

ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА

"ЕФИМОВСКИЙ ЛЕС"



Разработал: Черняев В.В.

Заказчик: Черняева Ю.С.

МОСКВА 2018

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ											
Номер листа	Имя листа	Комментарии									
01	ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ										
02	ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ										
03	ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТУ										
04	ПЛАН НА ОТМ +0.000										
05	ПЛАН КРОВЛИ										
06	ФАСАДЫ										
07	3D ВИДЫ										
08	ПЛАН УЧАСТКА										
09	ПЛАН ПОСЁЛКА										
10	ПЛАН СТРОЙКИ										
11	ФУНДАМЕНТ										
12	РАСКЛАДКА ПЕРЕКРЫТИЙ										
13	НАПРАВЛЯЮЩИЕ СТЕН										
14	РАСКЛАДКА ВНЕШНИХ СТЕН										
15	РАСКЛАДКА ВНУТРЕННИХ СТЕН										
16	РАСКЛАДКА СТЕН САРАЯ										
17	СТОИМОСТЬ РАБОТ										
18	РАСКРОЙ ВНЕШНИХ СТЕН										
19	РАСКРОЙ ВНУТРЕННИХ СТЕН										
20	РАСКРОЙ ПЕРЕКРЫТИЙ										
21	РАСКРОЙ СТЕН САРАЯ										
22	РАСКРОЙ ПИЛОМАТЕРИАЛА										
			1								
			Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес								
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разраб.	Черняев В.В.					Стадия	Лист	Листов
			Ефимовский Лес							02	
			ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ						VRstroy		
			Проверил								
			Н.контр.								

Согласовано									
Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.									

Одноэтажный дом и сарай

площадь застройки дома 88 кв м

площадь застройки сарая 12,5 кв м

По конструктивному решению дом и сарай являются каркасно-панельными.

Нулевое перекрытие и перекрытие первого этажа дома - СИП 224

Внешние стены дома - СИП 174

Внутренние стены - СИП 124

Стены и перекрытие сарая - СИП 118

Крыша дома вальмовая, крыша сарая односкатная, покрытие фальцевая металлическая кровля.

** Стропильная система кровли основного дома и сарая нуждается в отдельном проектировании и расчете, и не учитывается в данном проекте.*

*** Дополнительно требуется покупка крепежа; пены; битумной мастики для покрытия низа нулевого перекрытия; подложки из вспененного полиэтилена в места стыковки стен и перекрытий, и стен между собой; укрывного материала; обнедиозащиты и распылителя.*

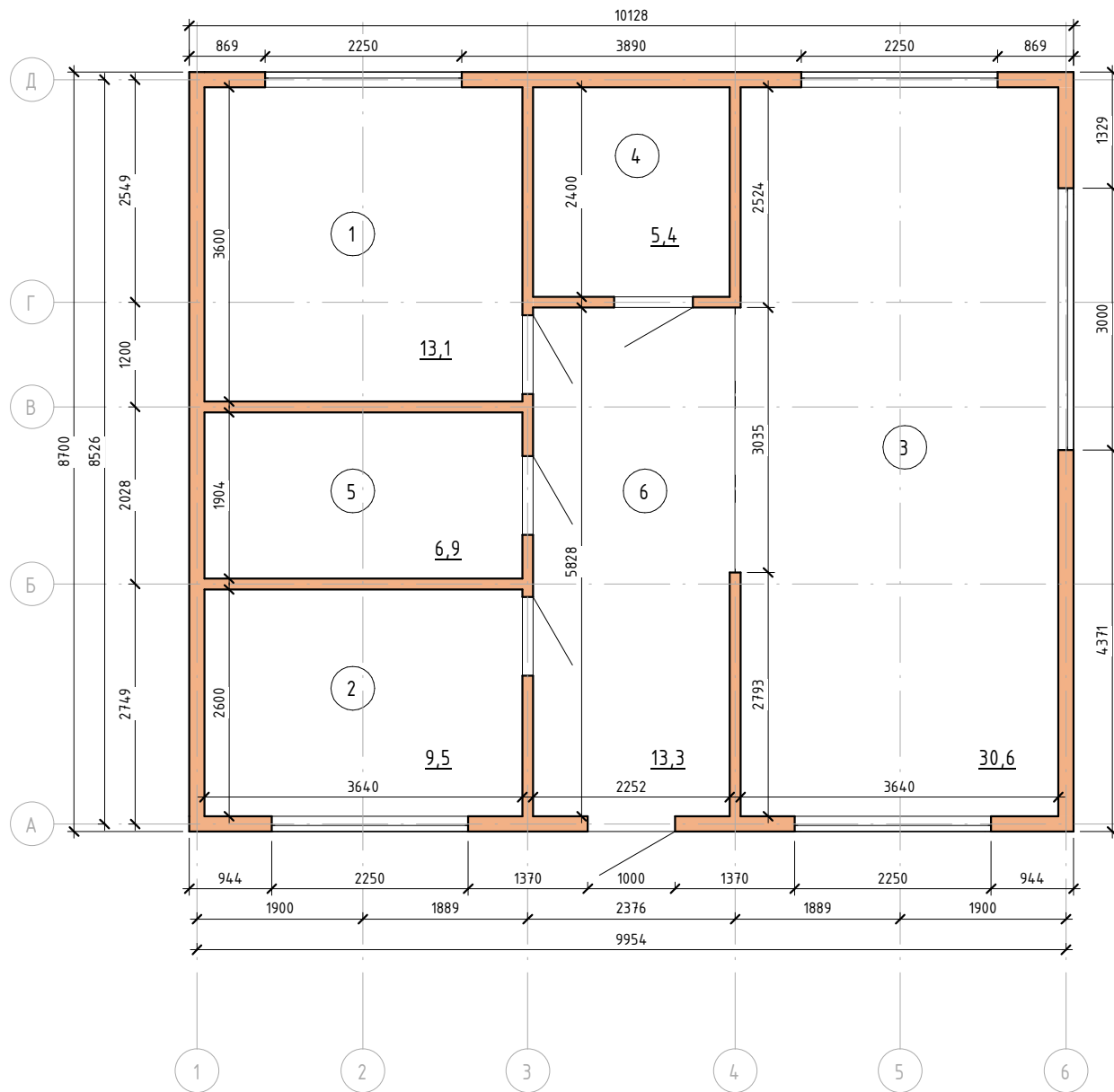
Согласовано

Взам. инв. №

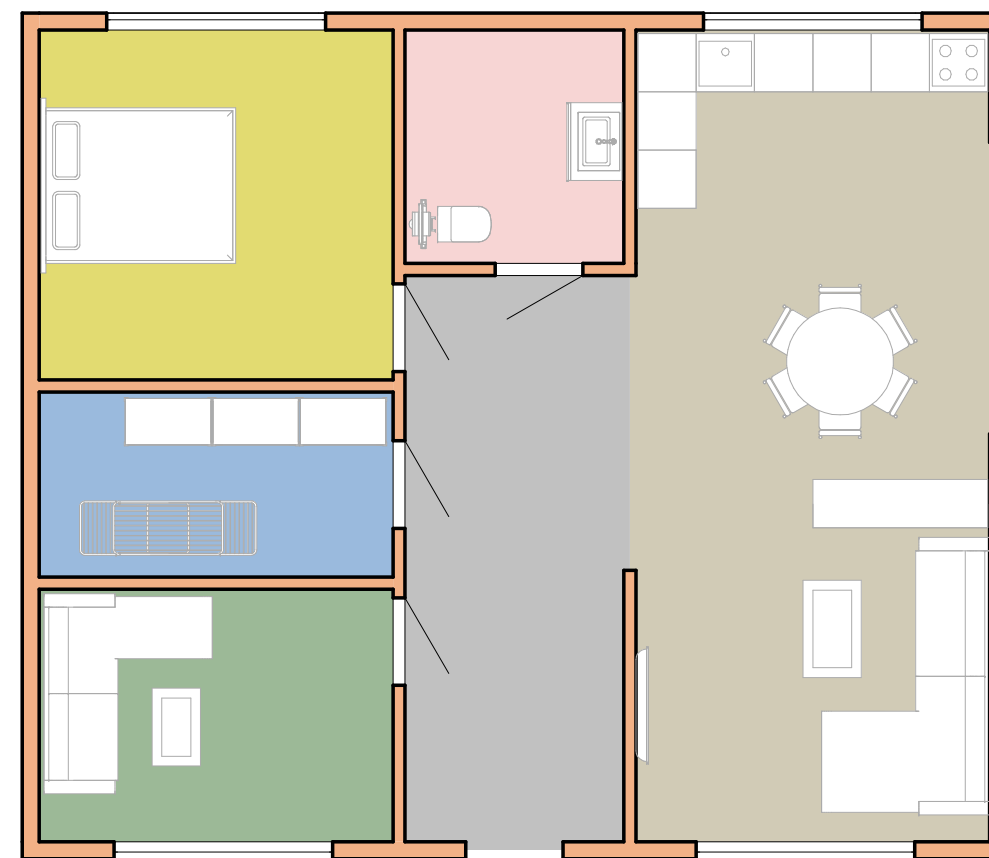
Подл. и дата

Инв. № подл.

1								
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Черняев В.В.					03	
Ефимовский Лес								
Проверил								
Н.контр.						ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТУ		
						VRstroy		



ПЛАН ЭТАЖА НА ОТМ +0.000
М 1 : 50



- Гостевая
- Спальня
- Кухня - Гостинная
- Техническое помещение
- СУ
- Холл

ПЛАН ЗОНИРОВАНИЯ
М 1 : 50

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

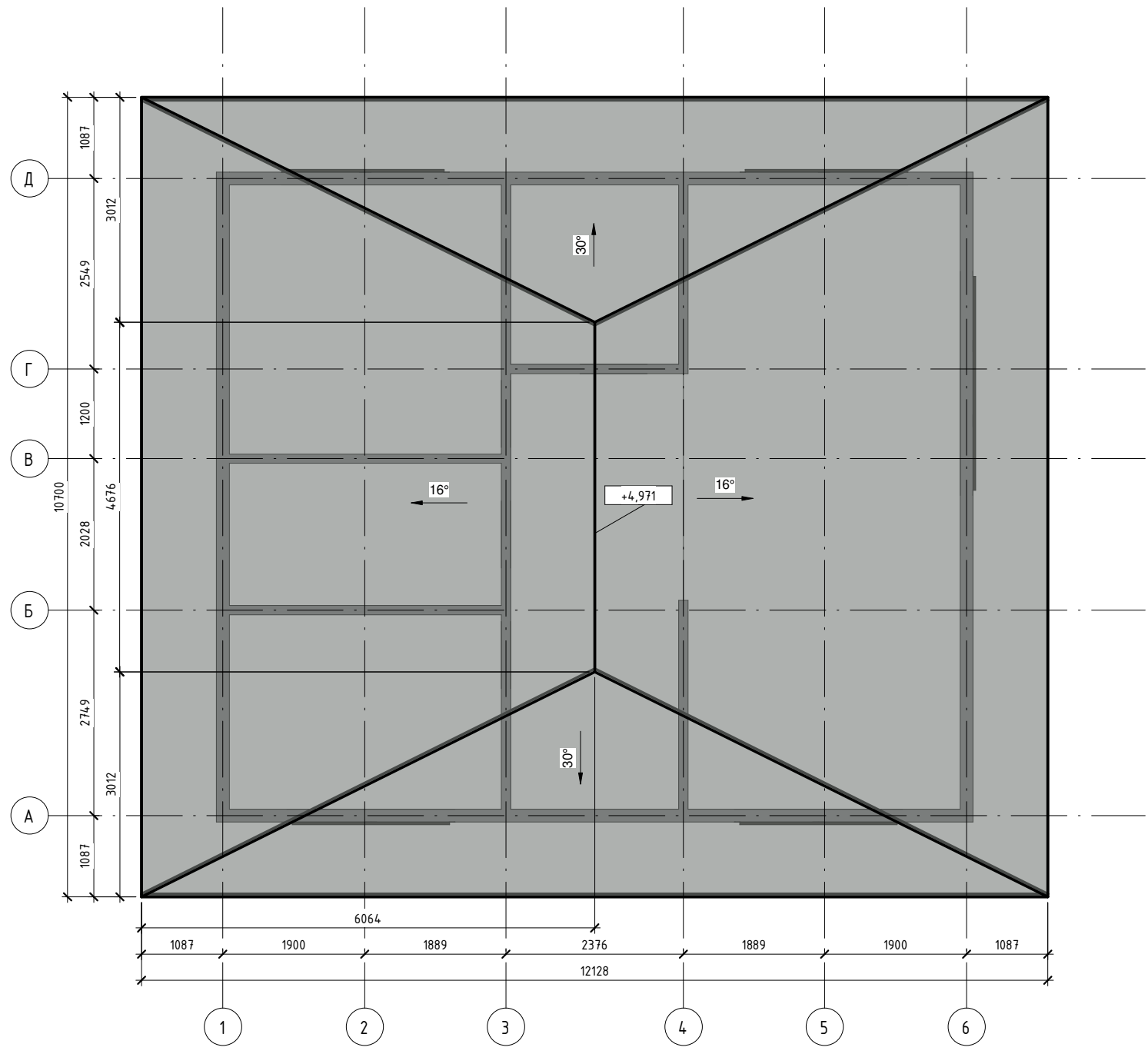
Инв. № подл.

*Экспликация помещений 1-го этажа			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
1	Спальня	13,1	
2	Гостевая	9,5	
3	Кухня - Гостинная	30,6	
4	СУ	5,4	
5	Техническое помещение	6,9	
6	Холл	13,3	

*Спецификация элементов заполнения оконных проемов 1-го этажа					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Прим.	Высота нижнего бруса
ОК-4	Окно	2250 x 1600	2		800
ОК-11	Окно	3000x2300	1		50
ОК-20	Окно	2250 x 1350	2		1000

*Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1-го этажа				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Прим.
1м	Дверь деревянная внутренняя глухая		4	
1н	Дверь деревянная наружная глухая		1	

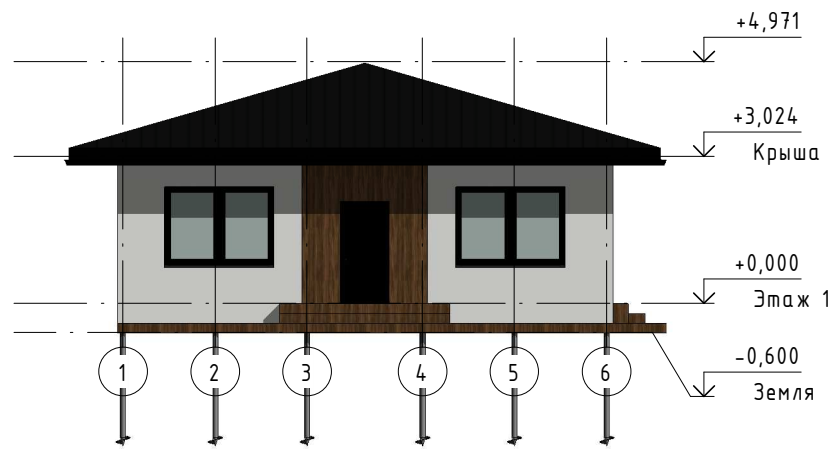
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Черняев В.В.			
Ефимовский Лес			Стадия	Лист	Листов
ПЛАН НА ОТМ +0.000				04	
Проверил					VRstroy
Н.контр.					



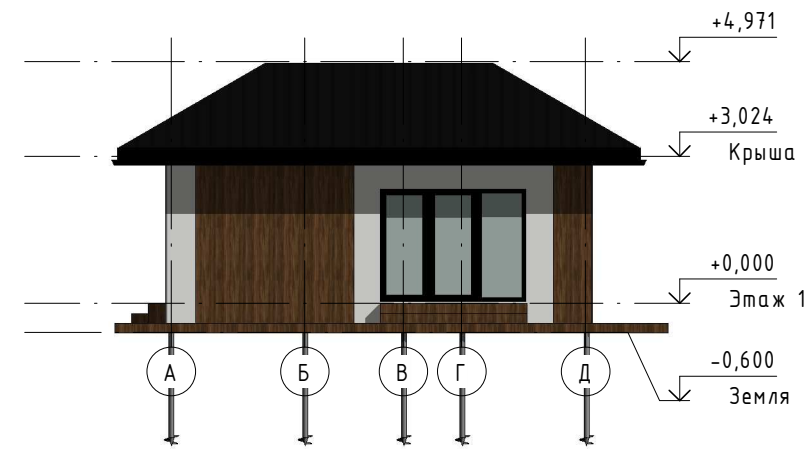
*ПЛАН КРОВЛИ
М 1 : 50

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

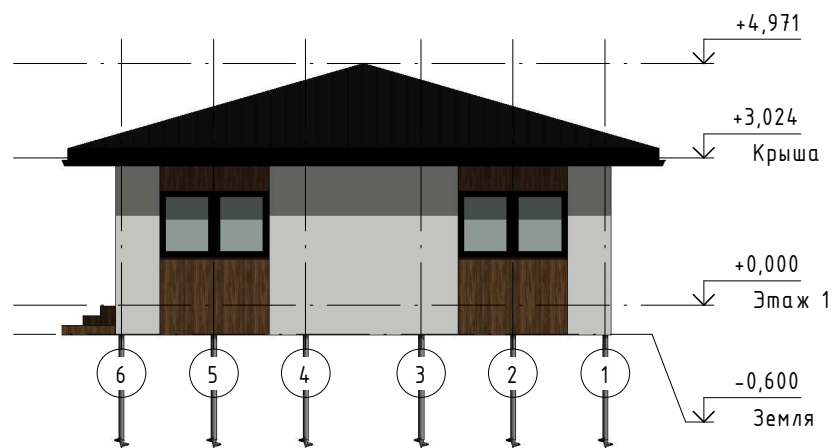
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Черняев В.В.				
Ефимовский лес				Стадия	Лист
					05
ПЛАН КРОВЛИ				VRstroy	
Проверил					
Н.контр.					



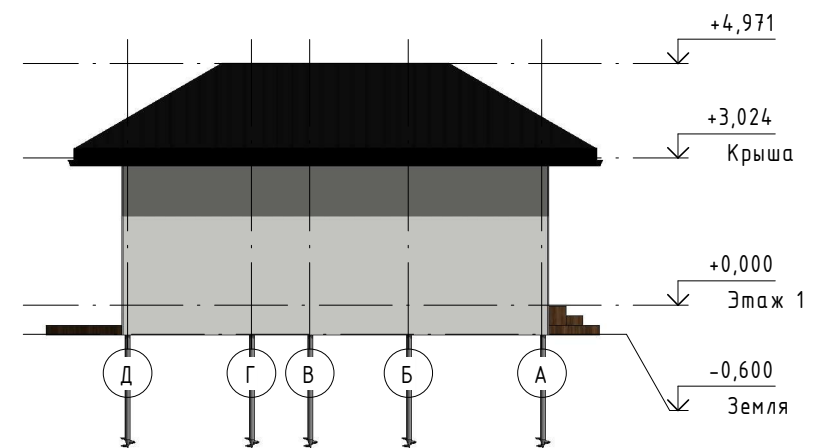
Фасад в осях 1-6 (СПЕРЕДИ)
М 1 : 100



Фасад в осях А-Д (СПРАВА)
М 1 : 100



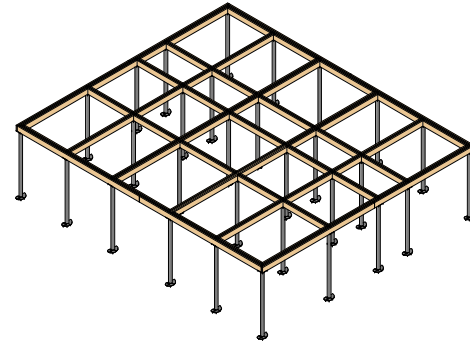
Фасад в осях 6-1 (СЗАДИ)
М 1 : 100



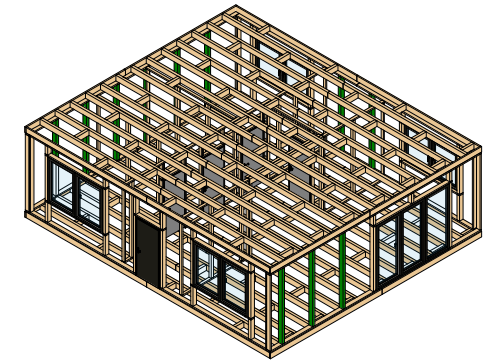
Фасад в осях Д-А (СЛЕВА)
М 1 : 100

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

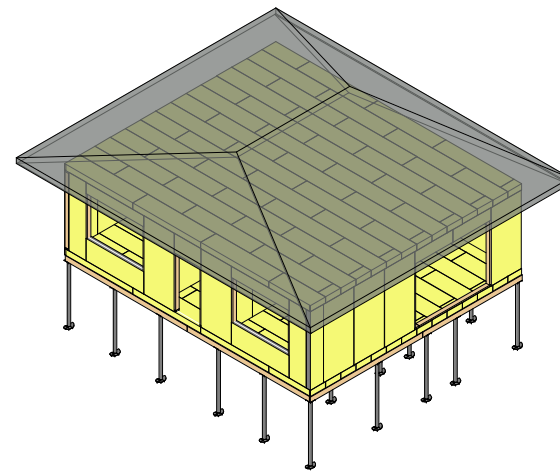
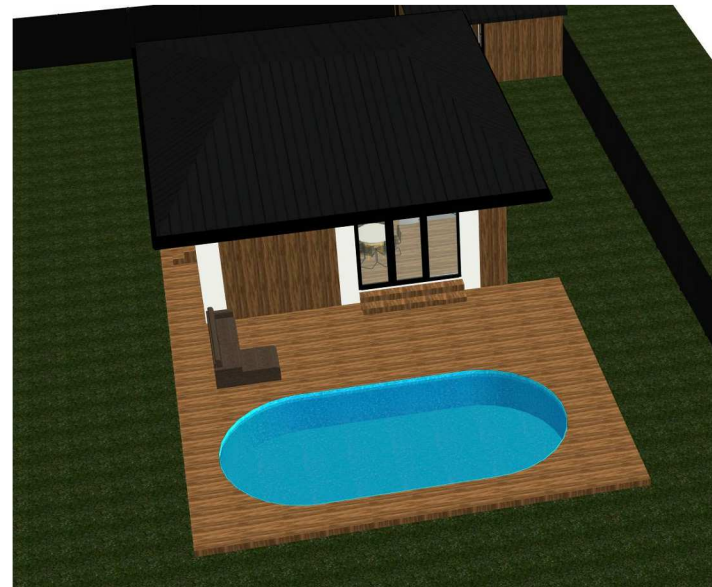
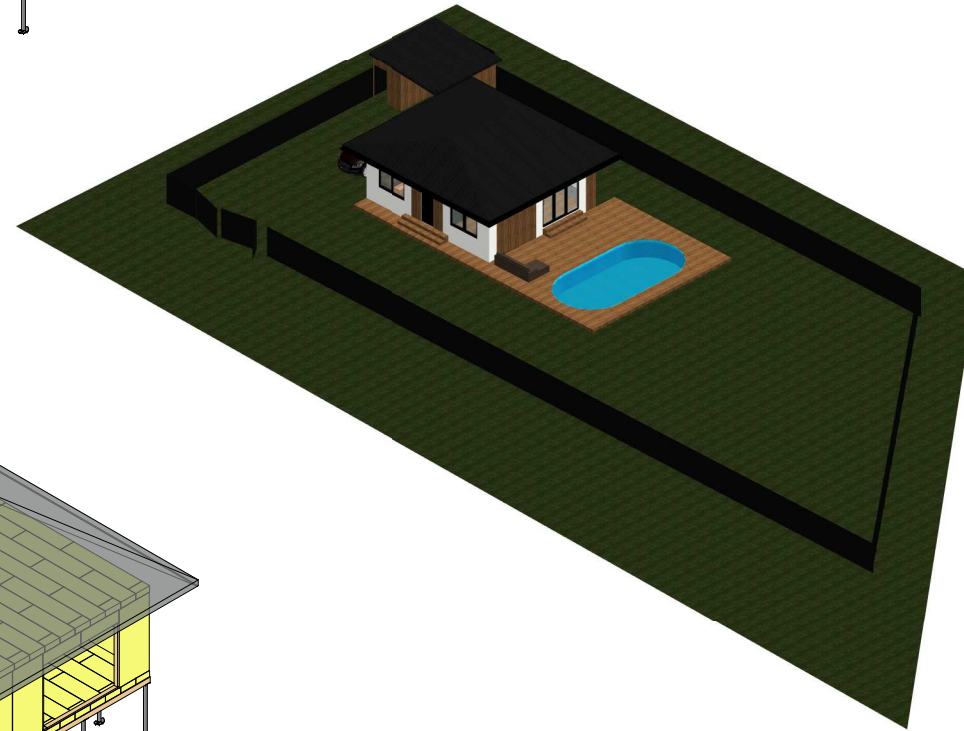
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Черняев В.В.			
Ефимовский Лес				Стадия	Лист
					06
ФАСАДЫ				VRstroy	
Проверил					
Н.контр.					



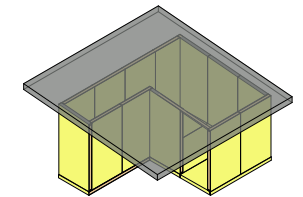
ФУНДАМЕНТ ()



СИЛОВОЙ КАРКАС ()



ОБЩИЙ ВИД ()



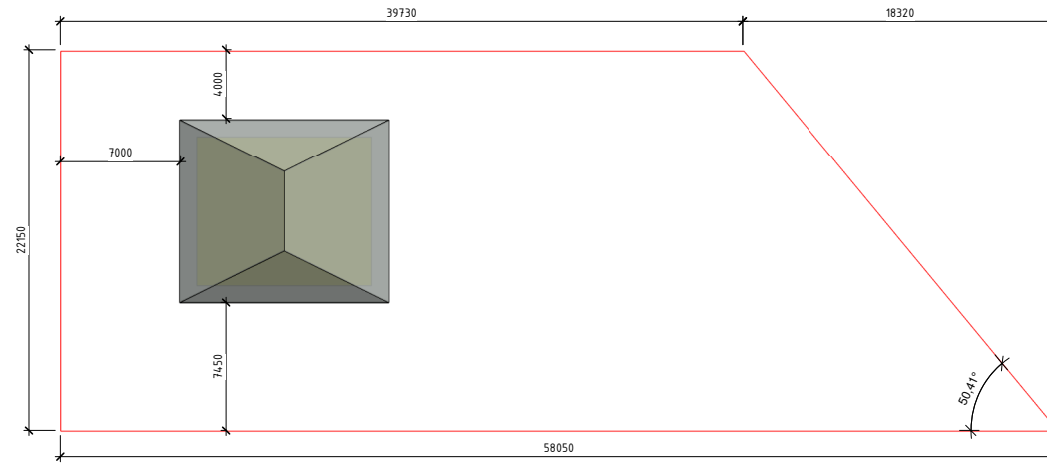
САРАЙ ОБЩИЙ ВИД ()



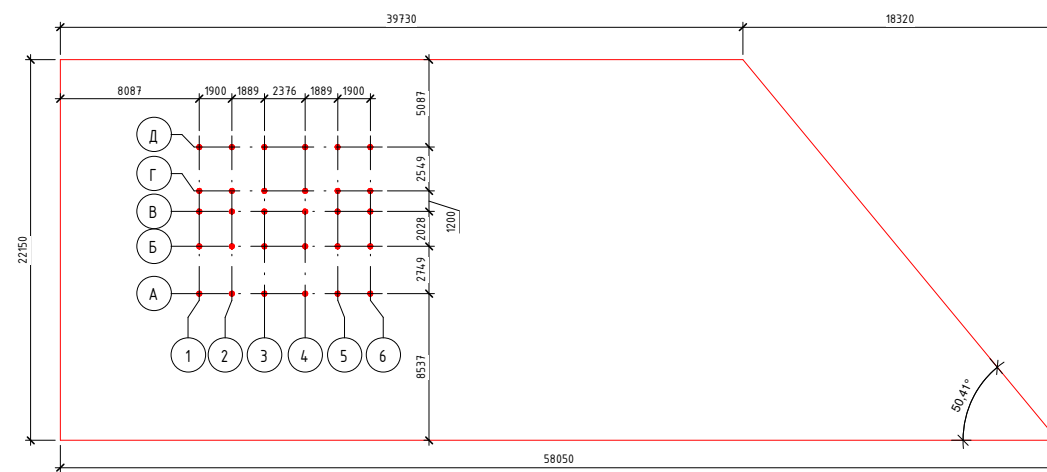
■ ТЕРМОВСТАВКИ СИП

Ссылка на файл:
 Имя файла:
 Папка и дата:
 Объем файла:
 Формат файла:

1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разр.		Чернеев В.В.			
Проверил					
Исполн.					
				Специал.	Лист
					07
				Листов	
				3D ВИДЫ	VRstroy



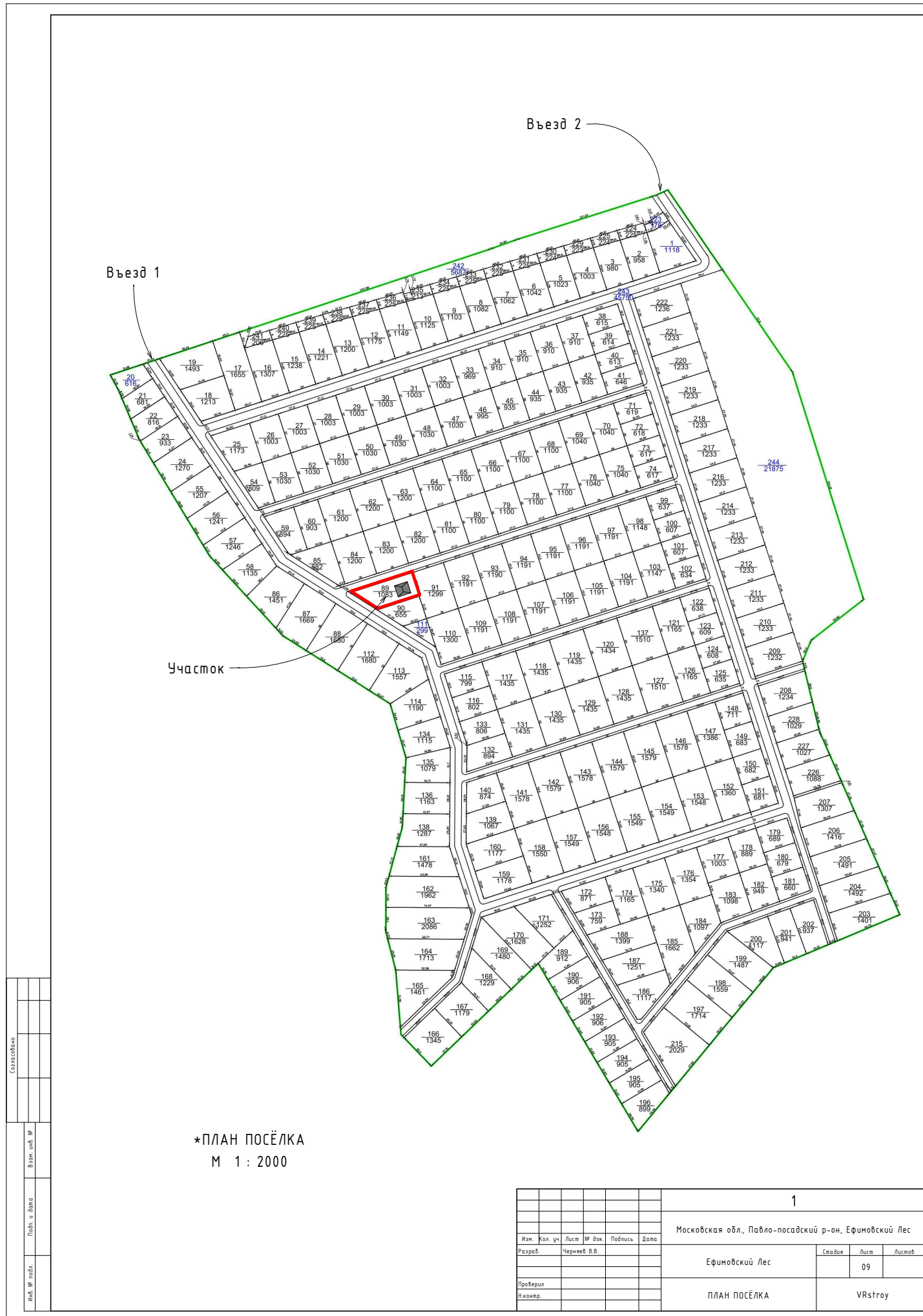
ПЛАН УЧАСТКА
М 1 : 200



ПЛАН УЧАСТКА СВАИ
М 1 : 200

Создатель	
Исполнитель	
Проверил	
Инженер	

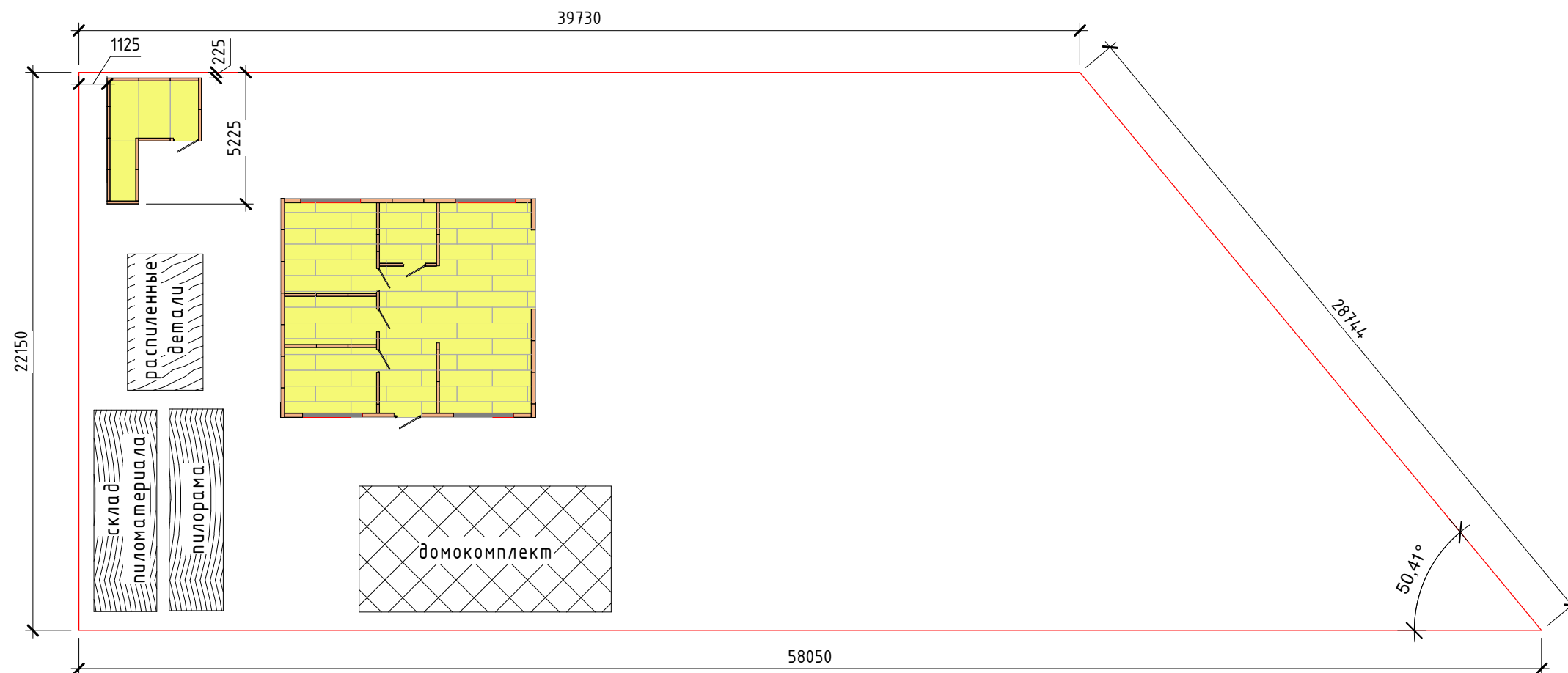
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Чернышев В.В.				
Проверил					
Инженер					
Ефимовский Лес			Страница	Лист	Листов
ПЛАН УЧАСТКА				08	
			VRstroy		



★ПЛАН ПОСЁЛКА
М 1 : 2000

Сельское			
№ д.п. № 0001	Платье и план	Взам. инв. №	

1				
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский лес				
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Дата
Разраб.	Чернышев В.В.			
Проверил				
И.контр.				
Ефимовский лес			Специал.	Лист
ПЛАН ПОСЁЛКА			09	Листов
			VRstroy	



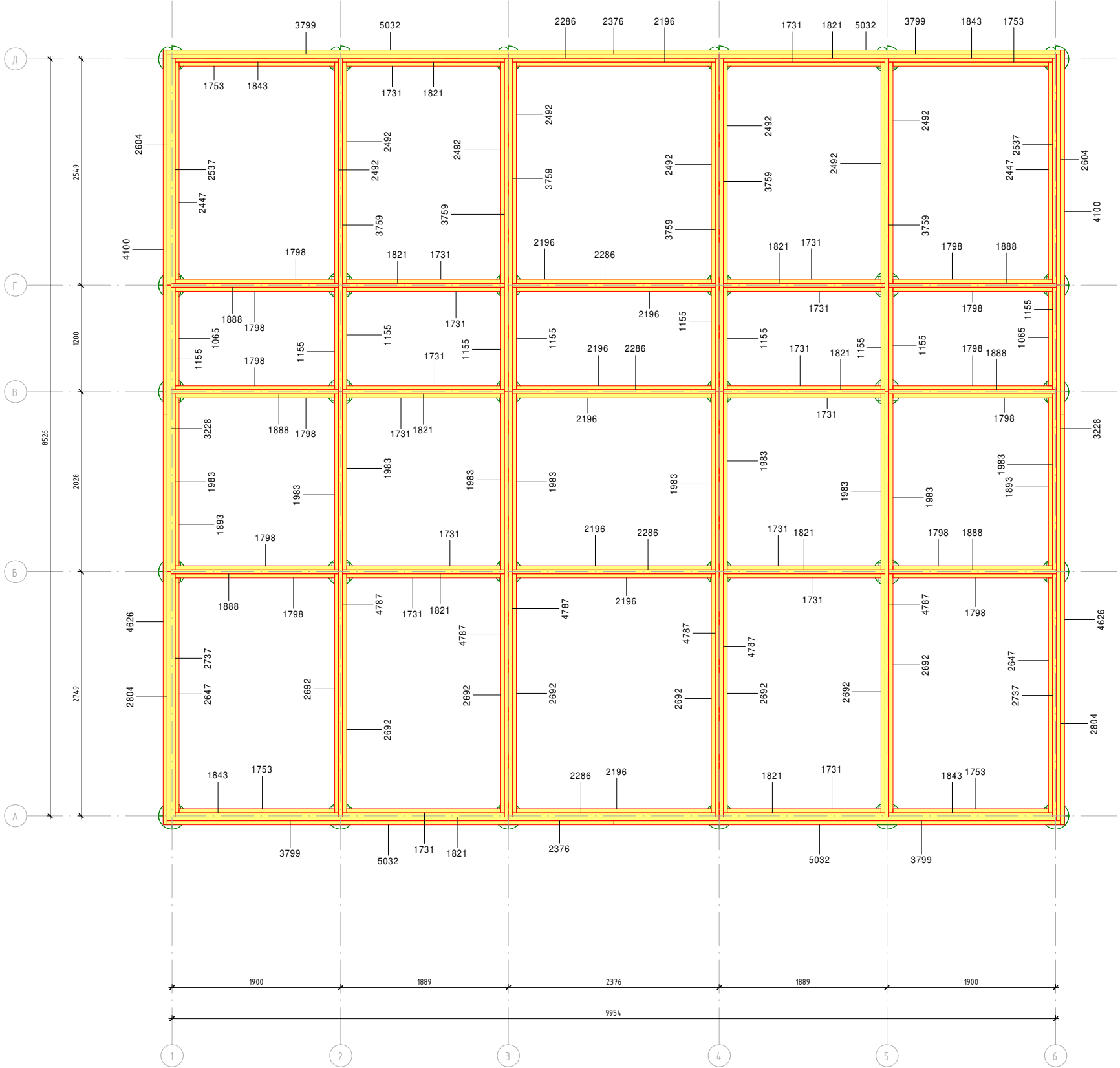
ПЛАН СТРОЙКИ
М 1 : 200

Согласовано	

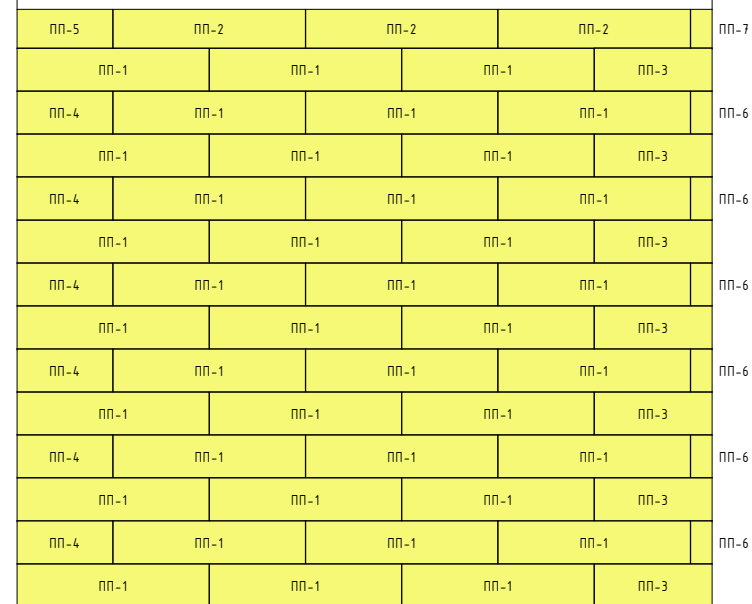
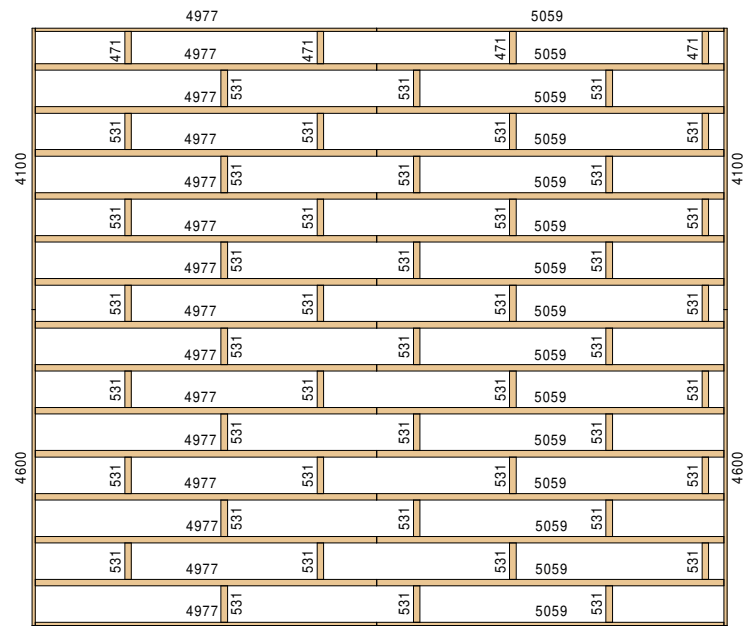
Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						1			
						Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ефимовский Лес	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Черняев В.В.					10	
Проверил						ПЛАН СТРОЙКИ	VRstroy		
Н.контр.									

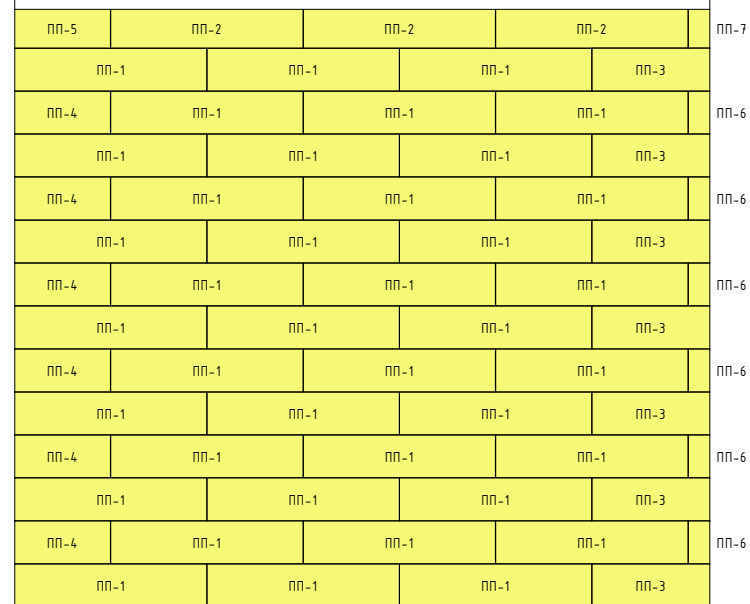
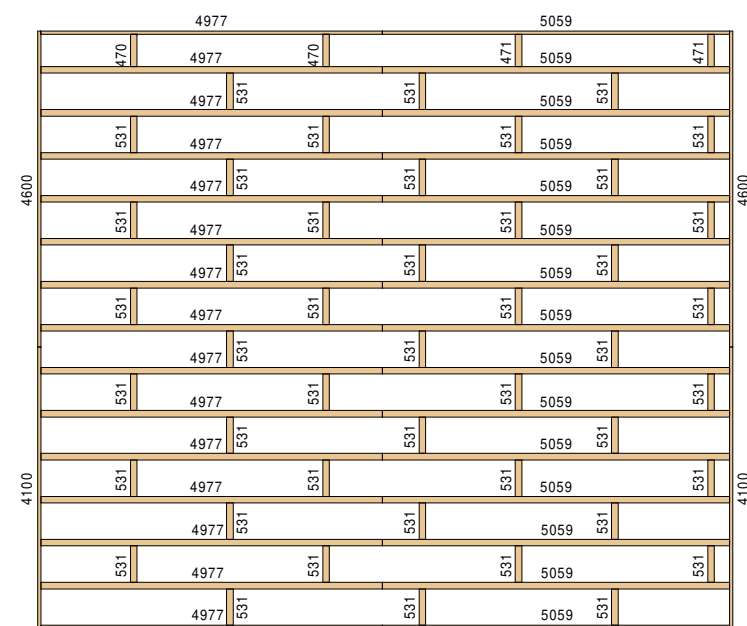
№ п/п	№ табл.	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							



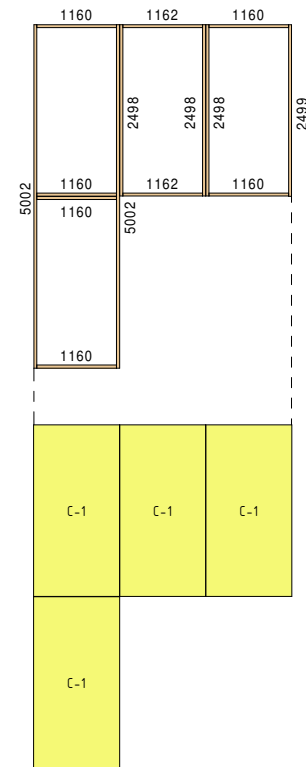
1						
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработ.	Черняев В.В.					
Проверил						
Инженер						
Ефимовский Лес				Стация	Лист	Листов
ФУНДАМЕНТ					11	
				VRstroy		



НУЛЕВОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ ()



ПЕРЕКРЫТИЕ 1 ЭТАЖА ()



ПЕРЕКРЫТИЕ САРАЙ ()

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЕРЕКРЫТИЙ				
МАРКИРОВКА	ВЫСОТА	ШИРИНА	Количество	Комментарии
НУЛЕВОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ				
ПП-1	2800	622	39	
ПП-2	2800	562	3	
ПП-3	1716	622	7	
ПП-4	1397	622	6	
ПП-5	1397	562	1	
ПП-6	314	622	6	
ПП-7	314	562	1	
ПЕРЕКРЫТИЕ 1 ЭТАЖА				
ПП-1	2800	622	39	
ПП-2	2800	562	3	
ПП-3	1716	622	7	
ПП-4	1397	622	6	
ПП-5	1397	562	1	
ПП-6	314	622	6	
ПП-7	314	562	1	
ПЕРЕКРЫТИЕ САРАЯ				
С-1	2500	1250	4	
			130	

Зазоры между панелями 4 мм (гвоздь 4x100)

Степень	
Изм. №	
Изд. №	
Имя и дата	
Взам. инв. №	

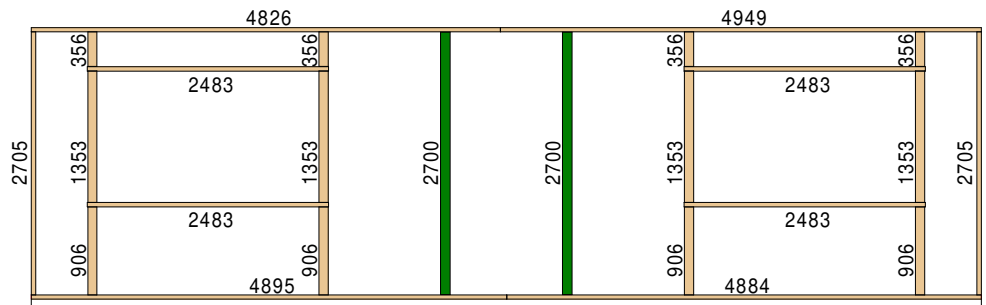
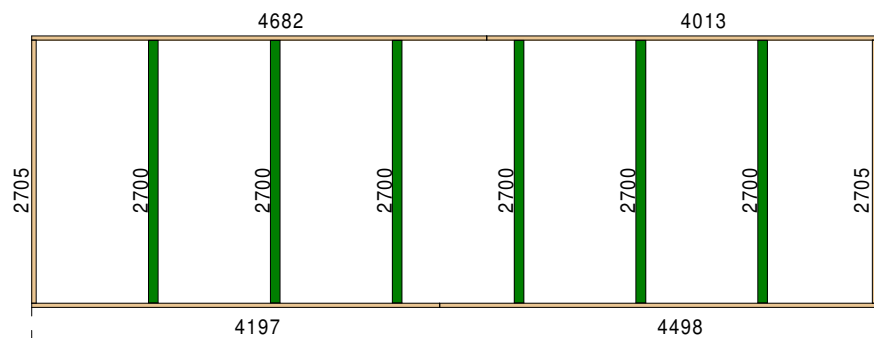
1				
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский лес				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись
Разреш.	Черняев В.В.			
Проверил				
Инженер				
РАСКЛАДКА ПЕРЕКРЫТИЙ			Страниц	Лист
				12
			VRstroy	



*НАПРАВЛЯЮЩИЕ СТЕН 1 ЭТАЖА
М 1 : 25

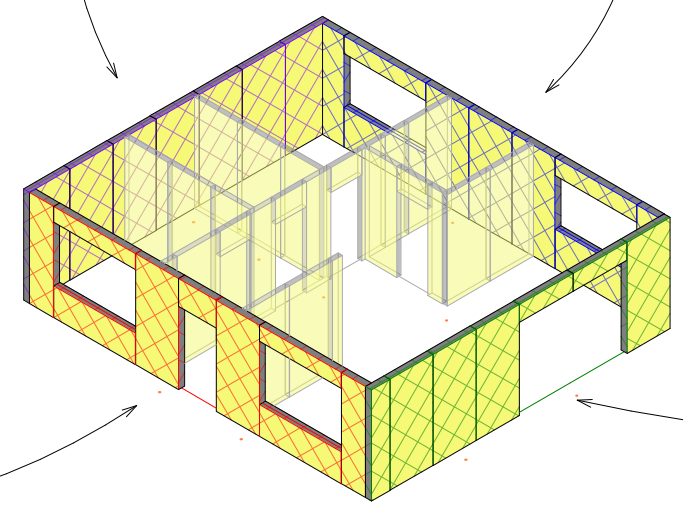
Составитель	
Проверил	
Исполнитель	
Изд. №	
Изд. № подл.	
Изд. № инв.	
Изд. № экз.	
Изд. № арх.	
Изд. № зап.	
Изд. № пер.	
Изд. № доп.	
Изд. № доп. 2	
Изд. № доп. 3	
Изд. № доп. 4	
Изд. № доп. 5	
Изд. № доп. 6	
Изд. № доп. 7	
Изд. № доп. 8	
Изд. № доп. 9	
Изд. № доп. 10	

1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Черняев В.В.				
Проверил					
Исполн.					
Ефимовский Лес			Страниц	Лист	Листов
НАПРАВЛЯЮЩИЕ СТЕН				13	
			VRstroy		



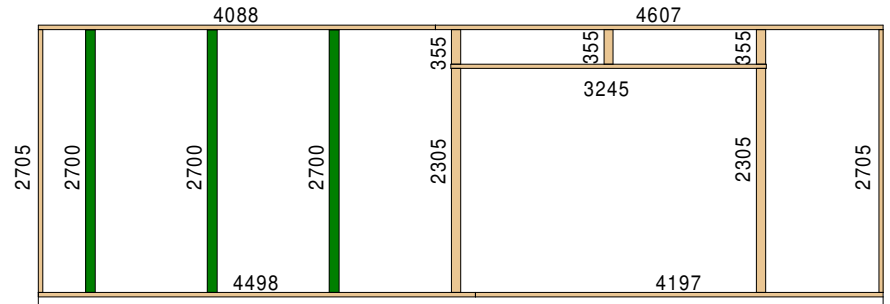
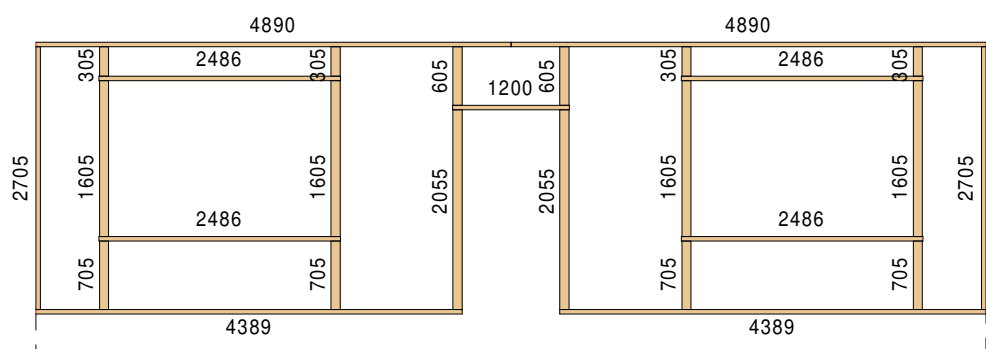
СТЕНА 4

СТЕНА 3



СТЕНА 2

СТЕНА 1



СПЕЦИФИКАЦИЯ ВНЕШНИХ СТЕН				
Марка	Высота	Ширина	Количество	Комментарии
ВНЕШНИЕ СТЕНЫ				
ПС-1	2800	1250	15	
ПС-2	2800	1174	1	
ПС-3	2800	700	2	
ПС-4	2800	627	2	
ПС-5	2800	539	1	
ПС-6	999	2374	2	
ПС-7	800	2378	2	
ПС-8	700	1096	1	
ПС-9	450	2374	2	
ПС-10	450	1565	2	
ПС-11	400	2378	2	

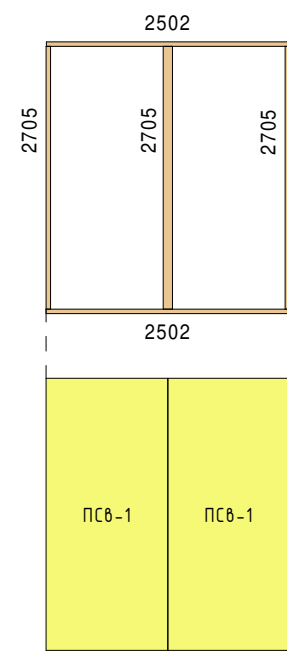
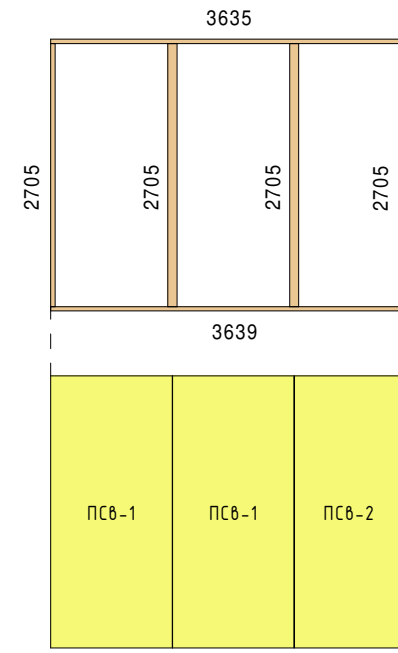
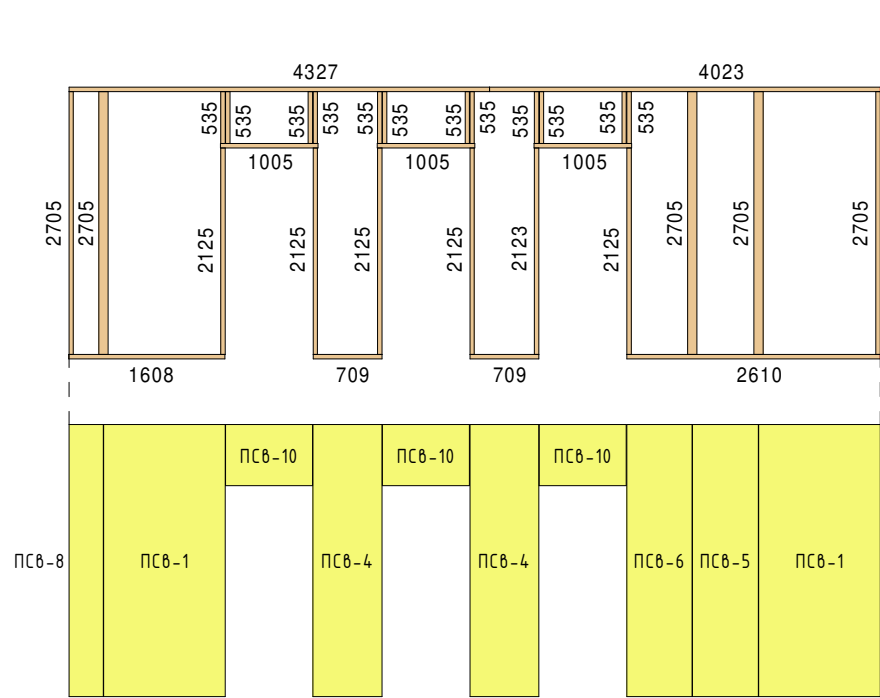
32

Зазоры между панелями 4 мм
(гвоздь 4x100)

■ ТЕРМОВСТАВКИ СИП

Составлено	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

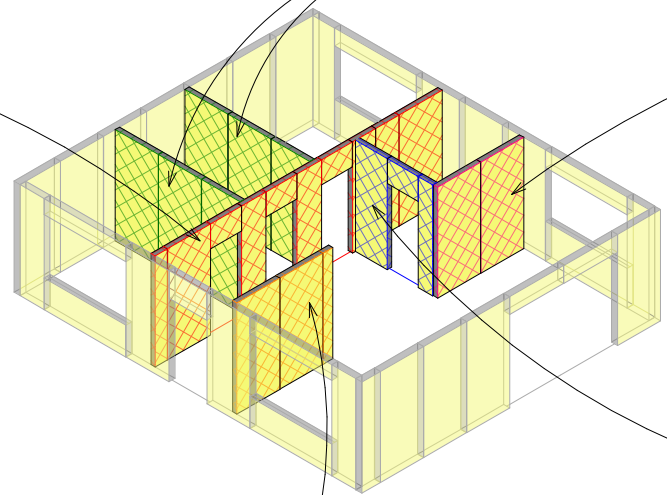
1						
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб.	Черняев В.В.					
Проверил						
Н.контр.						
Ефимовский Лес				Стация	Лист	Листов
РАСКЛАДКА ВНЕШНИХ СТЕН					14	
				VRstroy		



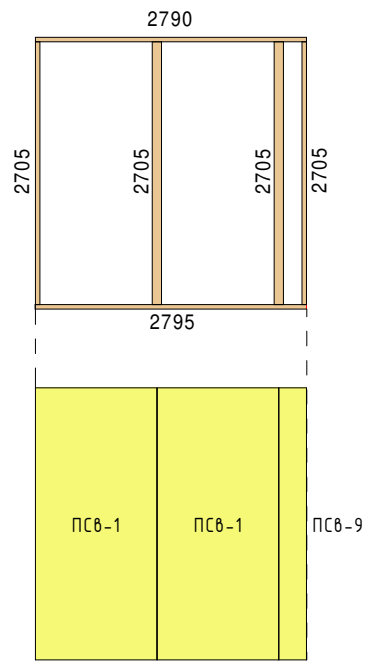
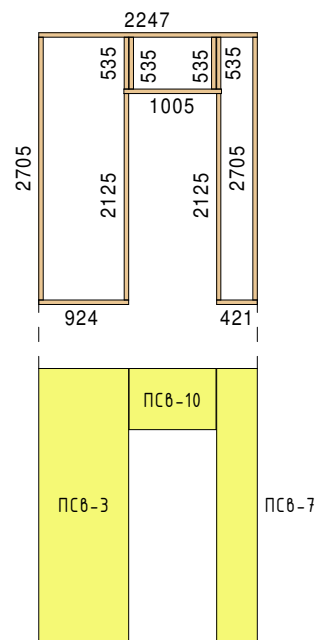
СТЕНА 1

СТЕНА 2 и 3

СТЕНА 4



СТЕНА 5



СТЕНА 6

Зазоры между панелями
4 мм (звездь 4x100)

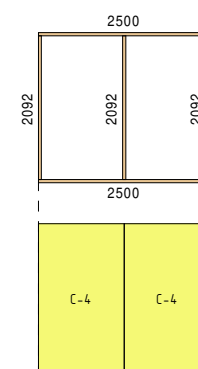
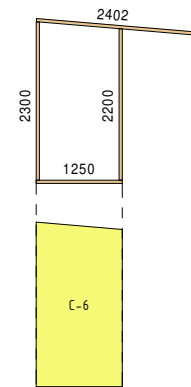
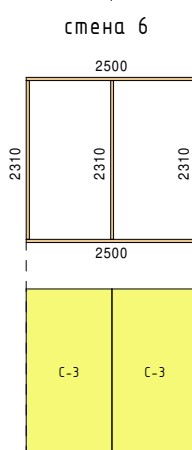
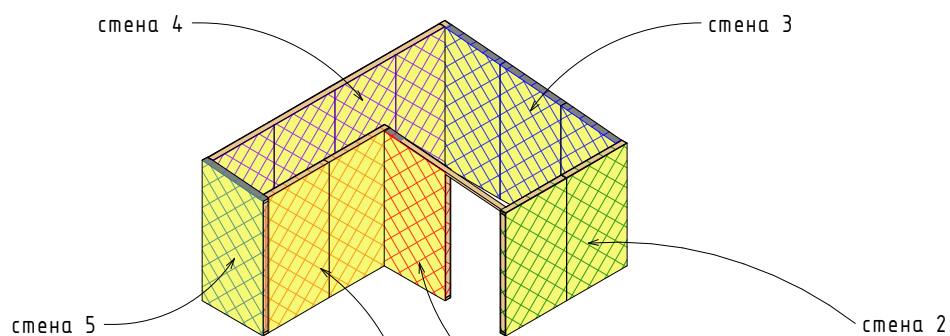
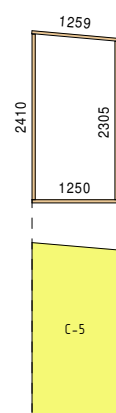
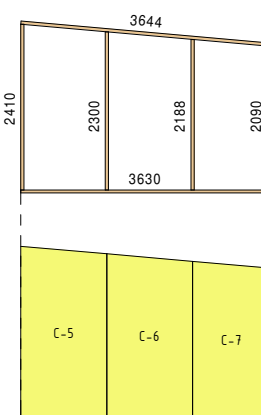
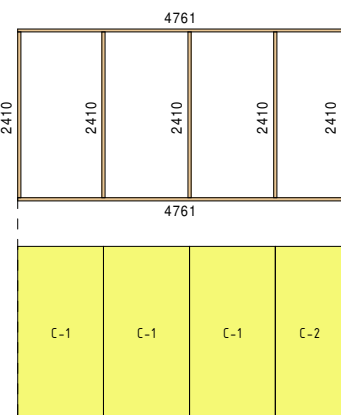
СПЕЦИФИКАЦИЯ ВНУТРЕННИХ СТЕН

Марка	Высота	Ширина	Количество	Комментарии
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ				
ПСВ-1	2800	1250	10	
ПСВ-2	2800	1128	2	
ПСВ-3	2800	925	1	
ПСВ-4	2800	710	2	
ПСВ-5	2800	677	1	
ПСВ-6	2800	673	1	
ПСВ-7	2800	419	1	
ПСВ-8	2800	354	1	
ПСВ-9	2800	283	1	
ПСВ-10	630	896	4	

24

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Черняев В.В.				
Ефимовский Лес				Стация	Лист
					15
Проверил				VRstroy	
Н.контр.					
РАСКЛАДКА ВНУТРЕННИХ СТЕН					



СПЕЦИФИКАЦИЯ СТЕН САРАЯ					
МАРКИРОВКА	ВЫСОТА	ШИРИНА	Изображение	Количество	Комментарии
СТЕНЫ САРАЯ					
C-1	2500	1250		3	
C-2	2500	1011		1	
C-3	2401	1250		2	
C-4	2182	1250		2	
C-5				2	
C-6				2	
C-7				1	

Создатель	
Проверил	
Исполнитель	
Дата	
Лист	
Всего листов	
Имя файла	

1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. чч	Лист	№ Док.	Получить	Дата
Разработ.		Чернышев В.В.			
Проверил					
Исполнитель					
РАСКЛАДКА СТЕН САРАЯ			Страница	Лист	Листов
				16	
			VRstroy		

Стоимость работ по разгрузке домокомплекта (СИП панелей); разгрузке пиломатериала; распилу пиломатериала на торцовочной пиле (пила в наличии); обработке пиломатериала огнебиозащитой; сборке обвязки фундамента (ростверка); сборке домокомплекта главного дома и сарая.

*Стропильная система кровли основного дома и сарая нуждается в отдельном проектировании и расчете, и не учитывается в данном проекте.

** Дополнительно требуется покупка крепежа; пены; битумной мастики для покрытия низа нулевого перекрытия; подложки из вспененного полиэтилена в места стыковки стен и перекрытий, и стен между собой; укрывного материала; огнебиозащиты и распылителя.

*СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПИЛОМАТЕРИАЛА							
Тип	ЦЕНА РАСПИЛА ЗА ДЕТАЛЬ	Кол-во	ЦЕНА ОБРАБОТКИ ЗА КУБ	Объем	СТОИМОСТЬ РАСПИЛА	СТОИМОСТЬ ОБРАБОТКИ	СУММА
ОБВЯЗКА ФУНДАМЕНТА							
45x195	20	145	200	3,052 м³	2900	610	3510
		145		3,052 м³	2900	610	3510
СИЛОВОЙ КАРКАС							
45x95	15	102	200	0,900 м³	1530	180	1710
45x145	15	34	200	0,776 м³	510	155	665
45x195	20	16	200	0,658 м³	320	132	452
95x95	20	12	200	0,291 м³	240	58	298
95x145	25	33	200	0,440 м³	825	88	913
95x195	25	152	200	5,901 м³	3800	1180	4980
		349		8,965 м³	7225	1793	9018
ТЕРМОВСТАВКИ СИП							
100x150 СИП		11		0,446 м³	0	0	0
		11		0,446 м³	0	0	0
		505		12,462 м³	10125	2403	12528

*СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО РАЗГРУЗКЕ И МОНТАЖУ ПИЛОМАТЕРИАЛА						
Тип	ЦЕНА РАЗГРУЗКИ ЗА КУБ	ЦЕНА МОНТАЖА ЗА КУБ	Объем	СТОИМОСТЬ РАЗГРУЗКИ	СТОИМОСТЬ МОНТАЖА	СУММА
ОБВЯЗКА ФУНДАМЕНТА						
45x195	400	1300	3,052 м³	1221	3967	5188
			3,052 м³	1221	3967	5188
СИЛОВОЙ КАРКАС						
45x95	400	1000	0,900 м³	360	900	1260
45x145	400	1000	0,776 м³	310	776	1086
45x195	400	1000	0,658 м³	263	658	921
95x95	400	1000	0,291 м³	116	291	408
95x145	400	1000	0,440 м³	176	440	615
95x195	400	1000	5,901 м³	2361	5901	8262
			8,965 м³	3586	8965	12551
ТЕРМОВСТАВКИ СИП						
100x150 СИП	400	1000	0,446 м³	178	446	624
			0,446 м³	178	446	624
			12,462 м³	4985	13377	18362

СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО РАЗГРУЗКЕ И УСТАНОВКЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ							
ЦЕНА РАЗГРУЗКИ ЗА КУБ	ЦЕНА УСТАНОВКИ ЗА КУБ	Толщина	Площадь	Объем	СТОИМОСТЬ РАЗГРУЗКИ	СТОИМОСТЬ УСТАНОВКИ	СУММА
ВНЕШНИЕ СТЕНЫ							
300	800	174	79,5	13,831 м³	4149	11065	15214
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ							
300	800	124	56,9	7,054 м³	2116	5643	7759
СТЕНЫ САРАЯ							
300	800	118	37,8	4,466 м³	1340	3573	4913
			174,2	25,350 м³	7605	20280	27886

СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО РАЗГРУЗКЕ И УСТАНОВКЕ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ							
ЦЕНА РАЗГРУЗКИ ЗА КУБ	ЦЕНА УСТАНОВКИ ЗА КУБ	Толщина	Площадь	Объем	СТОИМОСТЬ РАЗГРУЗКИ	СТОИМОСТЬ УСТАНОВКИ	СУММА
ПЕРЕКРЫТИЕ САРАЯ							
300	800	118	12,5	1,475 м³	443	1180	1623
ПЕРЕКРЫТИЕ 1 ЭТАЖА							
300	800	224	87,5	19,592 м³	5878	15674	21551
НУЛЕВОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ							
300	800	224	87,5	19,592 м³	5878	15674	21551
			187,4	40,659 м³	12198	32527	44725

ОБЩАЯ СУММА 103 501 р

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						1		
						Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Черняев В.В.				Ефимовский Лес		Стандия Лист 17 Листов
Проверил						СТОИМОСТЬ РАБОТ		VRstroy
Н.контр.								