

Заказчик:

# ТЕОРЕТИЧЕСКАЯ СМЕТА работ

РАБОТА наименование работ	ед.из	Процентовка рабочим		
		кол-во	цена в рублях	сумма в рублях
<b>II. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>				
<b>Штробление стен</b>				
<b>Штробление стен под электропроводку</b>				
штробление по гипсоблоку	м.п.	10,00	80,40	804,00
штробление по бетону D25mm	м.п.	2,00	200,00	400,00
штробление по бетону штробы под эл.шлейф разводки щита энергоснабжения	м.п.	1,00	1 440,00	1 440,00
<b>Демонтаж стен</b>				
Демонтаж перегородок толщ. 1/2 кирпича	м2	3,56	90,00	320,57
Вырубание ниши в стене из гипсоблокам под устройство скрытых радиаторов, с формированием углов 90° и ребер жесткости	ед. из	2,00	1 050,00	2 100,00
Демонтаж ограждающей конструкции внешнего периметра комнаты с балконом. (Демонтаж стеклопакетов более 2 м2 с сохранением изделий. Стена из блока, несущая сварная перемычка, демонтаж утеплителя 180-й плотности, приклеенный на раствор, анкерванный 250 мм, зачистка поверхностей боковых стен от клеевого состава)	компл	1,00	4 500,00	4 500,00
<b>Уборка мусора</b>				
Загрузка строительных отходов в мешки после демонтажа, вывоз на телеге. Загрузка в контейнер (без стоимости контейнера)	конт.	1,00	2 430,00	2 430,00
<b>ИТОГО ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ:</b>				<b>11 994,57</b>
<b>III. СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>				
<b>Возведение монолитных конструкций</b>				
Устройство экрана ванной из блока	комп	1,00	1 000,00	1 000,00
<b>Перегородки</b>				
<b>Устройство перег-к из ГКЛ в1 слой с метал. Каркасом</b>				
<b>Облицовка стен</b>				
Формирование радиаторных ниш (утепление ЭППС на раствор +анкера, монтаж гипсоволокна, установка уголков в качестве ребер жесткости)	комп	2,00	975,00	1 950,00
Устройство теплоизоляции стены ЭППС 100 мм на анкера с последующим армированием сеткой под штукатурный слой	м2	13,39	252,00	3 374,78
<b>Отделка стен</b>				
Грунтовка стен бетоноконтактом или базовым глубоко проникающим обеспыливающим грунтом	м2	237,38	54,60	12 960,72
Грунтовка стен глубоко проникающими адгезивными растворами межслойная в процессе нанесения слоев под окраску(на 3 -4 слоя)	м2	218,91	60,30	13 200,18
Штукатурка и выравнивание стен гипсовыми составами с добавлением пластификаторов толщ. до 30 мм с предварительным монтажом маячковых направляющих (высококачественная по СНиП)	м2	205,00	360,00	73 800,00
Штукатурка примыканий в зоне дверей под угол 90° гипсовыми растворами с добавлением пластификаторов	м.п.	68,00	210,00	14 280,00
Установка малярных уголков	м.п.	52,17	42,00	2 191,31
Проклейка стен малярной сеткой	м2	218,91	21,00	4 597,08
Шпатлевка стен за 2 раза базовая	м2	218,91	135,00	29 552,63
Шлифовка стен	м2	218,91	84,00	18 388,30
Оклейка стен стеклохолстом 40гр с заделкой стыков	м2	218,91	120,00	26 269,01
Нанесение финишного слоя чистовой шпаклевки на 2 раза (тип "шитрок") с последующей шлифовкой	м2	218,91	112,50	24 627,19
<b>Покраска стен</b>				

Окраска стен за 3 раза	м2	218,91	153,00	33 492,98
<b>Оклеивание стен бумажными обоями</b>				
<b>Облицовка стен плиткой</b>				
Облицовка стен керамогранитной плиткой	м2	21,28	1 033,50	21 991,52
Зарезка со шлифовкой торца плитки под 45 градусов, с учетом зарезки панно в гостином с/у	м.п.	15,30	420,00	6 426,00
Затирка швов плитки стен гипсовым раствором однокомпонентным	м2	21,28	136,50	2 904,54
<b>ИТОГО СТЕНЫ:</b>				<b>291 006,24</b>
<b>Устройство потолков</b>				
Грунтовка потолка глубоко проникающими адгезивными растворами межслойная в процессе нанесения слоев под окраску(на 3 -4 слоя)	м2	68,14	49,50	3 372,90
Монтаж подвесного потолка из ГКЛ прямого без декор.элементов	ед.	68,14	378,00	25 756,69
Шпатлевка потолков базовая за 2 раза со шлифовкой	м2	68,14	192,00	13 082,76
Оклейка потолков стеклохолстом 80гр с заделкой стыков	м2	68,14	189,00	12 878,34
Нанесение финишного слоя чистовой шпаклевки на 2 раза (типа "шитрок") с последующей шлифовкой	м2	68,14	168,00	11 447,42
Окраска потолков за 3 раза	м2	68,14	156,00	10 629,74
<b>ИТОГО ПОТОЛКИ:</b>				<b>77 167,86</b>
<b>Двери</b>				
Установка дверной коробки ДГ 21*08-0,9	шт.	3,00	2 025,00	6 075,00
Установка скрытой дверной коробки.	шт.	2,00	2 520,00	5 040,00
Монтаж наличников	м.п	27,00	105,00	2 835,00
Врезка комплекта стандартной фурнитуры	комп	5,00	525,00	2 625,00
<b>ИТОГО ДВЕРИ:</b>				<b>16 575,00</b>
<b>Окна</b>				
<b>ИТОГО ОКНА:</b>				<b>0,00</b>
<b>Откосы</b>				
Грунтовка откосов бетоноконтактом	м.п.	18,51	19,50	361,02
Изготовление откосов окон из ГКЛ с запениванием полостей	м.п.	18,51	97,50	1 805,12
Шпатлевка откосов за 2 раза со шлифовкой	м.п.	18,51	105,00	1 943,97
Проклейка откосов стеклохолстом	м.п.	18,51	42,00	777,59
Нанесение финишного слоя чистовой шпаклевки на 2 раза (типа "шитрок") с последующей шлифовкой	м.п.	18,51	126,00	2 332,76
Окраска откосов 3 раза	м.п.	18,51	84,00	1 555,18
<b>ИТОГО ОТКОСЫ:</b>				<b>8 775,64</b>
<b>Проемы</b>				
<b>ИТОГО ПРОЕМЫ:</b>				<b>0,00</b>
<b>Полы</b>				
Грунтовка плиты перекрытия, обеспыливание	м2		21,00	0,00
Устройство теплоизоляции ЭППС Н-50	м2	8,06	108,00	870,48
Укладка бетонной стяжки 50 мм. с предварительным монтажом эпмс 50 мм.	м2	68,14	372,00	25 347,85
Устройство нагревательных элементов для теплых полов	м2	14,06	351,00	4 935,06
Устройство самовыравнивающего нивелира пола	м2	51,01	135,00	6 886,13
Укладка МДФ ламинированного пола	м2	51,01	247,50	12 624,57
Установка плинтуса МДФ прямой 120 мм с сращиванием стыков	м.п.	64,13	151,20	9 696,30
<b>Облицовка полов плиткой</b>				

Облицовка пола керамогранитом 300X300-400X400 прямая без подбора.	м2	17,13	877,50	15 032,46
Затирка швов керамогранита гипсовым раствором однокомпонентным	м2	17,13	117,00	2 004,33
<b>ИТОГО ПОЛЫ:</b>				<b>77 397,19</b>
<b>Электромонтажные работы</b>				
Прокладка провода под скрытую проводку в штробе	м.п.		58,50	0,00
Пробивка отверстия и установка подрозетников в стенах	шт.		147,00	0,00
Заделка штроб электрики	м.п.		25,20	0,00
Монтаж механизма+крышки: выключателей, розеток (2-я розетка считается как 2 точки)	шт.	60,00	120,00	7 200,00
Установка электробокса	шт.	2,00	1 080,00	2 160,00
Установка автомата (в бокс)	шт.	14,00	168,00	2 352,00
Установка УЗО (в бокс)	шт.	1,00	450,00	450,00
Установка ДИФ автоматов (в бокс)	шт.	2,00	900,00	1 800,00
Сборка, расключение, пуско-наладка щита на 48 групп	шт.	1,00	5 460,00	5 460,00
Сборка, расключение, пуско-наладка щита слаботочки	шт.	1,00	2 529,00	2 529,00
<b>ИТОГО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ:</b>				<b>21 951,00</b>
<b>Сантехнические работы</b>				
Устройство несущего люка сантехнической ревизии скрытого монтажа под плитку с лифтовым механизмом. Размер до 600X800	комп	1,00	1 470,00	1 470,00
Установка унитаза подвесного на инсталляцию	шт.	1,00	1 575,00	1 575,00
Установка раковины, мойдодыра, тюльпана	шт.	1,00	1 260,00	1 260,00
Установка смесителя стандартного на раковину/мойку	шт.	1,00	562,50	562,50
Установка смесителей настенных	шт.	1,00	450,00	450,00
Установка зеркала	шт.	1,00	562,50	562,50
Установка ванны чугунной	шт.	1,00	1 440,00	1 440,00
Установка и подключение смесителей, душевой штанги, термостата	шт.	1,00	562,50	562,50
<b>Отопление</b>				
Прокладка РЕХ трубы отопления в гофра кабеле	шт.	8,00	135,00	1 080,00
Работы по демонтажу старых, и монтажу биметаллических радиаторов отопления. Труба из шитого полиэтилена, инструменты предоставляются	шт.	3,00	2 400,00	7 200,00
<b>ИТОГО САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ:</b>				<b>20 662,50</b>
<b>IV. ПОГРУЗО - РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>				
Подъем сыпучих материалов на лифте с помощью телеги	1000 кг	12,00	1 242,00	14 904,00
<b>ИТОГО ПОГРУЗО - РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ:</b>				<b>14 904,00</b>
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛАМ:</b>				<b>540 433,99</b>
<b>работа</b>				
<b>итого прямые затраты</b>				
<b>ИТОГО теоретическая стоимость работ при заключении договора</b>				
<b>Стоимость черновых и расходных материалов</b>				

Объемы выполнения согласованны

Заказчик \_\_\_\_\_