичности стыков |
|  | Устроить стяжку полов | Замер неровности и искривлений – 2 мм на 2м. Замер углов (900 +- 0) |
|  | Возвести перегородки из гипсовых гребне-пазовых блоков согласно плана. Дверные проёмы выполнить согласно плана. | Замер вертикальности стен и откосов – 5 мм на 2 м, замер геометрии искривления – 5 мм на 2 м. |
|  | Выполнить штукатурку стен по маякам, оконных и дверных откосов с установкой оцинкованых уголков Извлечь маяки из штукатурки и заделать места установки. | Замер вертикальности стен – 2 мм на 2 м, замер геометрии искривления – 2 мм на 2 м. |
|  | Выполнить разводку электропроводки и утановить подрозетники под выключатели и розетки согласно плана. Разводка медная в двойной изоляции (к электроприборам (плита, стиральная машина, посудомоечная машина4,5 квмм; бойлер-накопитель горячей воды, кондиционеры, к розеткам и теплому полу 2,5 квмм; на осветительные приборы 1,5 квмм) Автоматы общий и индивидуальный, цепи розеток кухни и санузла защищены УЗО. Заделать каналы и вытащить штробы от электропроводки. | Все концы жил кабелей должны быть огильзованы.  Должна быть составлена исполнительная документаия с планами стен и скрытой проводкой |
|  | Выполнить разводку антенного кабеля и кабеля интернет | Должна быть составлена исполнительная документаия с планами стен и скрытой проводкой |
|  | Смонтировать отопительные батареи с регуляторами температуры (термоголовки) | Опрессовка рабочим давлением и осмотр |
|  | Развести гвс хвс в санузлы и на кухню. Разводку выполнить скрытую в штробах от коллекторов в стояках. Материал разводки – медь. Водорозетки с шаровыми отключающими кранами. Высота – 60 см от чистого пола.  Установить полотенцесушитель с отключающей арматурой и байпасом (шаровые краны в коробе стояка)  Установить и обвязать по воде (перемычка от хвс) электронагревательный бойлер-накопитель горячего водоснабжения на 50 л | Опрессовка рабочим давлением и осмотр |
|  | Устроить подиум для врезной раковины с отверстием под раковину. Облицевать мозаикой. | Замерить размер на соответствие чертежу |
|  | Установить подоконники на все окна | Проверить горизонталь |
|  | Установить чугунную ванну, смонтировать слив-перелив. Под ножки ванной проложить стальные полосы либо уголки (швеллер, тавр) Заложить и облицевать плиткой боковые стороны ванной. | Проверить уклон в сторону слива и горизонталь по бортикам |
|  | Облицевать плиткой ванную и санузел, короб коммуникаций зашить гипсокартоном, врезать ревизионный люк, облицевать плиткой. Смонтировать и подключить вентилятор вытяжки. | Проверка геометрии, размера швов, качества затирки и тд |
|  | Установить и загерметизировать накладную раковину на подиум. Установить смеситель, слив (металл) | Пролив водой, проверка |
|  | Установить унитаз с бачком. Подключить по воде и канализации. | Проверить слив |
|  | Установить и подключить раковину в санузле и гигиенический душ. | Проверка правильности монтажа |
|  | Оштукатурить оконные и дверные откосы. Выполнить финишную штукатурку стен | Замер вертикальности стен – 2 мм на 2 м, замер геометрии искривления – 2 мм на 2 м. |
|  | Выполнить подвесные 2х уровневые потолки из гипсокартона на стальных подвесах и оцинкованом профиле. Потолок оклеить звукоизоляцией. Швы проклеить серпянкой и прошпаклевать. Покрасить потолки 2мя слоями. В санузлах выполнить реечные металлические потолки (цвет белый, матовый) Установить и подключить софиты и светильники | Визуально проверить однотонность покраски, отсутствие перепадов, трещин, наплывов и тд. |
|  | Облицевать пол кухни и прихожей однотонной плиткой, и плинтусом (керамическим) |  |
|  | Стены оклеить обоями. |  |
|  | Установить межкомнатные двери, откосы, доборы. Утановить внутреннюю входную дверь с порогом. |  |
|  | Установить выключатели и розетки |  |
|  | Навесить люстры и светильники | Проверить работу выключателей, особенное внимание на проходные выключатели |
|  | Навесить карнизы для штор на окна. |  |
|  | Установить и подключить сантехнику и стиральную машину. |  |
|  | Установить и подключить охранную сигнализацию и домофон. |  |
|  | Смонтировать кухню, подключить плиту, вытяжку (к вентканалу и розетке), мойку и п\моечную машину по воде и канализации. |  |
|  | Все работы по подъему материалов, оборудования, приборов, агрегатов, мебели и т.д. включены в цену |  |