

ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА

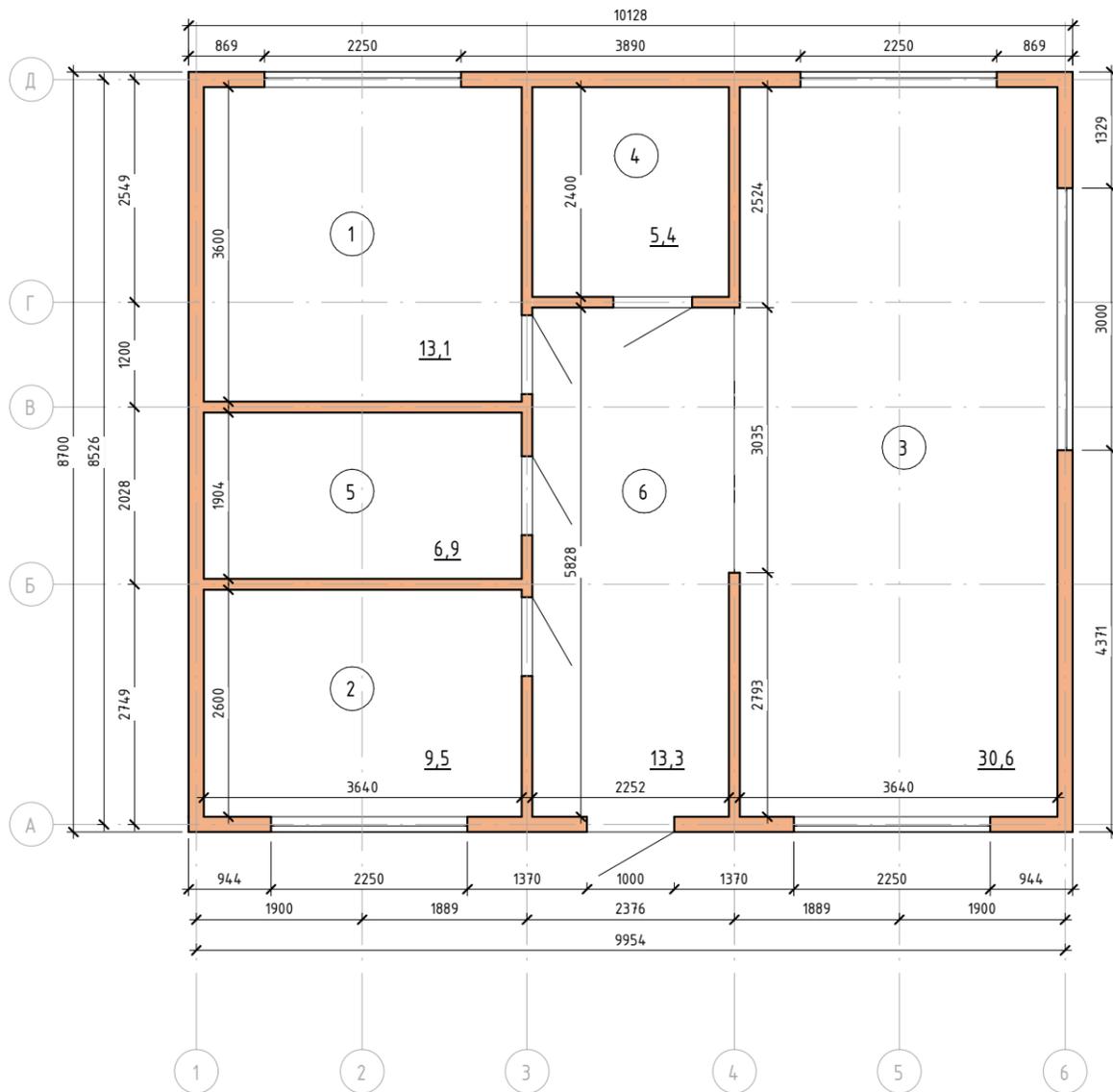
“ЕФИМОВСКИЙ ЛЕС”



Разработал: Черняев В.В.

Заказчик: Черняева Ю.С.

МОСКВА 2018



ПЛАН ЭТАЖА НА ОТМ +0.000
М 1 : 50



- Гостиная
- Спальня
- Кухня - Гостинная
- Техническое помещение
- СУ
- Холл

ПЛАН ЗОНИРОВАНИЯ
М 1 : 50

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

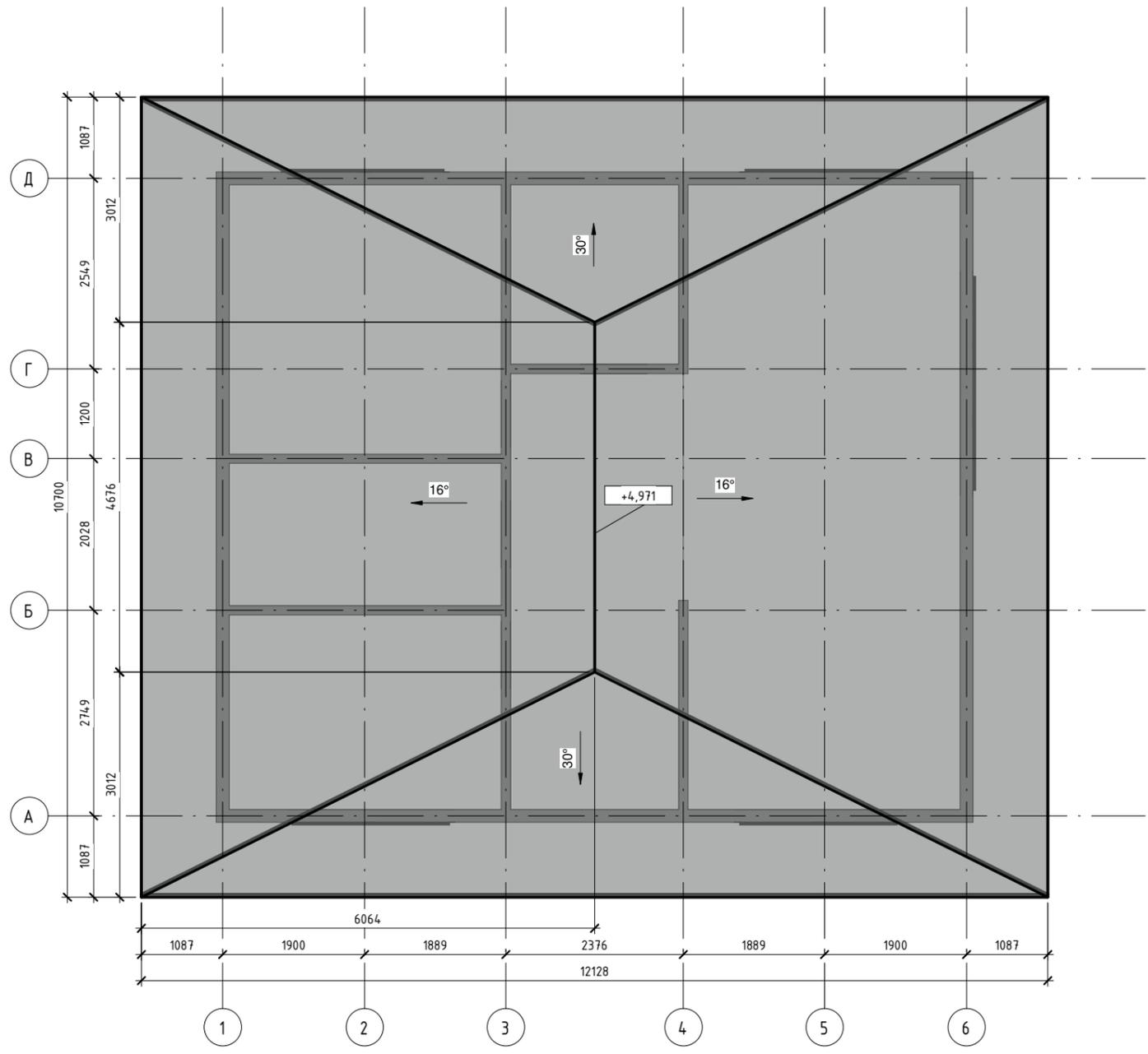
Инв. № подл.

*Экспликация помещений 1-го этажа			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
1	Спальня	13,1	
2	Гостевая	9,5	
3	Кухня - Гостинная	30,6	
4	СУ	5,4	
5	Техническое помещение	6,9	
6	Холл	13,3	

*Спецификация элементов заполнения оконных проемов 1-го этажа					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Прим.	Высота нижнего бруса
ОК-4	Окно	2250 x 1600	2		800
ОК-11	Окно	3000x2300	1		50
ОК-20	Окно	2250 x 1350	2		1000

*Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1-го этажа				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Прим.
1м	Дверь деревянная внутренняя глухая		4	
1н	Дверь деревянная наружная глухая		1	

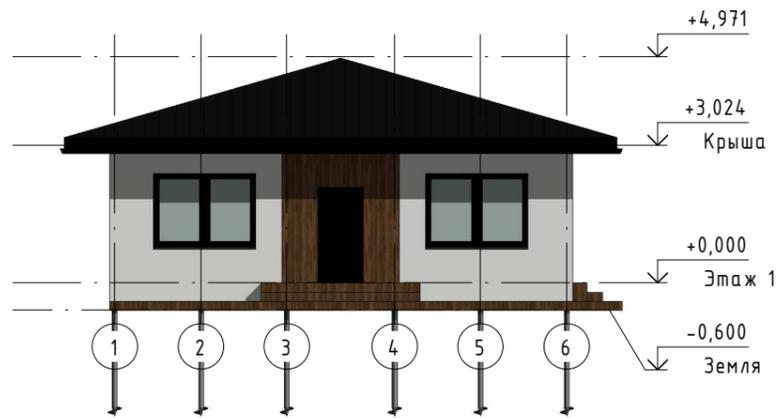
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Черняев В.В.			
Ефимовский Лес			Стадия	Лист	Листов
ПЛАН НА ОТМ +0.000				04	
Проверил					VRstroy
Н.контр.					



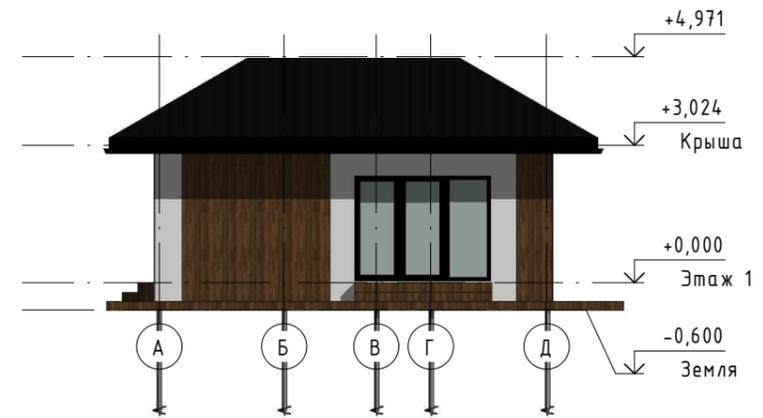
*ПЛАН КРОВЛИ
М 1 : 50

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

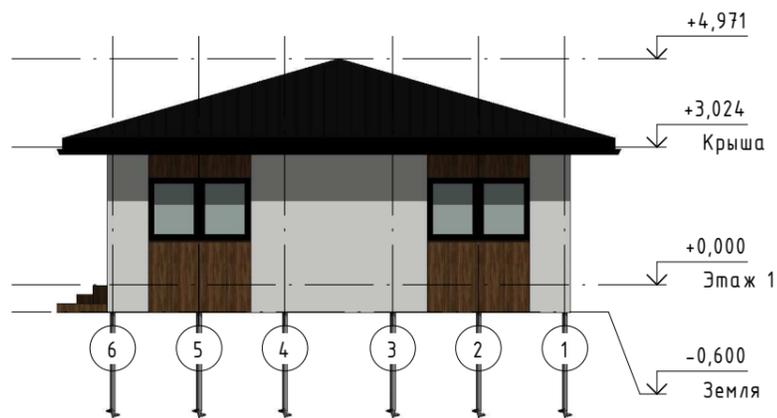
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Черняев В.В.				
Ефимовский Лес				Стадия	Лист
					05
Проверил				VRstroy	
Н.контр.					
ПЛАН КРОВЛИ					



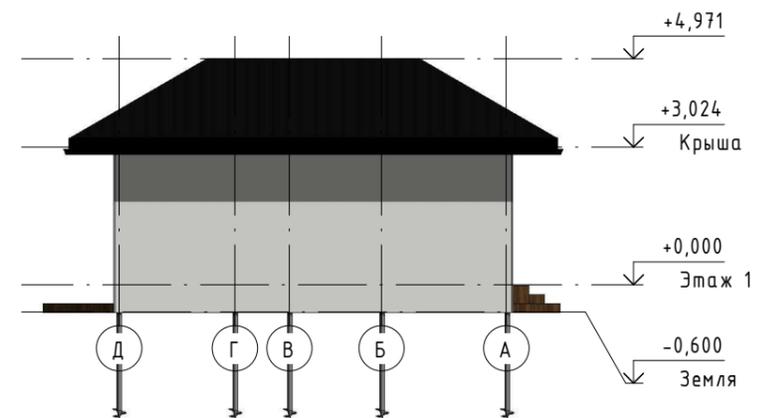
Фасад в осях 1-6 (СПЕРЕДИ)
М 1 : 100



Фасад в осях А-Д (СПРАВА)
М 1 : 100



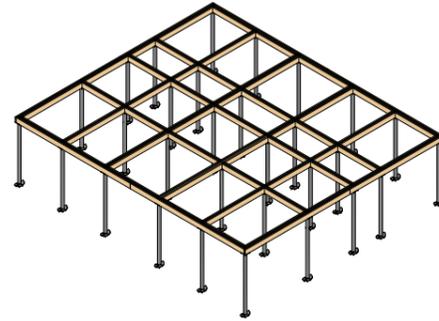
Фасад в осях 6-1 (СЗАДИ)
М 1 : 100



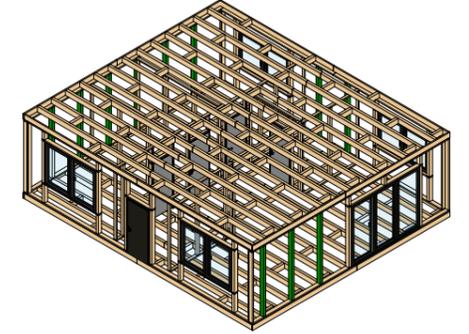
Фасад в осях Д-А (СЛЕВА)
М 1 : 100

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

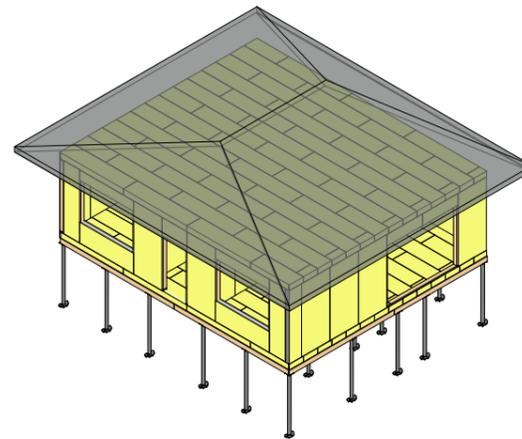
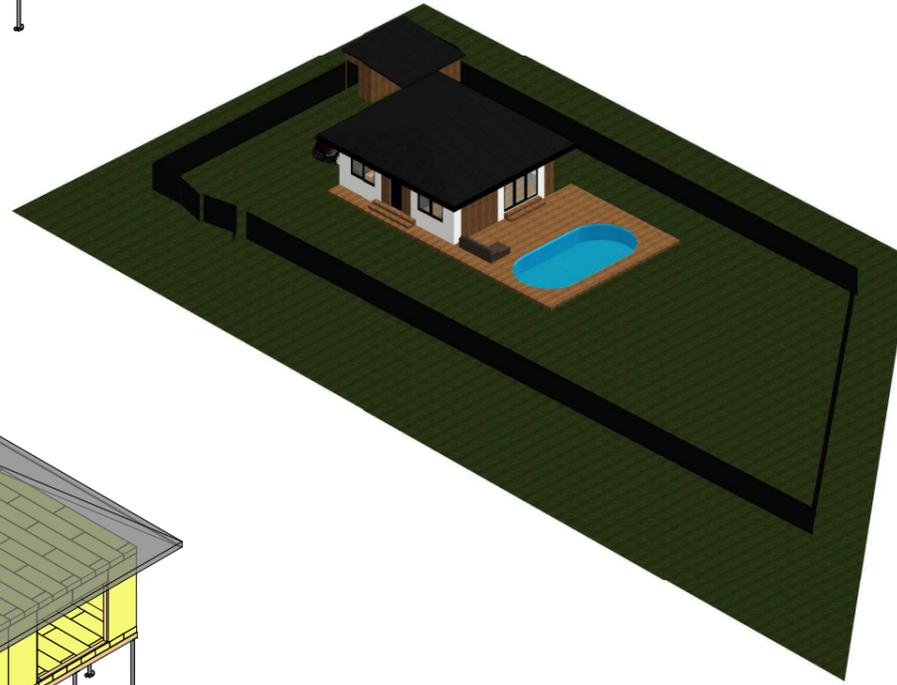
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Черняев В.В.				
Ефимовский Лес				Стадия	Лист
					06
ФАСАДЫ				VRstroy	
Проверил					
Н.контр.					



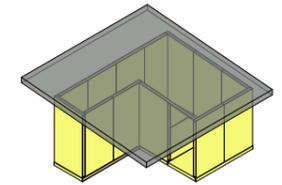
ФУНДАМЕНТ ()



СИЛОВОЙ КАРКАС ()



ОБЩИЙ ВИД ()



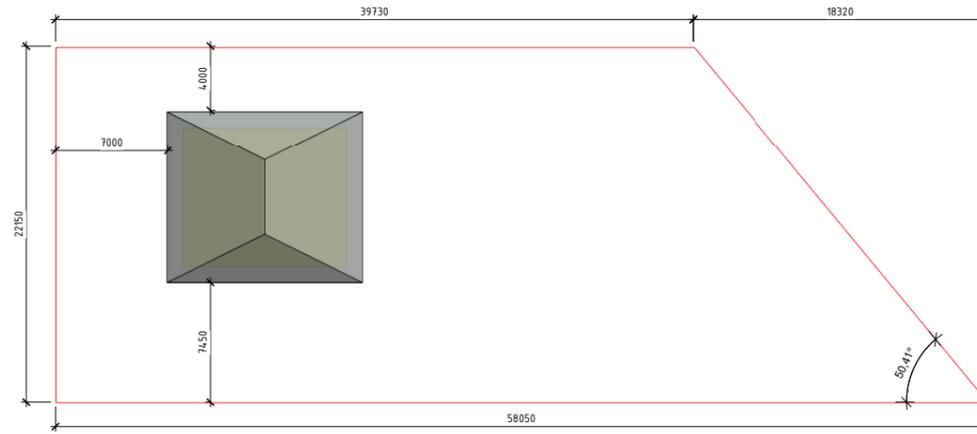
САРАЙ ОБЩИЙ ВИД ()



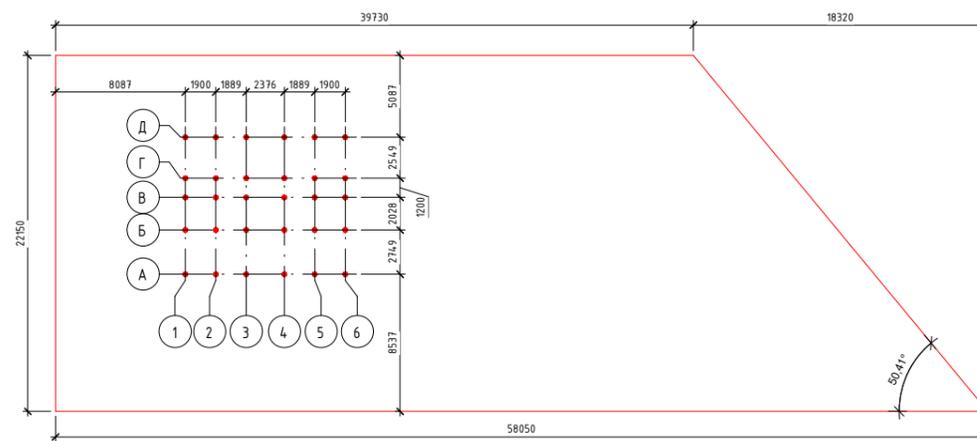
■ ТЕРМОВСТАВКИ СИП

Составлено:
Изд. № табл.
План и дата
Взам. инв. №

						1			
						Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Ефимовский Лес	Страниц	Лист	Листов
Разработ.	Чернеев В.В.							07	
Проверил						3D ВИДЫ	VRstroy		
Исполн.									



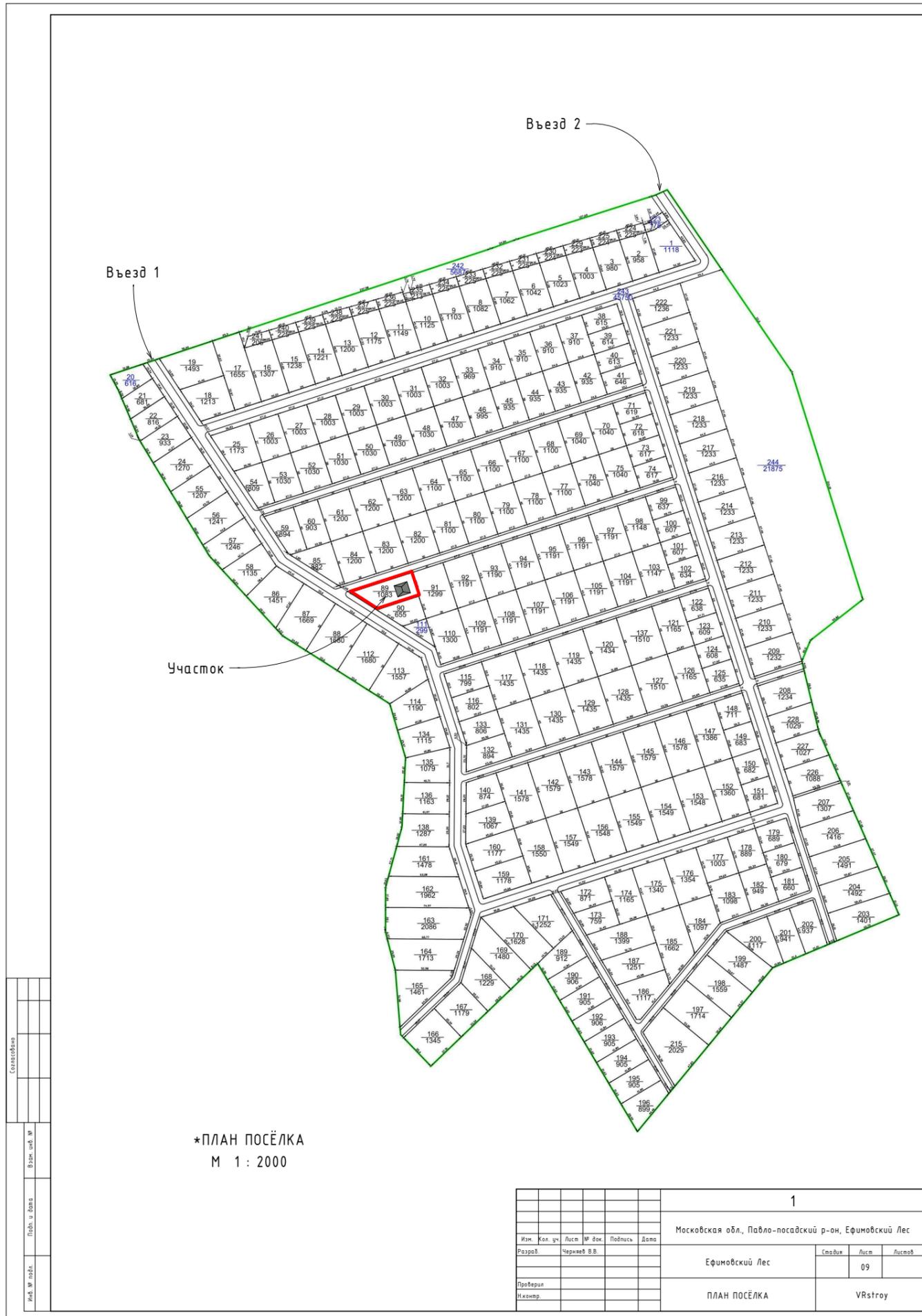
ПЛАН УЧАСТКА
М 1 : 200



ПЛАН УЧАСТКА СВАИ
М 1 : 200

Создатель	
Исполнитель	
Проверил	
Инженер	

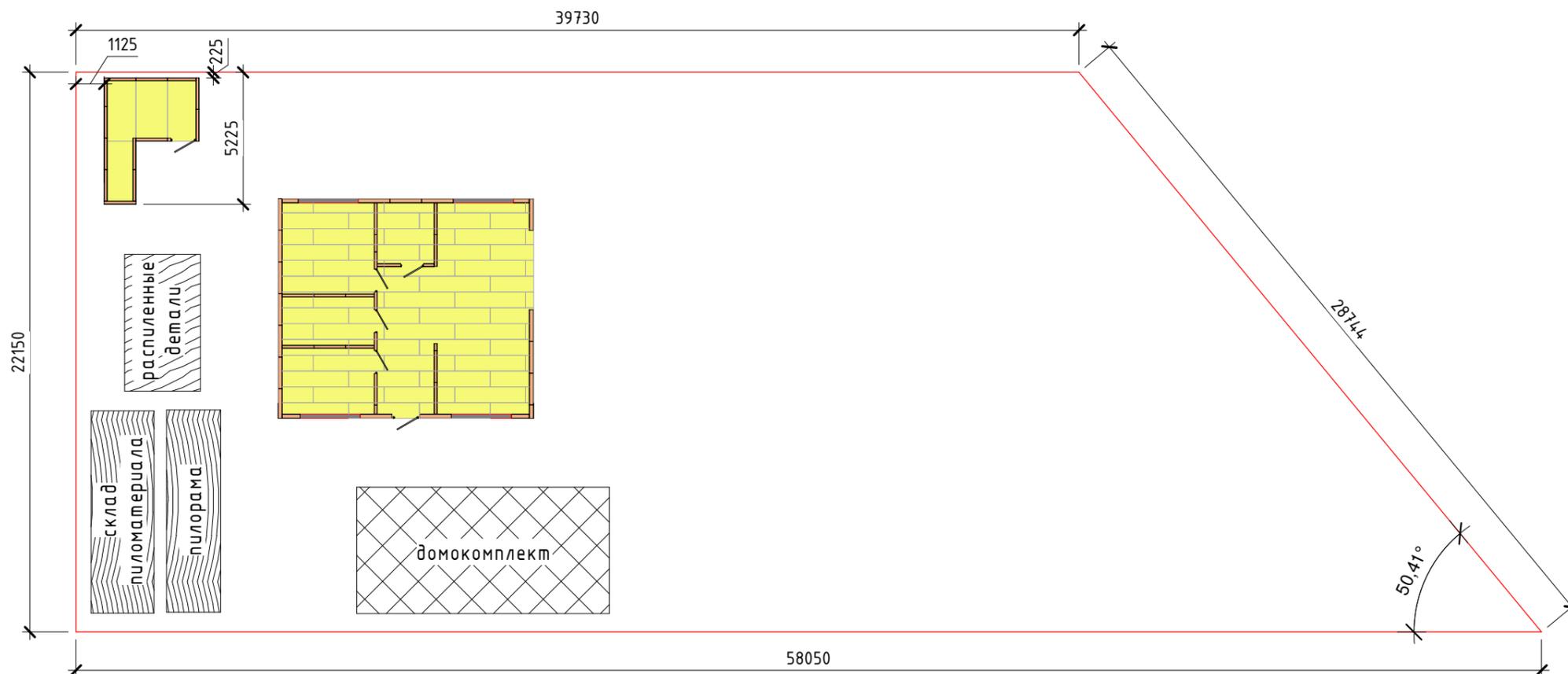
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Чернышев В.В.				
Проверил					
Инженер					
Ефимовский лес			Стация	Лист	Листов
ПЛАН УЧАСТКА			08		
			VRstroy		



★ПЛАН ПОСЁЛКА
М 1 : 2000

Сельское			
Платье и Дале			
Возм. ш.л. ш			
ш.л. ш. ш.л.			

1				
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес				
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ Док.	Дата
Разраб.	Чернышев В.В.			
Проверил				
И.контр.				
Ефимовский Лес			Специя	Лист
ПЛАН ПОСЁЛКА			09	Листов
			VRstroy	



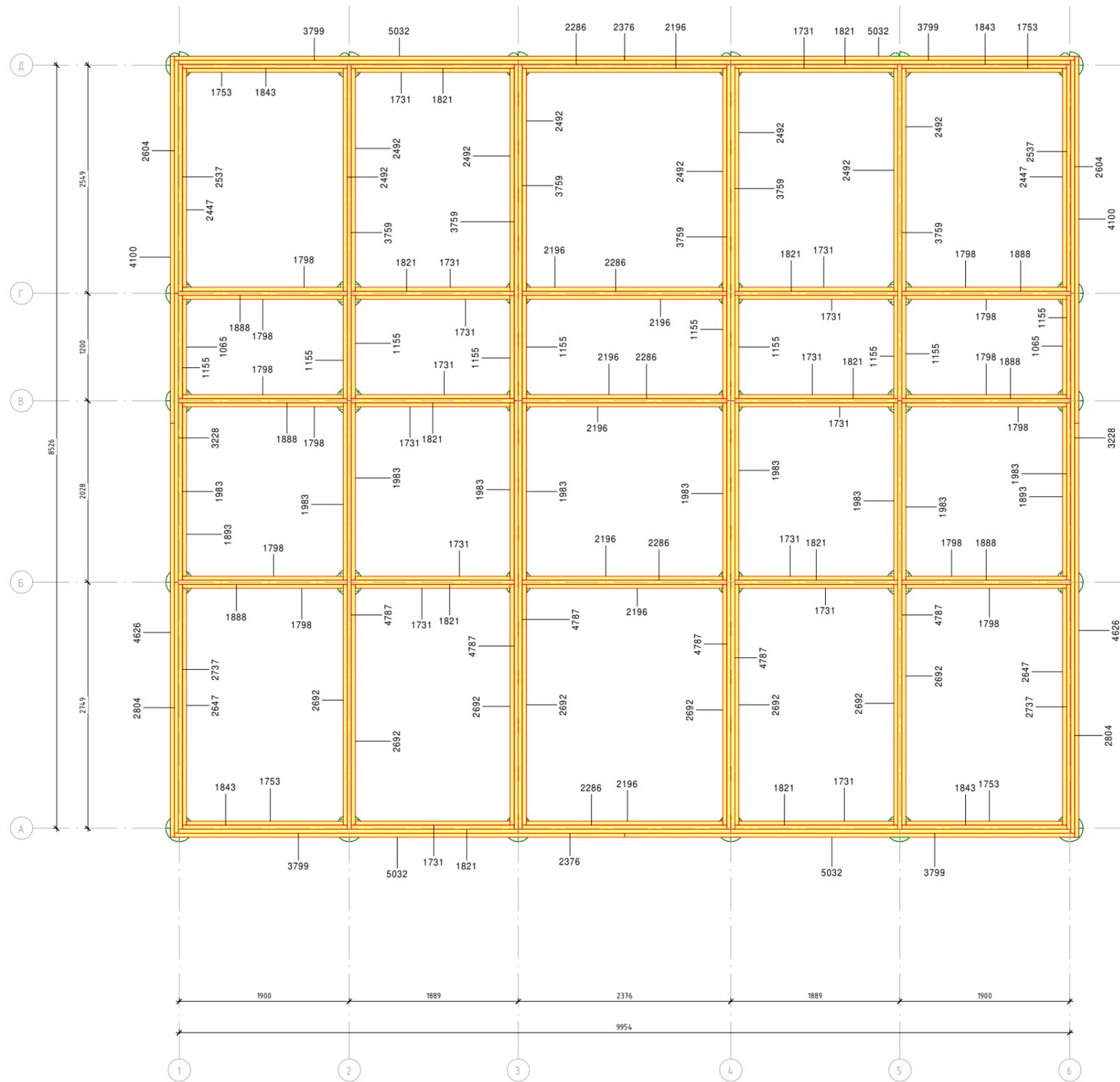
ПЛАН СТРОЙКИ
М 1 : 200

Согласовано	

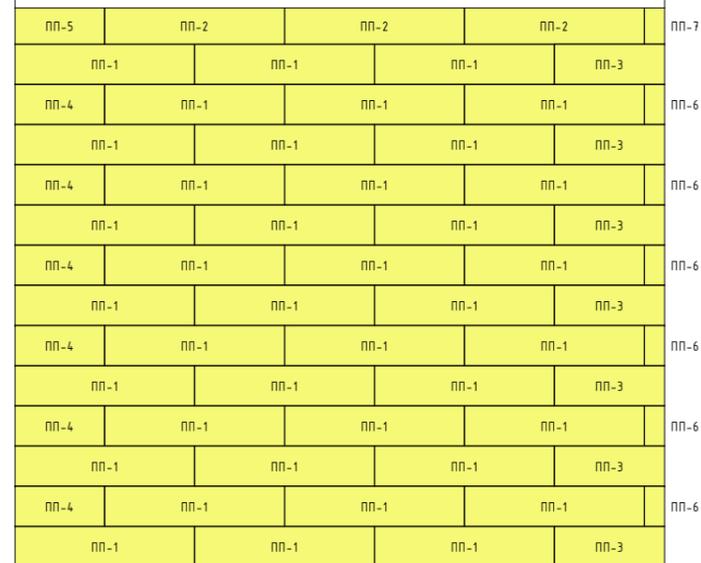
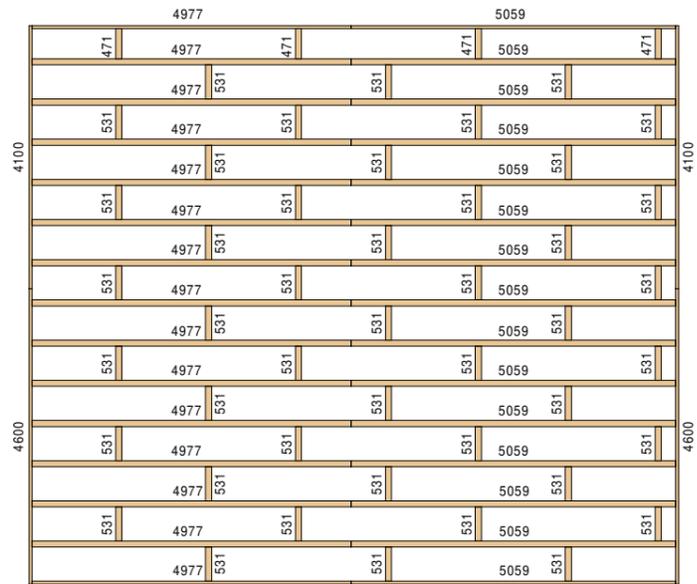
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						1			
						Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ефимовский Лес	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								10	
Проверил						ПЛАН СТРОЙКИ	VRstroy		
Н.контр.									

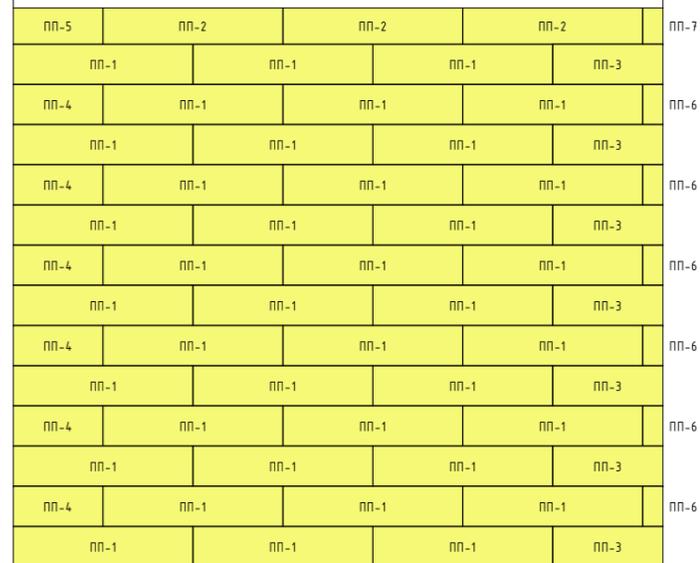
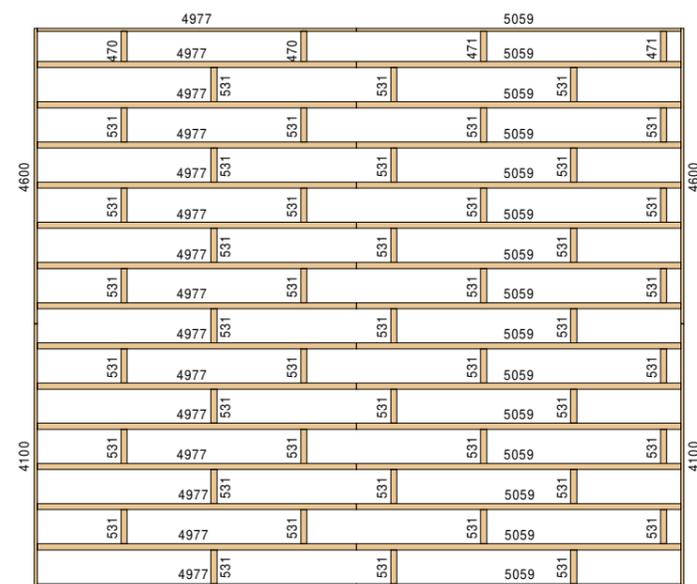
Изд. № инв.	Лист № инв.	Взам. инв. №	Дата



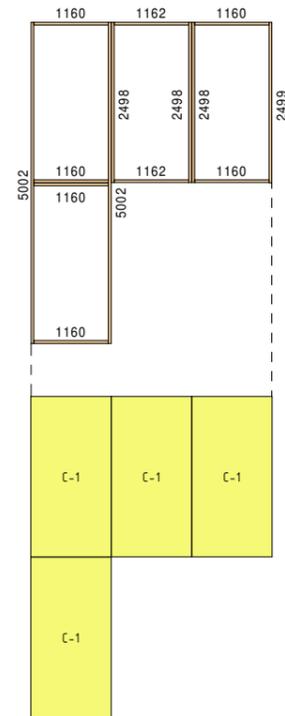
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.	Черняев В.В.				
Проверил					
Инж.пр.					
Ефимовский Лес			Стация	Лист	Листов
ФУНДАМЕНТ				11	
			VRstroy		



НУЛЕВОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ ()



ПЕРЕКРЫТИЕ 1 ЭТАЖА ()



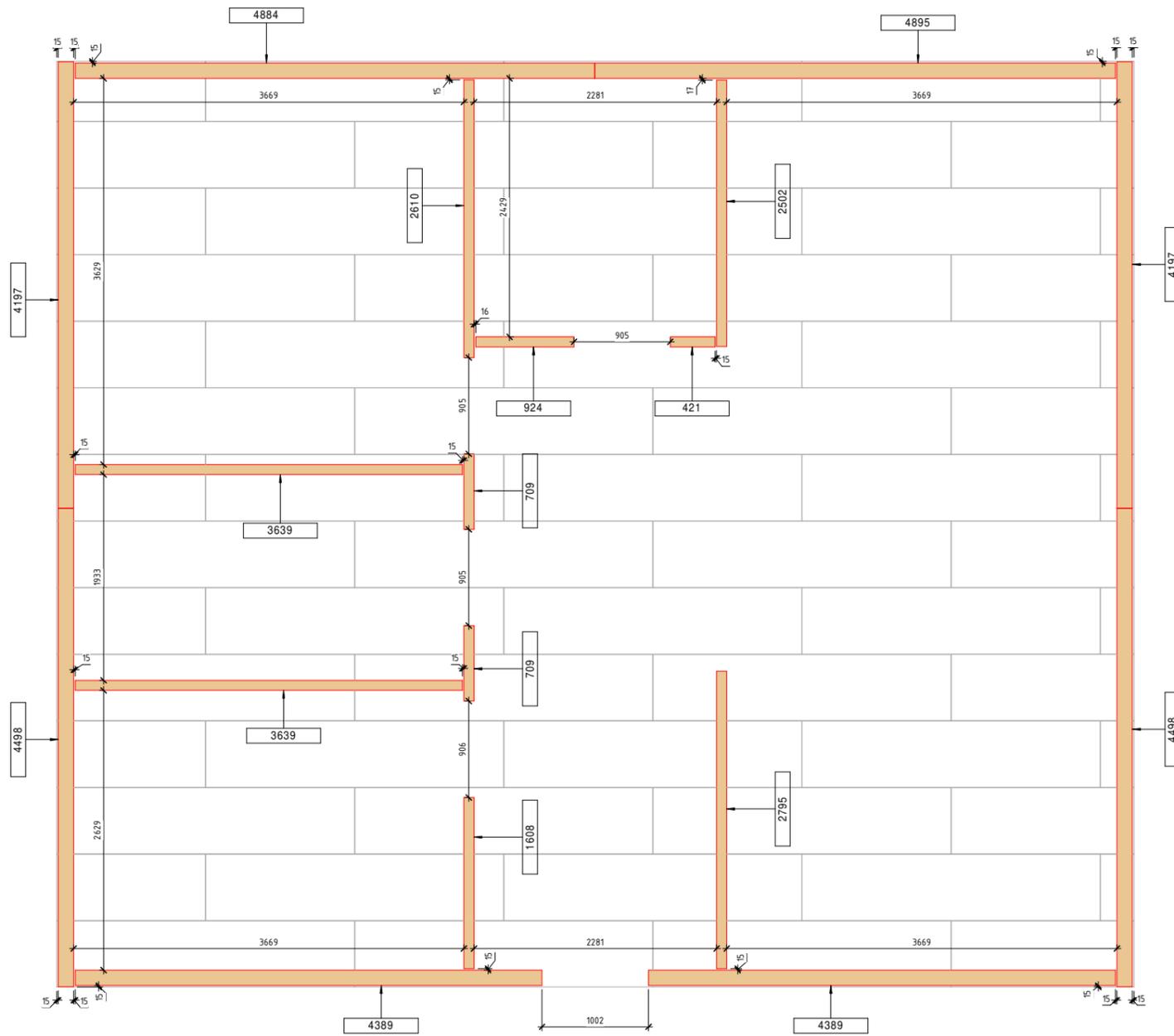
ПЕРЕКРЫТИЕ САРАЙ ()

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЕРЕКРЫТИЙ				
МАРКИРОВКА	ВЫСОТА	ШИРИНА	Количество	Комментарии
НУЛЕВОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ				
ПП-1	2800	622	39	
ПП-2	2800	562	3	
ПП-3	1716	622	7	
ПП-4	1397	622	6	
ПП-5	1397	562	1	
ПП-6	314	622	6	
ПП-7	314	562	1	
ПЕРЕКРЫТИЕ 1 ЭТАЖА				
ПП-1	2800	622	39	
ПП-2	2800	562	3	
ПП-3	1716	622	7	
ПП-4	1397	622	6	
ПП-5	1397	562	1	
ПП-6	314	622	6	
ПП-7	314	562	1	
ПЕРЕКРЫТИЕ САРАЯ				
С-1	2500	1250	4	
			130	

Зазоры между панелями 4 мм (гвоздь 4x100)

Составитель	
Имя и фамилия	
Взам. инж. №	
Имя и фамилия	
Имя и фамилия	

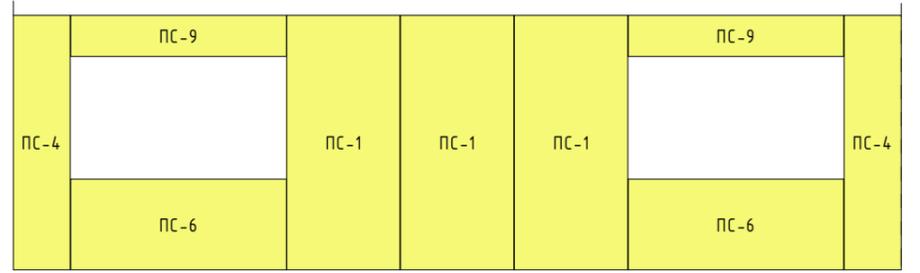
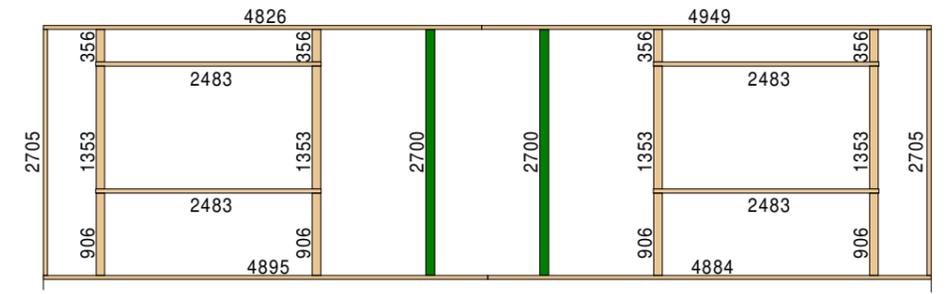
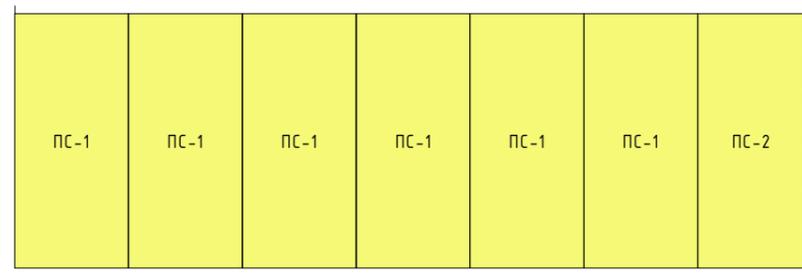
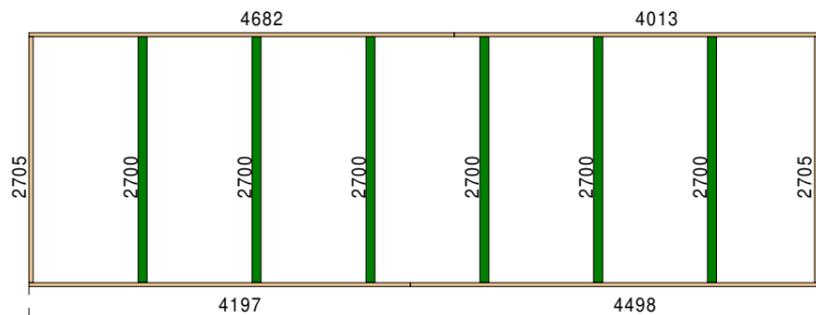
1				
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский лес				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись
				Чернышев В.В.
Дата				
Проверил				
Инженер				
РАСКЛАДКА ПЕРЕКРЫТИЙ			Страниц	Лист
			12	Листов
			VRstroy	



*НАПРАВЛЯЮЩИЕ СТЕН 1 ЭТАЖА
М 1 : 25

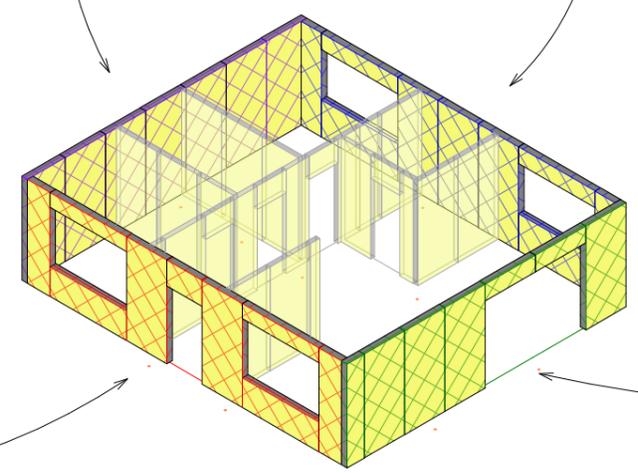
Степень	
Изм. №	
Изд. №	
Имя и дата	
Взам. инв. №	

1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.	Черняев В.В.				
Проверил					
Исполн.					
Ефимовский Лес				Страниц	Лист
НАПРАВЛЯЮЩИЕ СТЕН				13	Листов
				VRstroy	



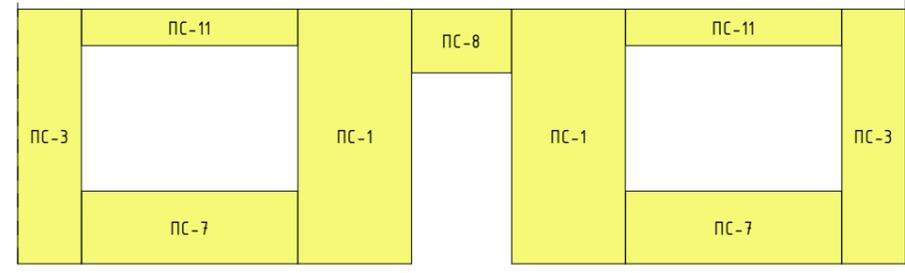
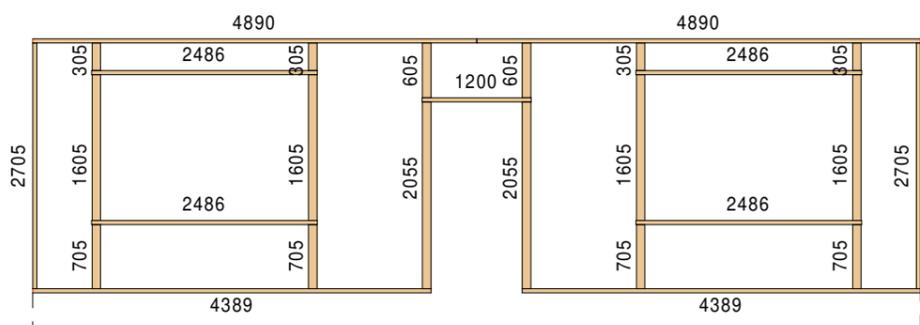
СТЕНА 4

СТЕНА 3



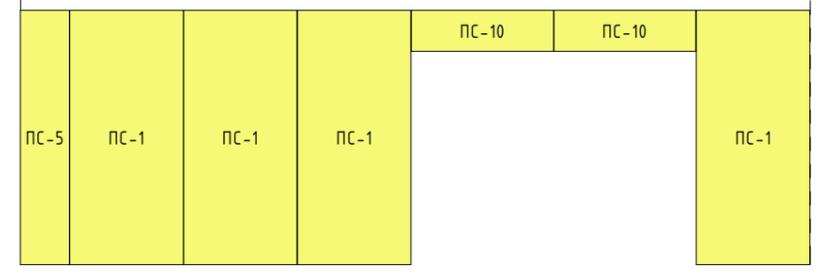
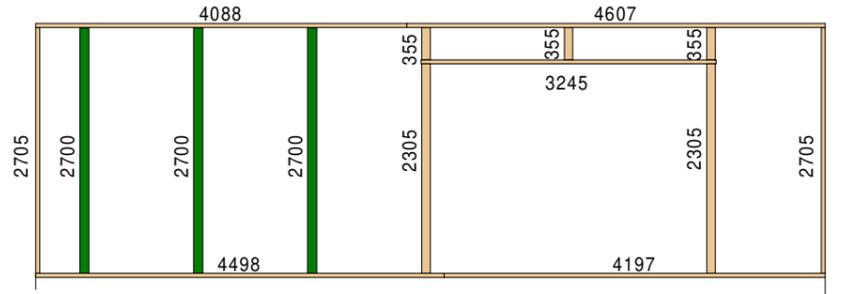
СТЕНА 2

СТЕНА 1



СПЕЦИФИКАЦИЯ ВНЕШНИХ СТЕН				
Марка	Высота	Ширина	Количество	Комментарии
ВНЕШНИЕ СТЕНЫ				
ПС-1	2800	1250	15	
ПС-2	2800	1174	1	
ПС-3	2800	700	2	
ПС-4	2800	627	2	
ПС-5	2800	539	1	
ПС-6	999	2374	2	
ПС-7	800	2378	2	
ПС-8	700	1096	1	
ПС-9	450	2374	2	
ПС-10	450	1565	2	
ПС-11	400	2378	2	

32

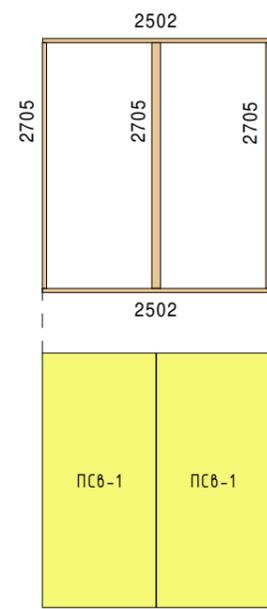
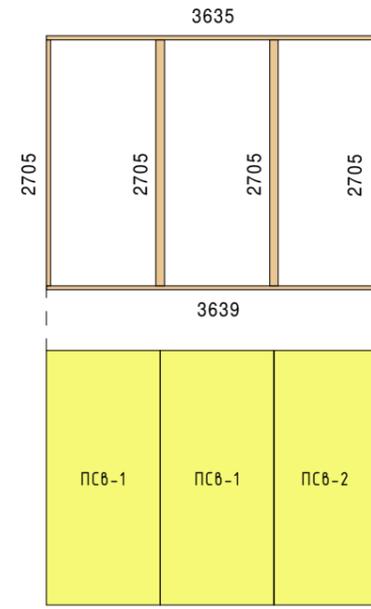
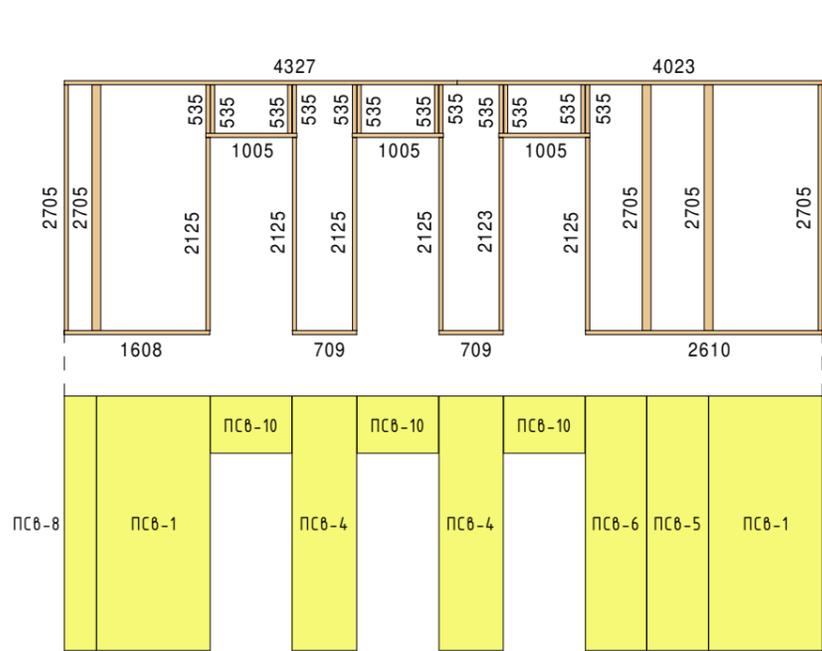


Зазоры между панелями 4 мм
(гвоздь 4x100)

■ ТЕРМОВСТАВКИ СИП

Сопоставлено	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

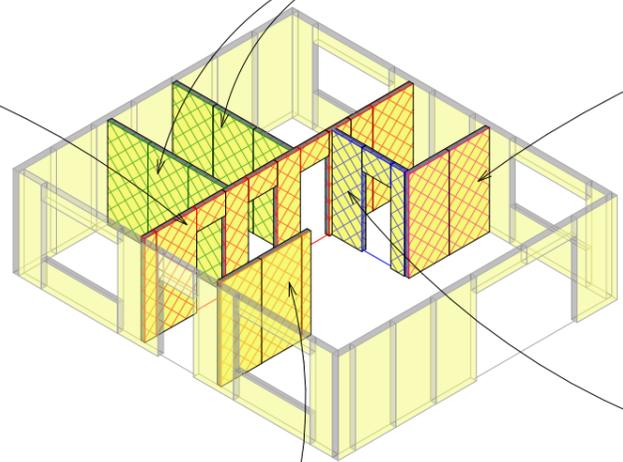
1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Черняев В.В.				
Проверил					
Н.контр.					
Ефимовский Лес				Стация	Лист
РАСКЛАДКА ВНЕШНИХ СТЕН					14
				VRstroy	



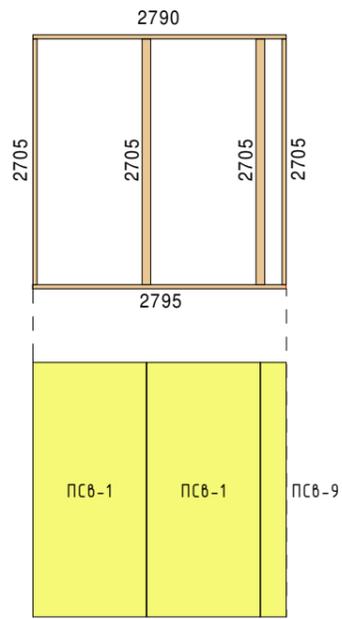
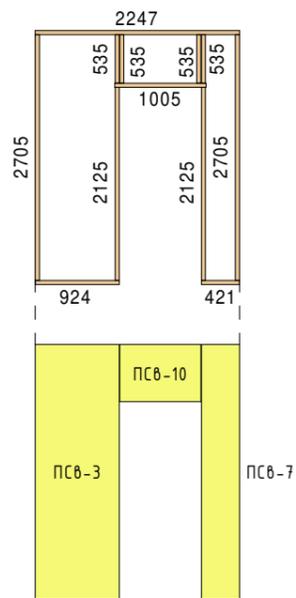
СТЕНА 1

СТЕНА 2 и 3

СТЕНА 4



СТЕНА 5



СТЕНА 6

Зазоры между панелями
4 мм (звездь 4x100)

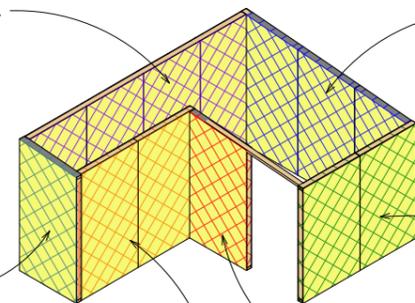
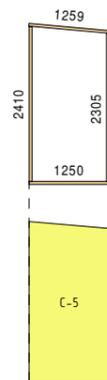
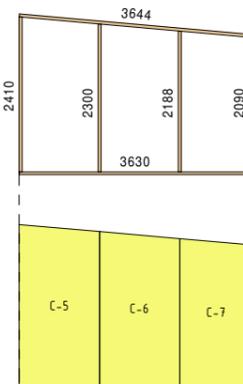
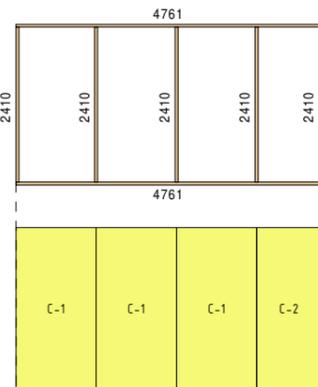
СПЕЦИФИКАЦИЯ ВНУТРЕННИХ СТЕН

Марка	Высота	Ширина	Количество	Комментарии
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ				
ПСВ-1	2800	1250	10	
ПСВ-2	2800	1128	2	
ПСВ-3	2800	925	1	
ПСВ-4	2800	710	2	
ПСВ-5	2800	677	1	
ПСВ-6	2800	673	1	
ПСВ-7	2800	419	1	
ПСВ-8	2800	354	1	
ПСВ-9	2800	283	1	
ПСВ-10	630	896	4	

24

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Черняев В.В.			
Ефимовский Лес				Стация	Лист
					15
Проверил					VRstroy
Н.контр.					
РАСКЛАДКА ВНУТРЕННИХ СТЕН					



стена 5

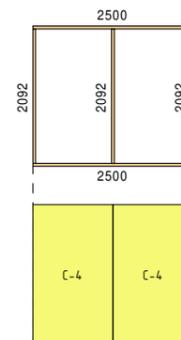
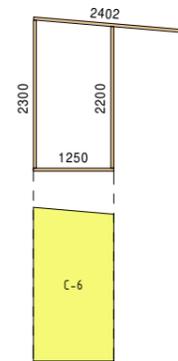
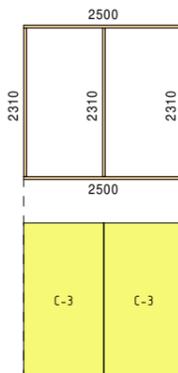
стена 4

стена 3

стена 2

стена 6

стена 1



СПЕЦИФИКАЦИЯ СТЕН САРАЯ					
МАРКИРОВКА	ВЫСОТА	ШИРИНА	Изображение	Количество	Комментарии
СТЕНЫ САРАЯ					
C-1	2500	1250		3	
C-2	2500	1011		1	
C-3	2401	1250		2	
C-4	2182	1250		2	
C-5				2	
C-6				2	
C-7				1	

13

Создатель	
Проверил	
Исполнитель	
Дата	
Лист	
Всего листов	
Имя файла	

1					
Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес					
Изм.	Кол. чч	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Чернышев В.В.			
Проверил					
Исполнит.					
РАСКЛАДКА СТЕН САРАЯ				Стр. №	Лист №
				16	
				VRstroy	

Стоимость работ по разгрузке домокомплекта (СИП панелей); разгрузке пиломатериала; распилу пиломатериала на торцовочной пиле (пила в наличии); обработке пиломатериала огнебиозащитой; сборке обвязки фундамента (ростверка); сборке домокомплекта главного дома и сарая.

*Стропильная система кровли основного дома и сарая нуждается в отдельном проектировании и расчете, и не учитывается в данном проекте.

** Дополнительно требуется покупка крепежа; пены; битумной мастики для покрытия низа нулевого перекрытия; подложки из вспененного полиэтилена в места стыковки стен и перекрытий, и стен между собой; укрывного материала; огнебиозащиты и распылителя.

*СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПИЛОМАТЕРИАЛА							
Тип	ЦЕНА РАСПИЛА ЗА ДЕТАЛЬ	Кол-во	ЦЕНА ОБРАБОТКИ ЗА КУБ	Объем	СТОИМОСТЬ РАСПИЛА	СТОИМОСТЬ ОБРАБОТКИ	СУММА
ОБВЯЗКА ФУНДАМЕНТА							
45x195	20	145	200	3,052 м³	2900	610	3510
		145		3,052 м³	2900	610	3510
СИЛОВОЙ КАРКАС							
45x95	15	102	200	0,900 м³	1530	180	1710
45x145	15	34	200	0,776 м³	510	155	665
45x195	20	16	200	0,658 м³	320	132	452
95x95	20	12	200	0,291 м³	240	58	298
95x145	25	33	200	0,440 м³	825	88	913
95x195	25	152	200	5,901 м³	3800	1180	4980
		349		8,965 м³	7225	1793	9018
ТЕРМОВСТАВКИ СИП							
100x150 СИП		11		0,446 м³	0	0	0
		11		0,446 м³	0	0	0
		505		12,462 м³	10125	2403	12528

*СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО РАЗГРУЗКЕ И МОНТАЖУ ПИЛОМАТЕРИАЛА						
Тип	ЦЕНА РАЗГРУЗКИ ЗА КУБ	ЦЕНА МОНТАЖА ЗА КУБ	Объем	СТОИМОСТЬ РАЗГРУЗКИ	СТОИМОСТЬ МОНТАЖА	СУММА
ОБВЯЗКА ФУНДАМЕНТА						
45x195	400	1300	3,052 м³	1221	3967	5188
			3,052 м³	1221	3967	5188
СИЛОВОЙ КАРКАС						
45x95	400	1000	0,900 м³	360	900	1260
45x145	400	1000	0,776 м³	310	776	1086
45x195	400	1000	0,658 м³	263	658	921
95x95	400	1000	0,291 м³	116	291	408
95x145	400	1000	0,440 м³	176	440	615
95x195	400	1000	5,901 м³	2361	5901	8262
			8,965 м³	3586	8965	12551
ТЕРМОВСТАВКИ СИП						
100x150 СИП	400	1000	0,446 м³	178	446	624
			0,446 м³	178	446	624
			12,462 м³	4985	13377	18362

СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО РАЗГРУЗКЕ И УСТАНОВКЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ							
ЦЕНА РАЗГРУЗКИ ЗА КУБ	ЦЕНА УСТАНОВКИ ЗА КУБ	Толщина	Площадь	Объем	СТОИМОСТЬ РАЗГРУЗКИ	СТОИМОСТЬ УСТАНОВКИ	СУММА
ВНЕШНИЕ СТЕНЫ							
300	800	174	79,5	13,831 м³	4149	11065	15214
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ							
300	800	124	56,9	7,054 м³	2116	5643	7759
СТЕНЫ САРАЯ							
300	800	118	37,8	4,466 м³	1340	3573	4913
			174,2	25,350 м³	7605	20280	27886

СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО РАЗГРУЗКЕ И УСТАНОВКЕ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ							
ЦЕНА РАЗГРУЗКИ ЗА КУБ	ЦЕНА УСТАНОВКИ ЗА КУБ	Толщина	Площадь	Объем	СТОИМОСТЬ РАЗГРУЗКИ	СТОИМОСТЬ УСТАНОВКИ	СУММА
ПЕРЕКРЫТИЕ САРАЯ							
300	800	118	12,5	1,475 м³	443	1180	1623
ПЕРЕКРЫТИЕ 1 ЭТАЖА							
300	800	224	87,5	19,592 м³	5878	15674	21551
НУЛЕВОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ							
300	800	224	87,5	19,592 м³	5878	15674	21551
			187,4	40,659 м³	12198	32527	44725

ОБЩАЯ СУММА 103 501 р

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						1		
						Московская обл., Павло-посадский р-он, Ефимовский Лес		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Черняев В.В.				Ефимовский Лес		Стация Лист Листов
Проверил						СТОИМОСТЬ РАБОТ		17
Н.контр.								VRstroy