

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

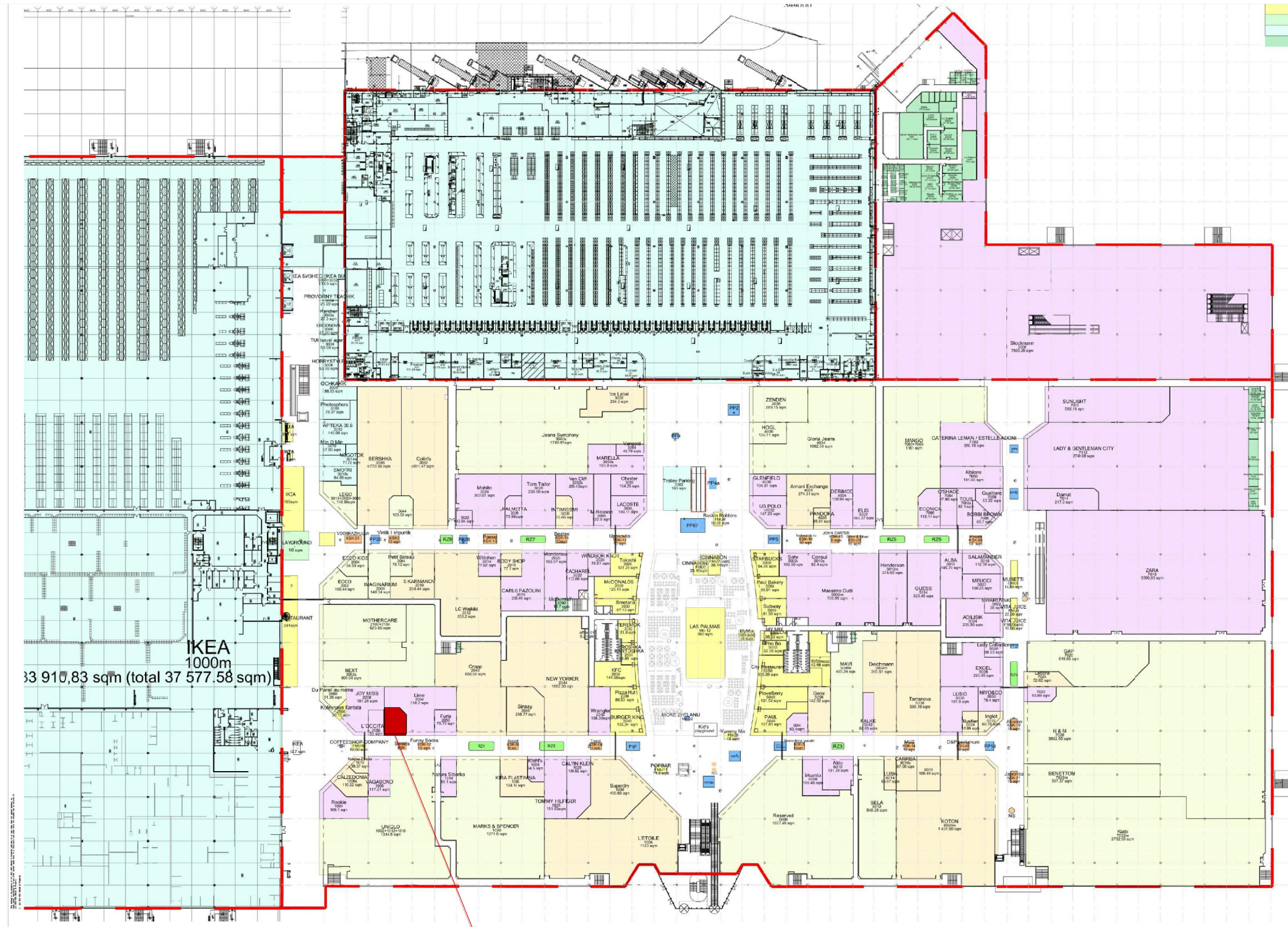
шифр 27122020-АИ

МАГАЗИН KEPLER

По адресу: Московская обл., Люберецкий район,
г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД).
Пом. 2052. магазин KEPLER

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: _____



KEPLER
2052

Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазина KEPLER			
Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата	ДИЗАЙН ПРОЕКТ	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Ковров				12.2020		АИ	3	
Н. контроль	Шлыков Д.Ю.				12.2020	Схема расположения проектируемого магазина	000 ПЛАН ПРО		

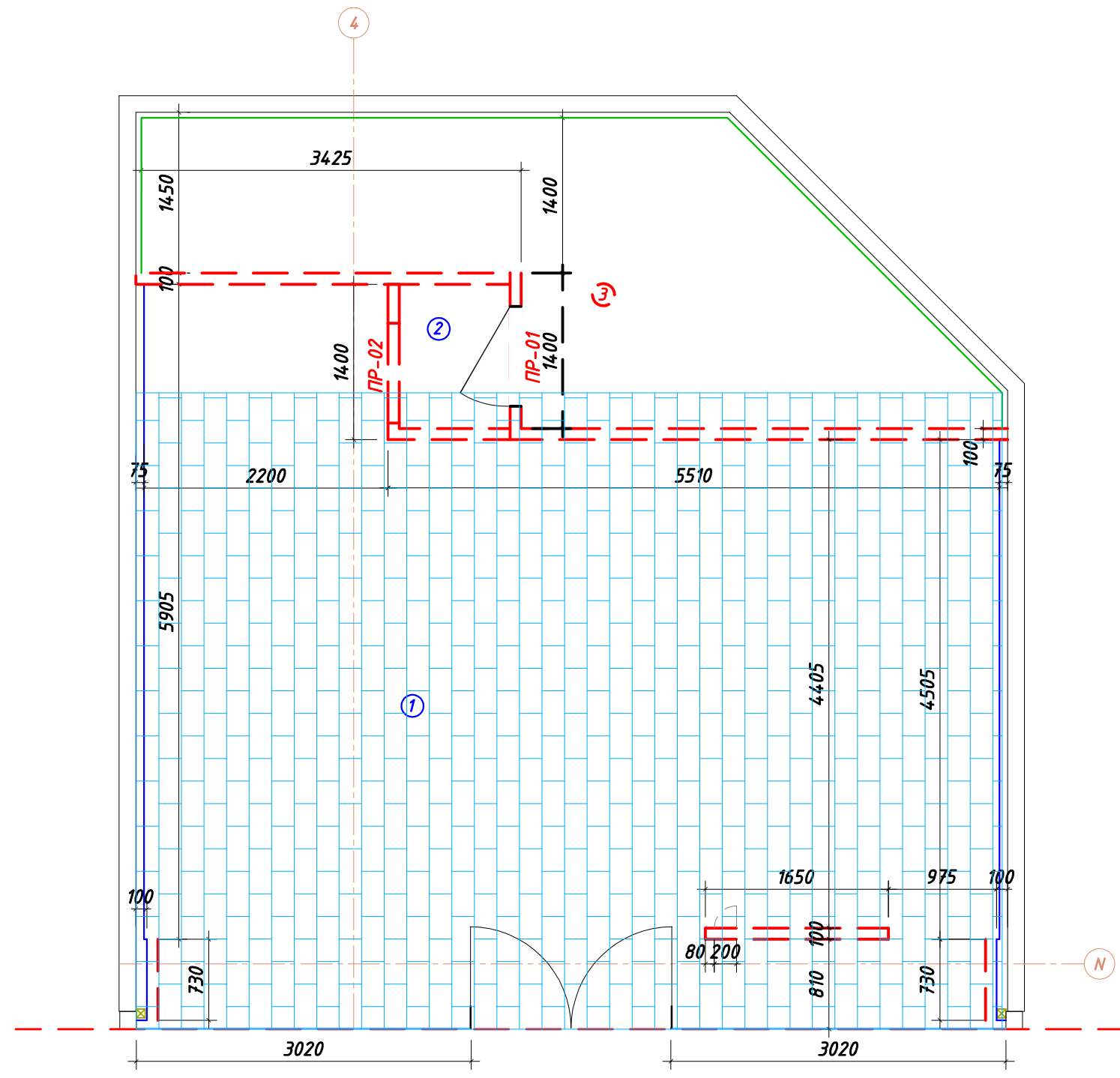
формат А3

Согласовано



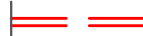
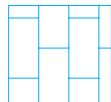
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Существующие стены
-  Граница фасада
-  Демонтируемые конструкции из ГКЛ
-  Демонтируемое напольное покрытие (керамогранит)

Описание демонтажных работ:

1. Демонтаж разделительной перегородки помещения подготовки товара предыдущего арендатора
2. Демонтаж торгового оборудования предыдущего арендатора (при наличии)
3. Демонтаж финишной отделки стен (облицовочный кирпич) предыдущего арендатора
4. Демонтаж декоративной конструкции возле фасада предыдущего арендатора
5. Демонтаж 3D панелей справа и слева на фасаде, лобика
6. Фасадная группа остекления демонтажу не подвергается
7. Подвесные потолки демонтажу не подвергаются.

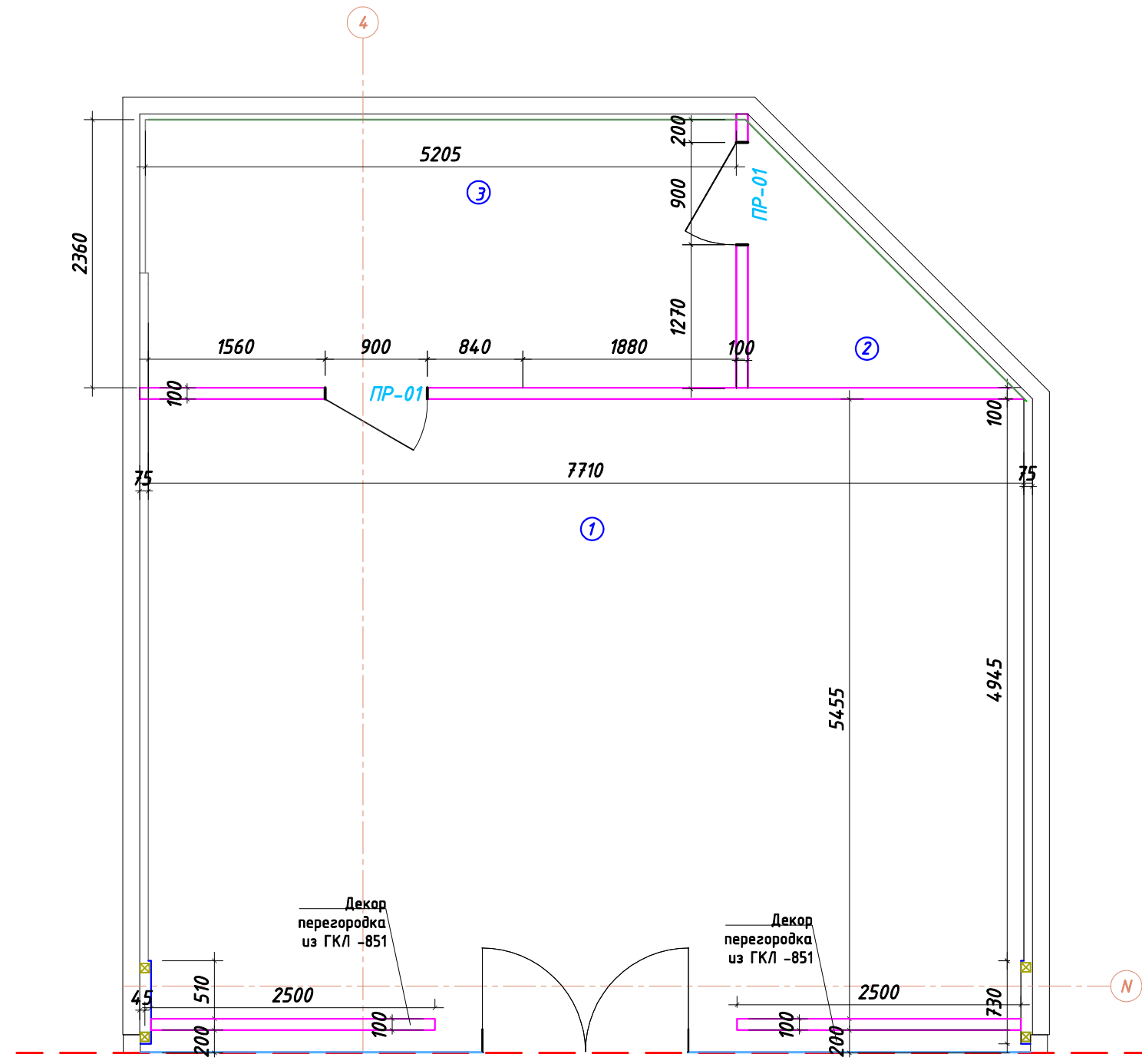
по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазина KEPLER									
Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата	ДИЗАЙН ПРОЕКТ	Стадия	Лист	Листов
							АИ	4	
Архитектор Ковров						12.2020	План обмеров, план демонтажа		
Н. контроль Шлыков Д.Ю.						12.2020			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующие стены
- Граница фасада
- Облицовка Кнауф С625 толщиной 65мм с применением ГКЛ листа КНАУФ 12,5мм и ПС-профиля 50*50мм Кнауф. Монтировать на 200мм выше подвешеного потолка (лист 10). СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- Возведение новых перегородок по классификации Кнауф С111 толщиной 100мм с применением ГКЛ листа КНАУФ 12,5мм с двух сторон в два слоя и ПС-профиля Кнауф 50*50мм. Монтировать на 200мм выше подвешеного потолка (лист 10) и заполнить минеральной ватой плотностью не менее 40 кг/м3, толщиной 50мм. Предел огнестойкости перегородки не ниже EI45.

1. Перед началом работ произвести контрольные замеры помещения.
2. Крепление к межрентаторским перегородкам должно быть минимальным: крепление нижнего направляющего профиля к ж/б плите перекрытия, верхний направляющий профиль крепится к межрентаторской перегородке, по середине стоечного профиля для большей жесткости закрепить 1 ряд прямых подвесов к перегородке ТЦ.
3. Все размеры по высоте даны от уровня ЧП.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Помещение	Площадь (м ²)	Категория помещения
1	Торговый зал	41,22	—
2	Помещение персонала	3,69	—
3	Оптометрический кабинет	14,31	—
Всего		59,22	

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕМОВ

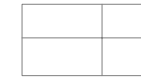
Поз.	Размер проема	Толщ. стены, перегород.	Заполнение проема	Кол. шт.	Примечание
ПР-1	2150*1000мм	100мм	Дверь глухая, размер полотна 2100-900мм, левая, с заводской окраской в белый цвет.	1	

по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазины KEPLER									
Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата		Стадия	Лист	Листов
Архитектор Ковров						12.2020	ДИЗАЙН ПРОЕКТ		
Н. контроль Шлыков Д.Ю.						12.2020	АИ	5	
План возводимых перегородок							ООО ПЛАН ПРО		

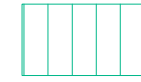
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Подвесной потолок ГКЛВ, окраска водоэмульсионной матовой краской Tikkurila EURO 7, цвет белый.



Подвесной потолок Грильято ячейки 100*100мм. Крепить к профильной трубе чернового потолка.



Реечный подвесной потолок белого цвета, рейка 30x85мм, шаг 105мм по оси. - СУЩЕСТВУЮЩИЙ



Начало раскладки потолка Грильято.

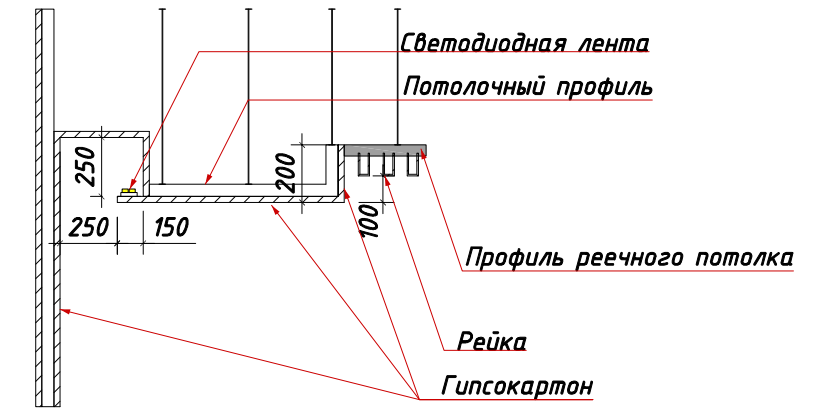


Направление раскладки реечного потолка.

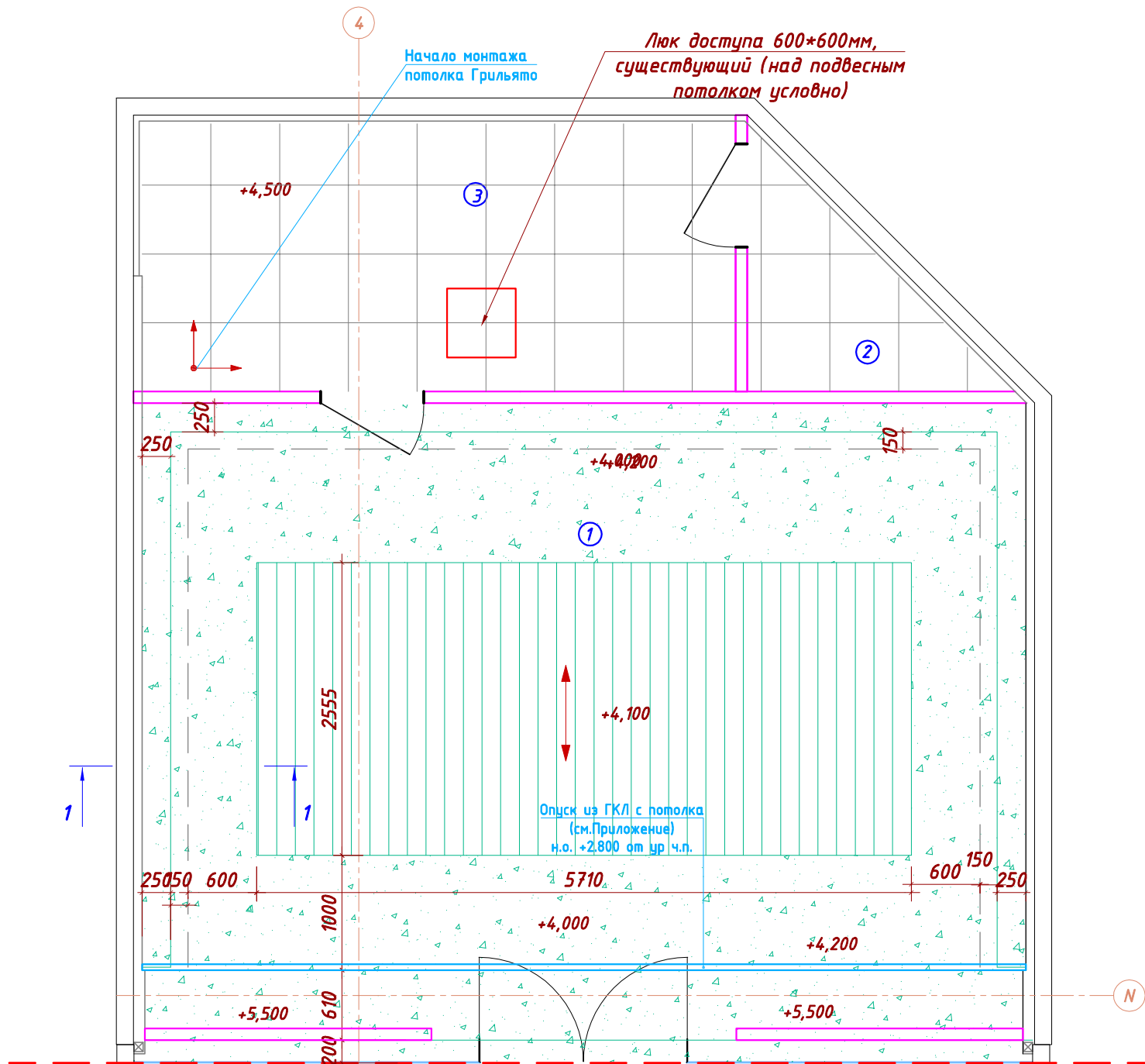


Профиль потолочный для крепления POS материалов, цвет белый, крепить к потолку.

Сечение 1-1.
Устройство открытой потолочной ниши с подсветкой.



1. Все отделочные материалы применять при наличии сертификата соответствия экологическим, санитарным и пожарным требованиям.
2. Отделочные работы выполнять после разводки всех инженерных коммуникаций.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Помещение	Площадь (м ²)	Категория помещения
1	Торговый зал	41,22	—
2	Помещение персонала	3,69	—
3	Оптометрический кабинет	14,31	—
Всего		59,22	

Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата				
						по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазина KEPLER			
Архитектор	Ковров				12.2020	ДИЗАЙН ПРОЕКТ	Стадия АИ	Лист 6	Листов
Н. контроль	Шлыков Д.Ю.				12.2020	План потолка.	ООО ПЛАН ПРО		

Согласовано

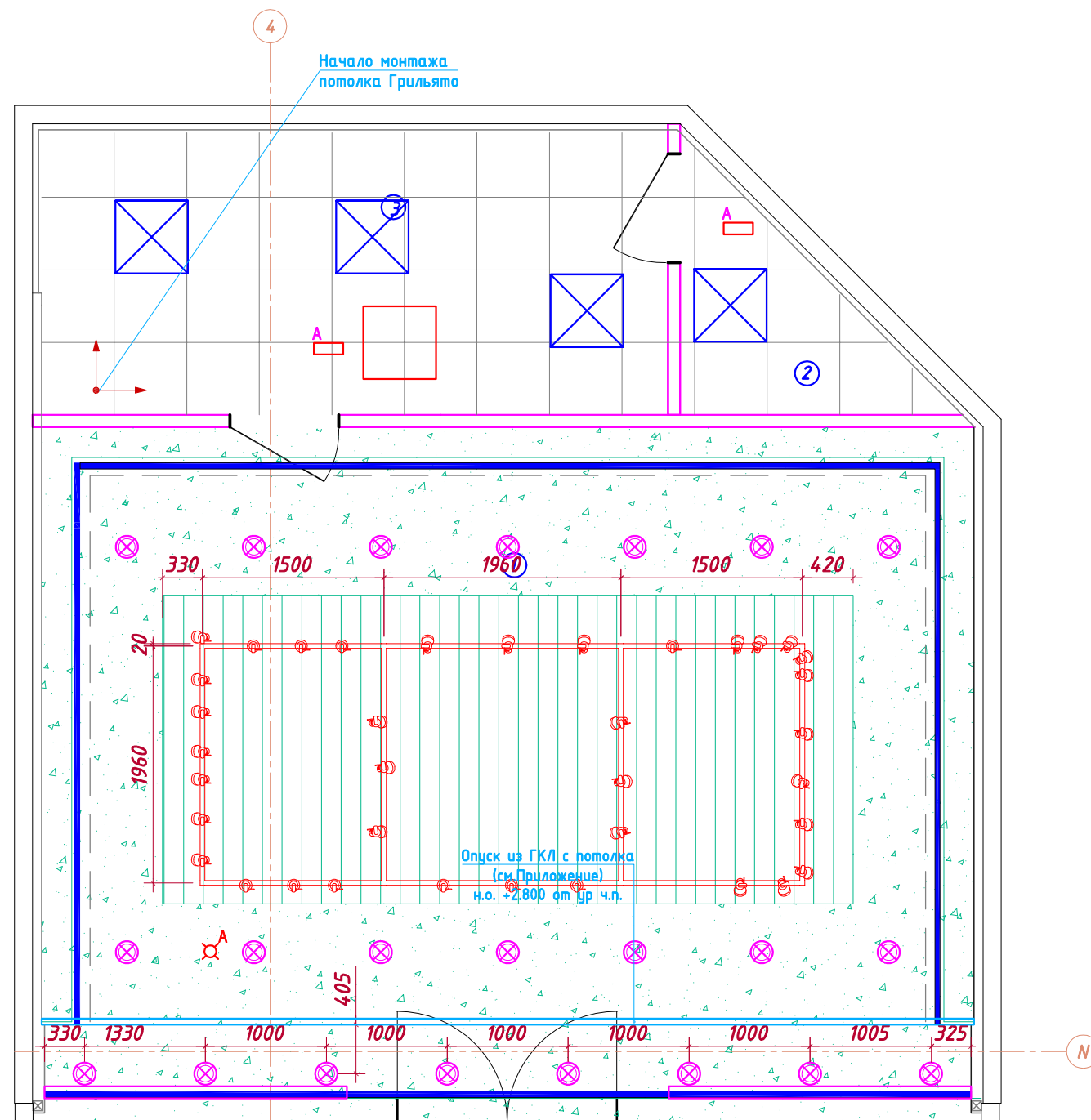
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Светильник светодиодный LED панель 600x600мм
- Шинопровод трехфазный, цвет белый, высота от пола 3500мм
- Светильник встраиваемый светодиодный, 30Вт
- Prof-LED ARGO 35W 50° 3000K, цвет белый
- Prof-LED ARGO 40W 24° 3000K, цвет белый
- Светодиодная лента 24V, 120LED, 4000K (нейтрального свечения)
- Светильник встраиваемый аварийный ARUNA BS-1770-200/200-745 LED LENS-2, 5Вт, IP40
- Светильник накладной аварийный METEOR BS-190-10x0,3 LED, 10Вт, IP65

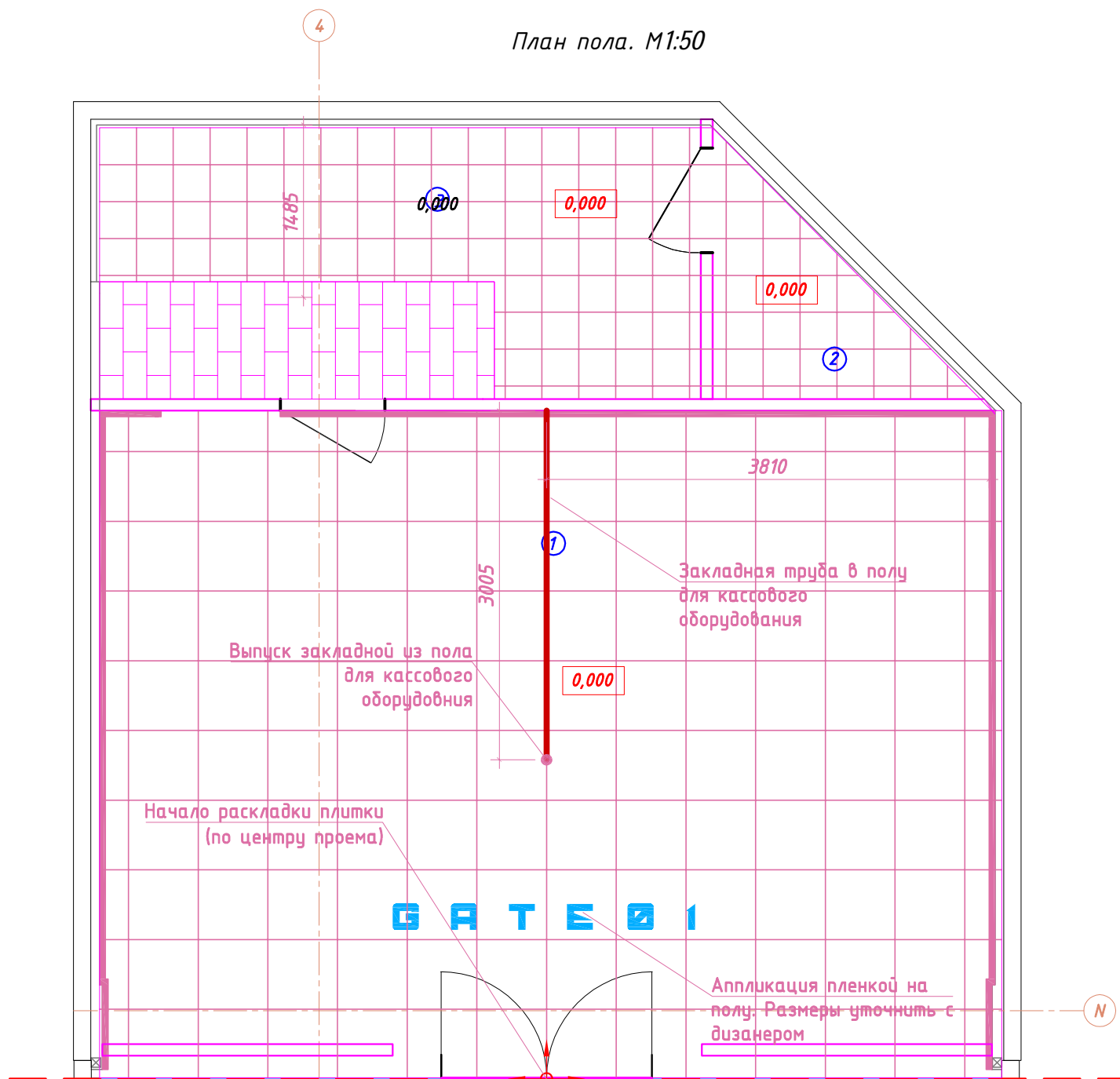
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Помещение	Площадь (м²)	Категория помещения
1	Торговый зал	41,22	—
2	Помещение персонала	3,69	—
3	Оптометрический кабинет	14,31	—
Всего		59,22	

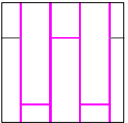
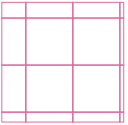
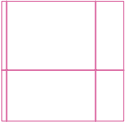

1. Все отделочные материалы применять при наличии сертификата соответствия экологическим, санитарным и пожарным требованиям.
2. Отделочные работы выполнять после разводки всех инженерных коммуникаций.
3. Данный лист см. совместно с разделом ЭОМ.
4. ЭО устанавливаются без встроенных АКБ см., раздел ЭОМ.

по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазина KEPLER							
Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата		
Архитектор	Ковров				12.2020		
Н. контроль	Шлыков Д.Ю.				12.2020		
ДИЗАЙН ПРОЕКТ					Стадия	Лист	Листов
План потолка с расстановкой светильников.					АИ	7	
ООО ПЛАН ПРО							

План пола. М1:50



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Керамогранит на клею 200x800мм, KERAMA MARAZZI коллекция Фрегат, бежевый артикул SG701300R СУЩ
-  Керамогранит 300x300 мм, бежевый, матовый СУЩ
-  Керамогранит 600x600мм, цвет белый
-  Плинтус в торговом зале - обрез керамогранита h-100 мм

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отделочные работы производить после завершения работ по монтажу и испытанию всех инженерных систем.
2. Все отделочные материалы применять при наличии сертификата соответствия экологическим, санитарным и пожарным требованиям.
3. В данном проекте за ноль уровень чистого пола принимается отметка пола торгового комплекса с учетом покрытия пола. Отметка пола магазина соответствует отметке пола входа в помещение.
4. Межплиточные швы не более 3 мм.
- 5.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Помещение	Площадь (м ²)	Категория помещения
1	Торговый зал	41,22	—
2	Помещение персонала	3,69	—
3	Оптометрический кабинет	14,31	—
Всего		59,22	

Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата				
						по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазины KEPLER			
						ДИЗАЙН ПРОЕКТ	Стадия	Лист	Листов
							АИ	8	
						План пола.	000 ПЛАН ПРО		

Согласовано


Взам. инв. №

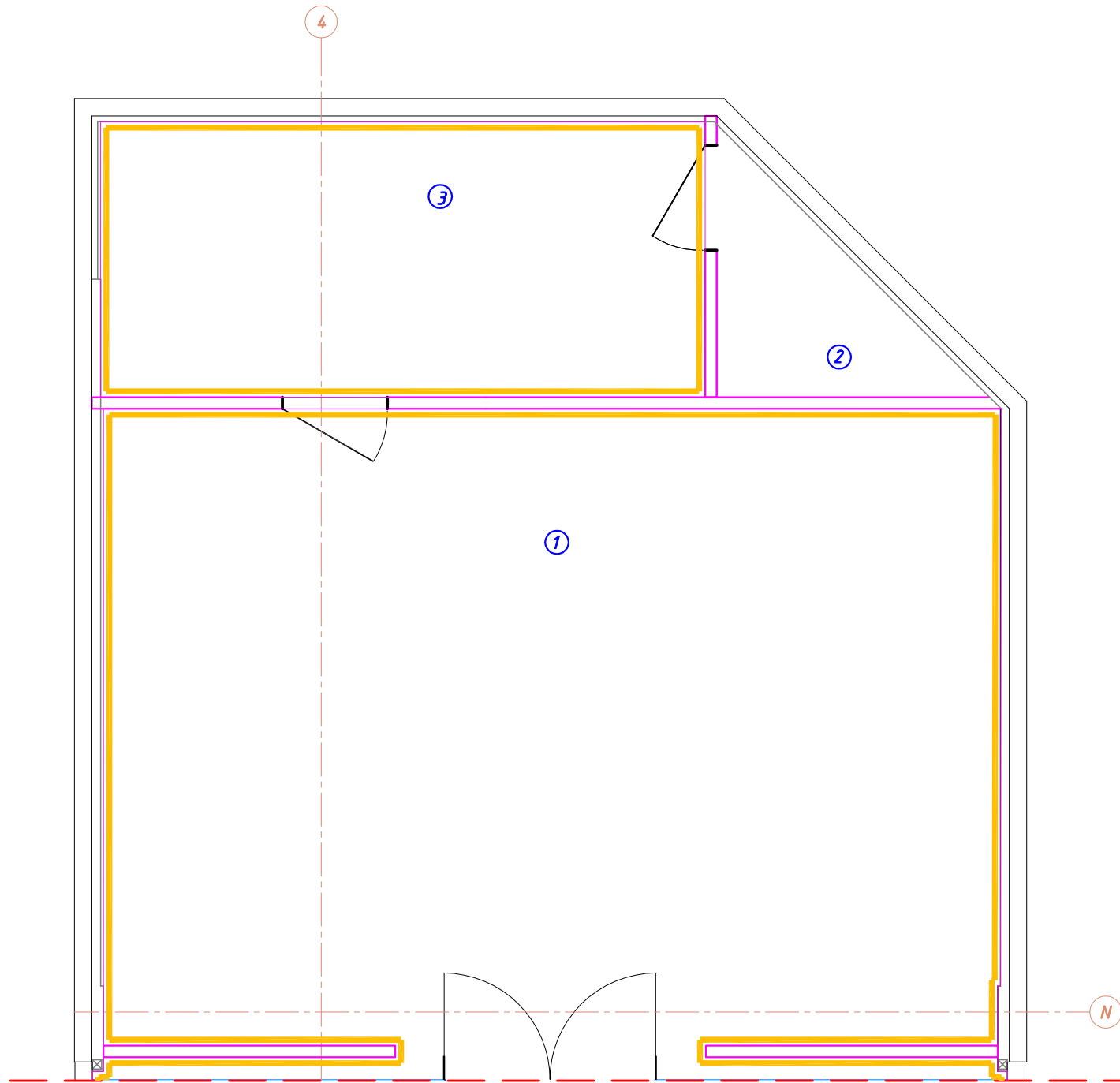
Подп. и дата

Инв. № подл.

План отделочных работ. М1:50

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 Вид отделки Тип 1.
 Финишная отделка стены:
 -окраска водоэмульсионной краской цвет по Ral 9010



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Все отделочные материалы применять при наличии сертификата соответствия экологическим, санитарным и пожарным требованиям.
2. Отделочные работы выполнять после разводки всех инженерных коммуникаций.
3. Все горючие материалы должны быть обработаны огнезащитным составом. Производится компанией имеющей лицензию МЧС на данный вид работы.
4. После обработки огнезащитным составом (лак, краска) компания-Подрядчик предоставляет сертификат на огнезащитный состав и акт обработки. После окончания гарантийного периода огнезащитного покрытия, обработку необходимо повторить.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Помещение	Площадь (м ²)	Категория помещения
1	Торговый зал	41,22	—
2	Помещение персонала	3,69	—
3	Оптометрический кабинет	14,31	—
Всего		59,22	

Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата				
						по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазина KEPLER			
						ДИЗАЙН ПРОЕКТ	Стадия	Лист	Листов
							АИ	9	
						План отделочных работ.	ООО ПЛАН ПРО		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ТОРГОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

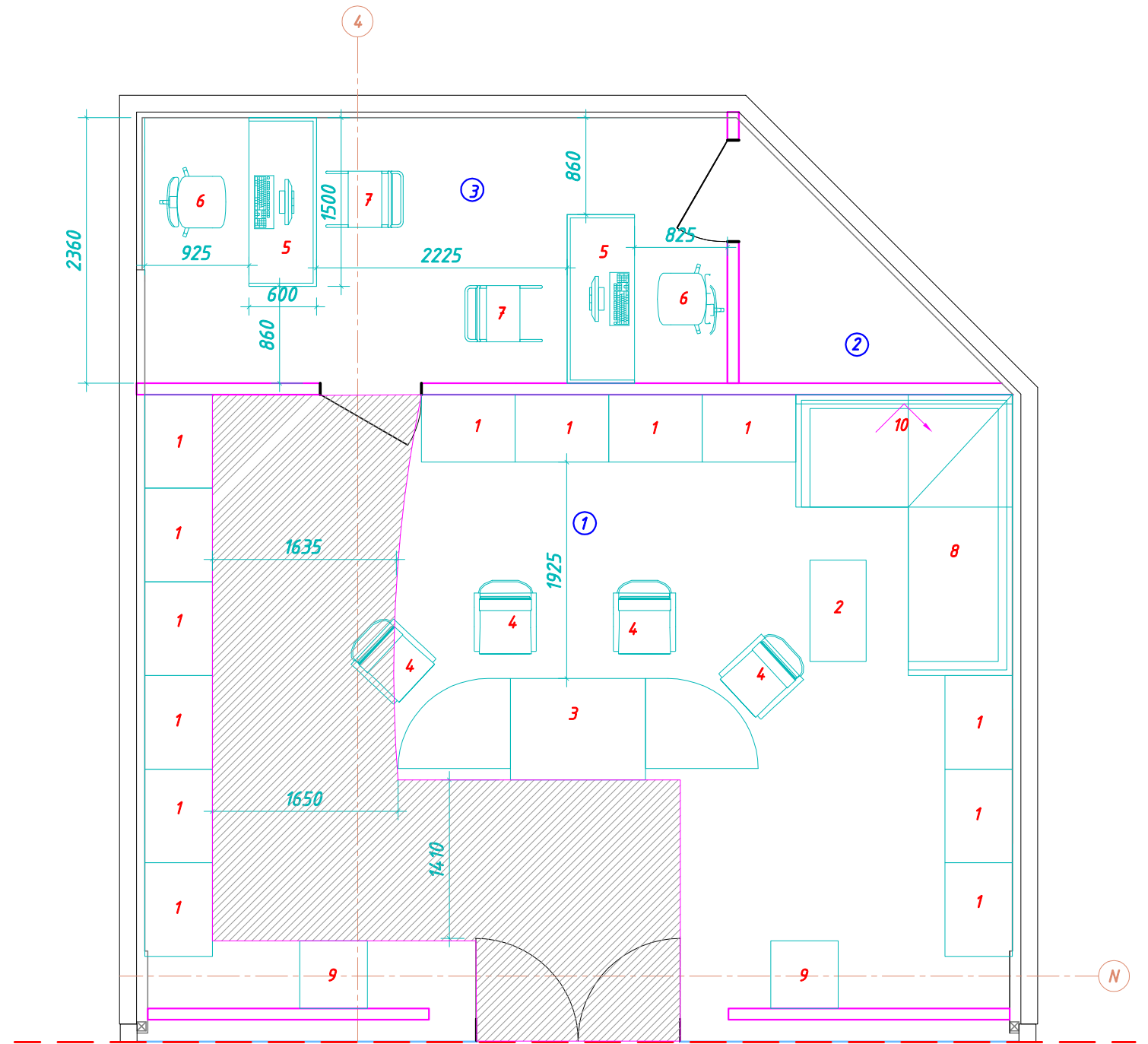
№	Наименование	Кол-во
1	Торговый модуль 832х600х2621h ВЕС???	13шт.
2	Столлик 500х900х600h, ВЕС???	1 шт.
3	Кассовый модуль составной 800х2400х950h ВЕС???	2 шт.
4	Кресло стандарт, ВЕС????? ТИП 1	4 шт.
5	Стол сотрудника 1500х600х800h ,ВЕС ?????	2 шт.
6	Кресло стандарт, ВЕС????? ТИП 2	2 шт.
7	Кресло стандарт, ВЕС????? ТИП 3	2 шт.
8	Диван 2000х2496х900h	1 шт.
9	Банкетка 600х600х600h	2 шт.
10	Зеркало 2016х971h	1 шт.

1. Все отделочные материалы применять при наличии сертификата соответствия экологическим, санитарным и пожарным требованиям.
2. При расстановке оборудования и стеллажей необходимо соблюдать :
3. Расстояние от верха хранимых документов не менее 0,5 м по вертикали до спринклеров; 0,6м до пожарных извещателей; 0,5м до электросветильников; до электрошкафов/электрощитов 1м.
4. Все применяемые материалы из древесины обработать огнезащитным составом . Обработка огнезащитной краской производится компанией имеющей лицензию МЧС на данный вид работы. После обработки огнезащитной краской (лаком) компания-Подрядчик предоставляет сертификат на выполненный объем работ .
5. После окончания гарантийного периода огнезащитного покрытия, обработку необходимо повторить. Стеллажи помещения подготовки товаров двухэтажные перфорированные. Расположение лестницы определяется по месту.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Помещение	Площадь (м ²)	Категория помещения
1	Торговый зал	41,22	—
2	Помещение персонала	3,69	—
3	Оптометрический кабинет	14,31	—
Всего		59,22	



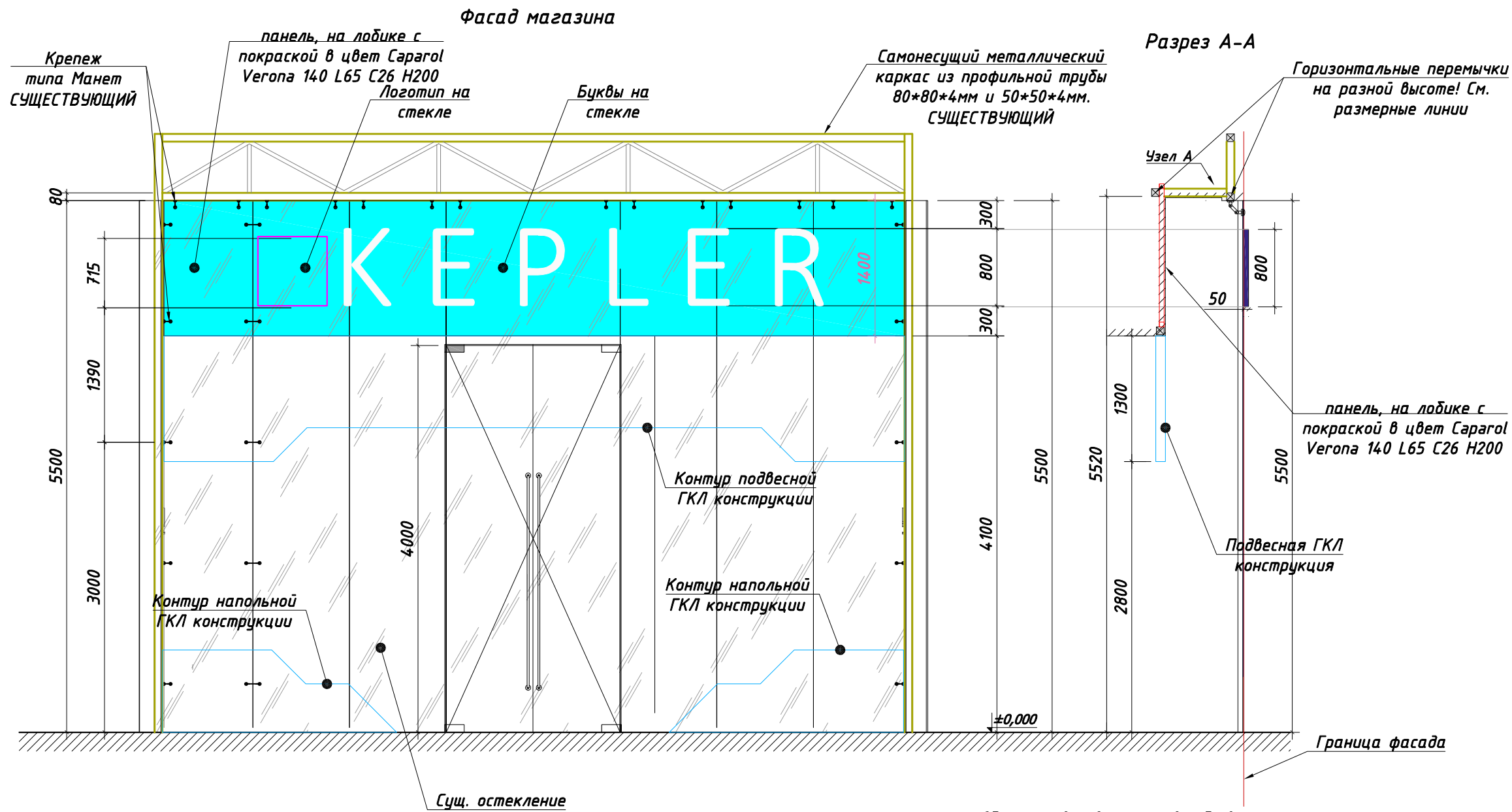
Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата			
по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазины KEPLER						Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Ковров				12.2020	ДИЗАЙН ПРОЕКТ	АИ	10
Н. контроль	Шлыков Д.Ю.				12.2020	План расстановки оборудования.	ООО ПЛАН ПРО	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

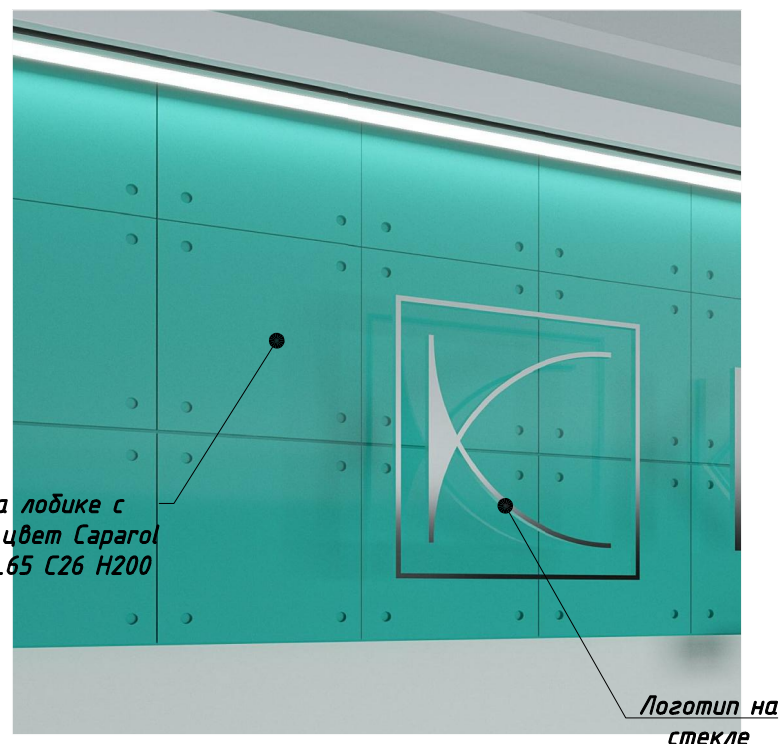


Объемные световые акриловые буквы на стекле

Логотип - объемные световые буквы, лицевая сторона из прозрачного оргстекла, оклеиваются транслюцентной пленкой ORACAL серия 8500, цвет 065M.
 Торцы световые, покрытие пленка ORACAL серия 8500, цвет 010M (белый).
 Толщина элементов 50 мм
 Подсветка: сверхъяркие светодиоды белого нейтрального свечения.
 Электропитание букв обеспечивается по токопроводящим тросам. Буквы крепятся скотчем на стекло со стороны торговой галереи, не нарушая его целостность.

Крепление букв: на поверхность стекла приклеивается черная легкоъемная пленка по форме букв. На пленку клеится двусторонний скотч и объемные буквы. Таким образом обеспечивается и сохранность витринного остекления, и надежность крепления букв. С обратной стороны стекла буквы дублируются синей матовой светонепропускающей пленкой.

Электровывод для подсветки спустить с потолка по шву между стеклами.
 Трансформаторы расположить в запотолочном пространстве со стороны торгового зала.



Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазина KEPLER		
Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДИЗАЙН ПРОЕКТ	АИ	11
Архитектор	Ковров				12.2020	Фасад магазина.		
Н. контроль	Шлыков Д.Ю.				12.2020			

№	Помещение	Пол			Потолок		Стены	
		Отделка	кол-во	ед.изм	Отделка	кв.м.	Отделка	кв.м
1	1. Торговый зал.	Керамогранит 600x600мм, цвет белый	41.22	кв.м	1. Подвесной потолок ГКЛВ покраска в 2 слоя ВЭК, цвет белый 2. Реечный подвесной потолок белого цвета, рейка 30x85мм, шаг 105мм по оси.	41.22	1. 3D панель лобика, водоэмульсионная краска Caparol Verona 140 L65 C26 H200 2. Шпаклевка, покраска ВЭК цвет белый RAL9010	-
2	2. Помещение персонала	Напольное покрытие - керамогранит, существующий	3.69	кв.м	Подвесной потолок типа Грильято, ячейка 100x100мм	3.69	-окраска водоэмульсионной краской Tikkurila, цвет ,белый по RAL9010	-
3	3. Оптометрический кабинет	Напольное покрытие - керамогранит, существующий	14.31	кв.м		14.31	-окраска водоэмульсионной краской Tikkurila, цвет ,белый по RAL9010	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N	Помещение	Площадь (м ²)	Категория помещения
1	Торговый зал	41,22	—
2	Помещение персонала	3,69	—
3	Оптометрический кабинет	14,31	—
Всего		59,22	

1. Все отделочные материалы применять при наличии сертификата соответствия экологическим, санитарным и пожарным требованиям.

Изм	Кол	Док	Лист	Подп	Дата					
						по адресу: Московская обл., Люберецкий район, г.Котельники, 1-й Покровский пр-д, д.5 (14-й км МКАД). Пом. 2052. Магазина KEPLER				
						ДИЗАЙН ПРОЕКТ		Стадия	Лист	Листов
						Архитектор Ковров		АИ	12	
						Н. контроль Шлыков Д.Ю.		000 ПЛАН ПРО		
						Ведомость отделки помещений				

OLIN'S
И ПОКУПКЕ
от 10 000 р
000 р
КИДКА

COCTIANE
КОНЦЕПТ

KEPLER

KEPLER
GATE 01



PUSHKAREV & PARTNERS
ARCHITECTURE/DESIGN/CONSTRUCTION
MOSCOW, RUSSIA.



 KEPLER

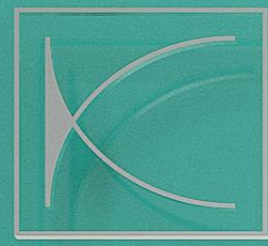
AY 03

KEPLER

GATE 01



PUSHKAREV & PARTNERS
ARCHITECTURE/DESIGN/CONSTRUCTION
MOSCOW, RUSSIA.



KEPLER



BAY 03

KEPLER

GATE 01



PUSHKAREV & PARTNERS
ARCHITECTURE/DESIGN/CONSTRUCTION

MOSCOW, RUSSIA.

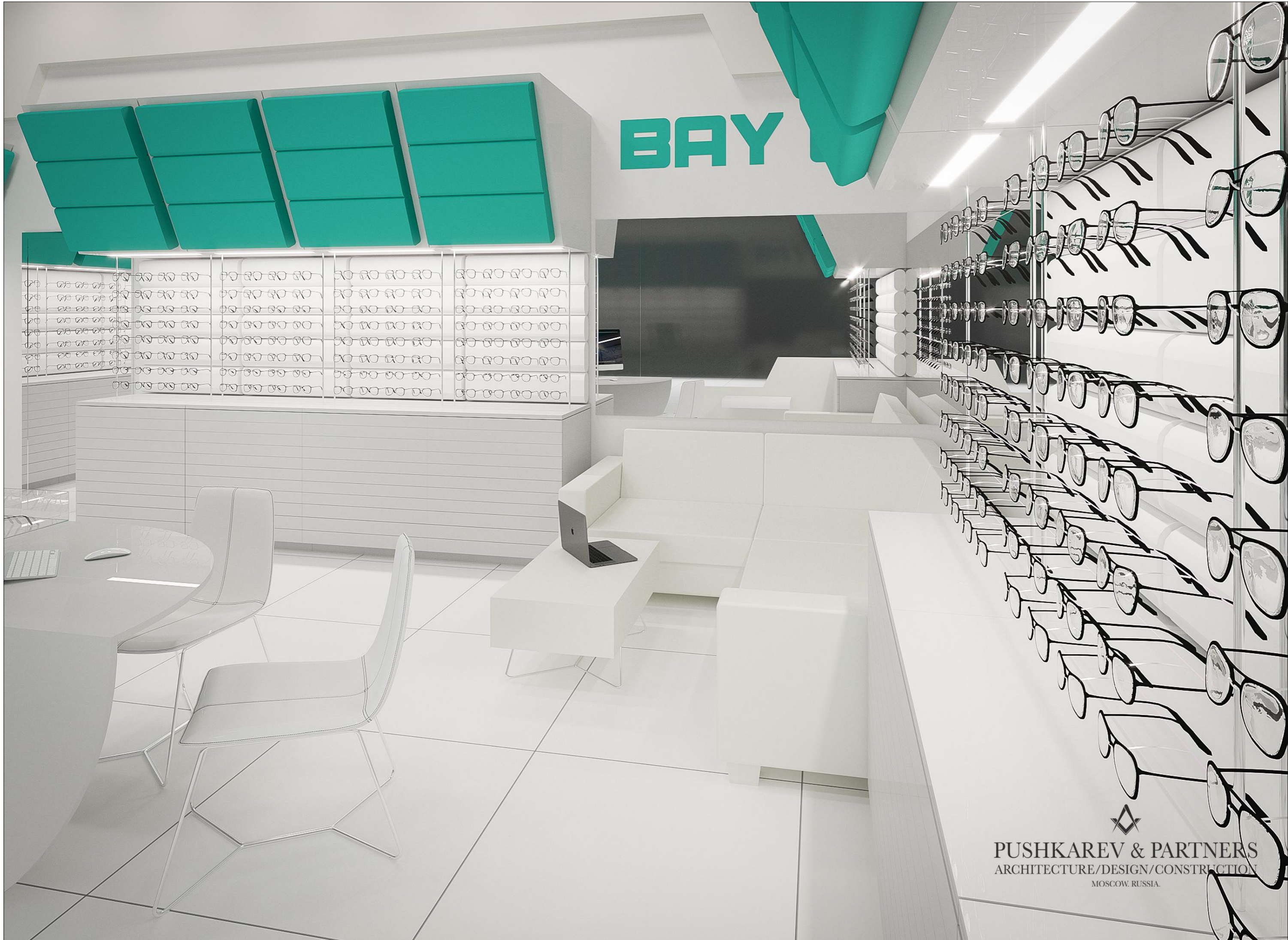


Y 03

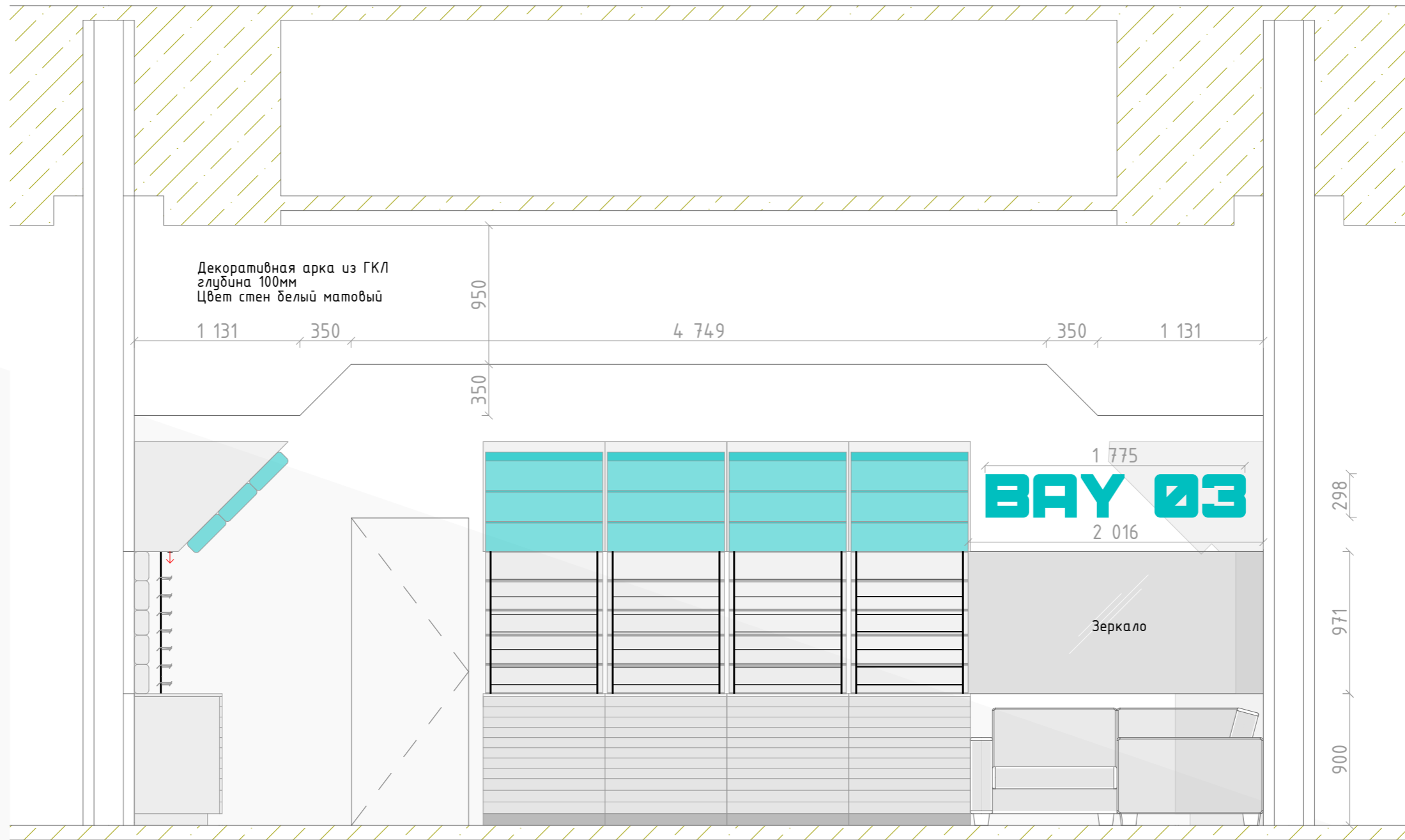
KEPLER

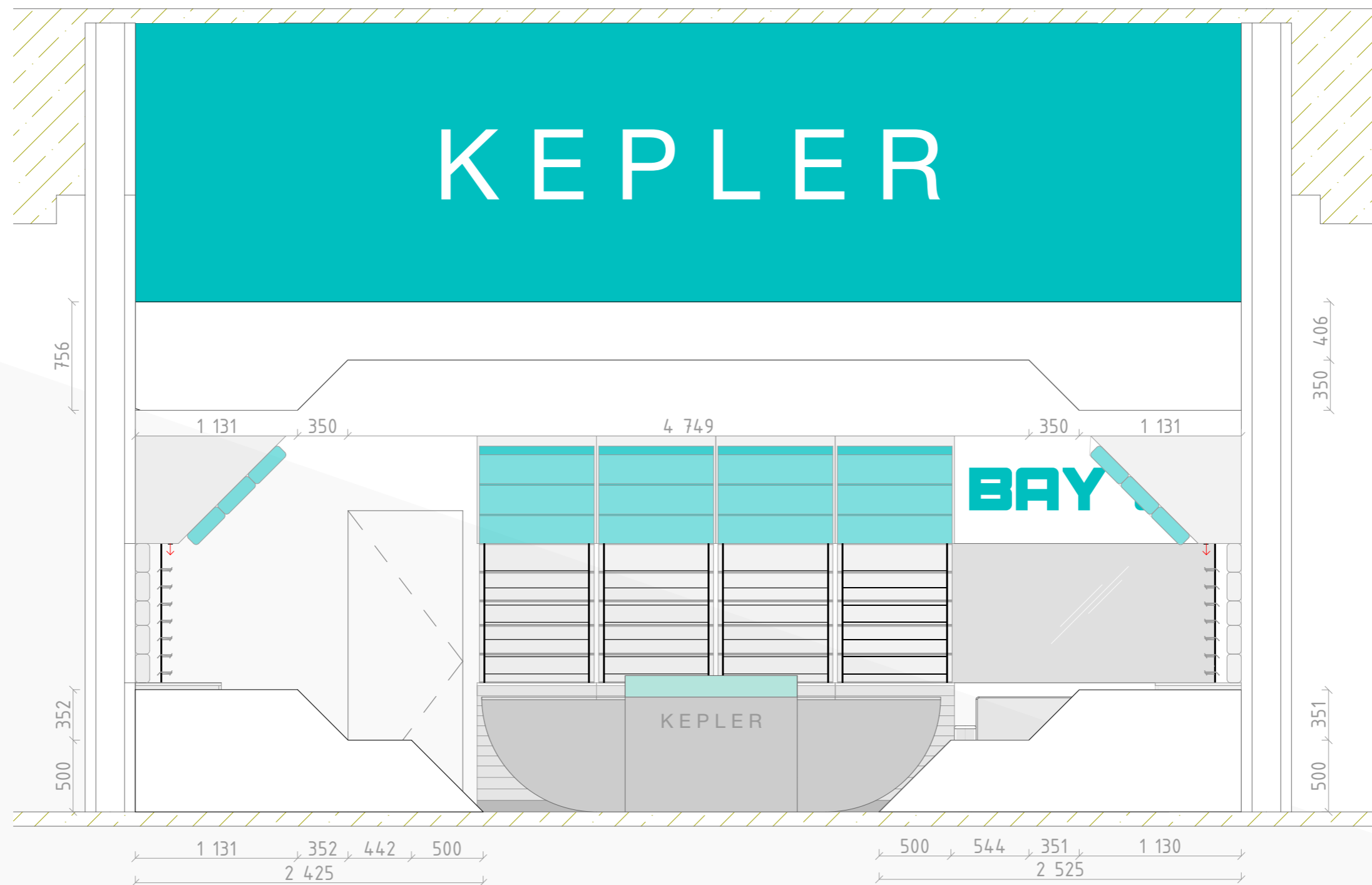
KEPLER
PUSHKAREV & PARTNERS
ARCHITECTURE/DESIGN/CONSTRUCTION
MOSCOW, RUSSIA.

BAY



PUSHKAREV & PARTNERS
ARCHITECTURE/DESIGN/CONSTRUCTION
MOSCOW, RUSSIA.





Мебельный модуль

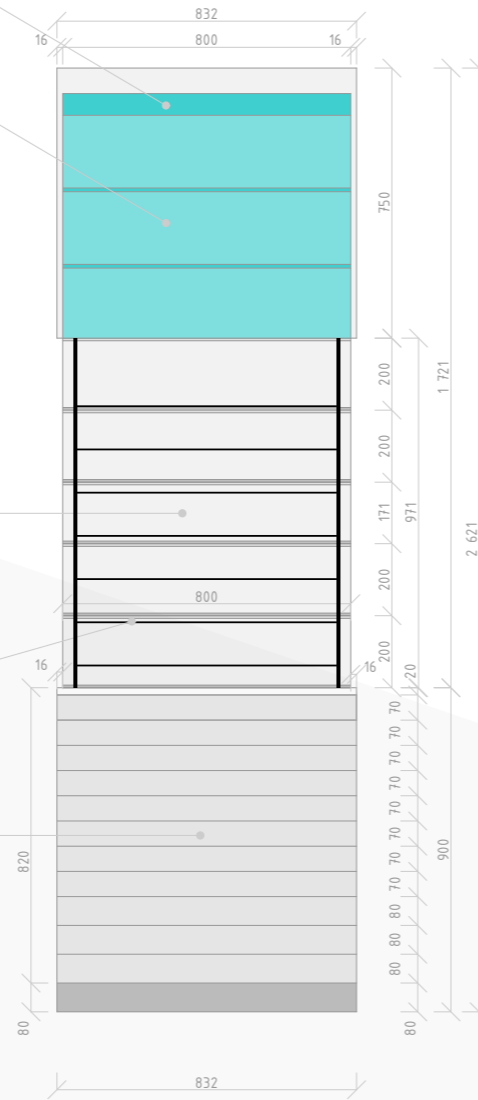
Антресоль

Подушки из негорючего ПВХ с креплением на фасад мебельными крючками

Подушки из негорючего ПВХ с креплением на фасад мебельными крючками

Стойка хранения очков вертикальная с креплением за переносицу металлическая - хром

Выкатная система хранения



Антресоль

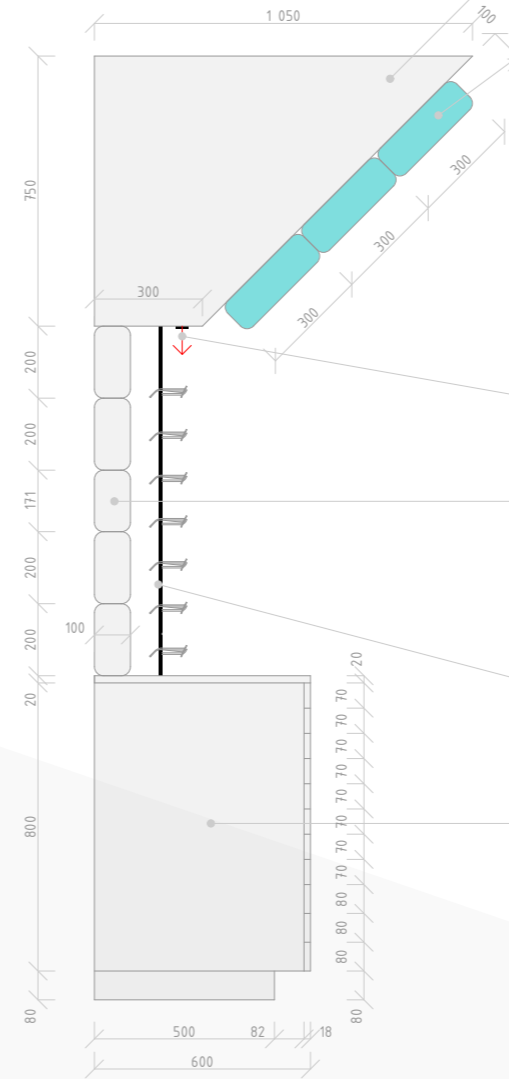
Подушки из негорючего ПВХ с креплением на фасад мебельными крючками

Светодиодная лента в кожухе

Подушки из негорючего ПВХ с креплением на фасад мебельными крючками

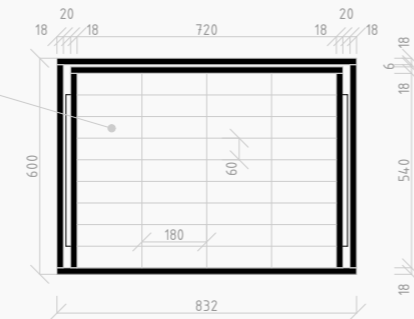
Стойка хранения очков вертикальная с креплением за переносицу металлическая - хром

Выкатная система хранения

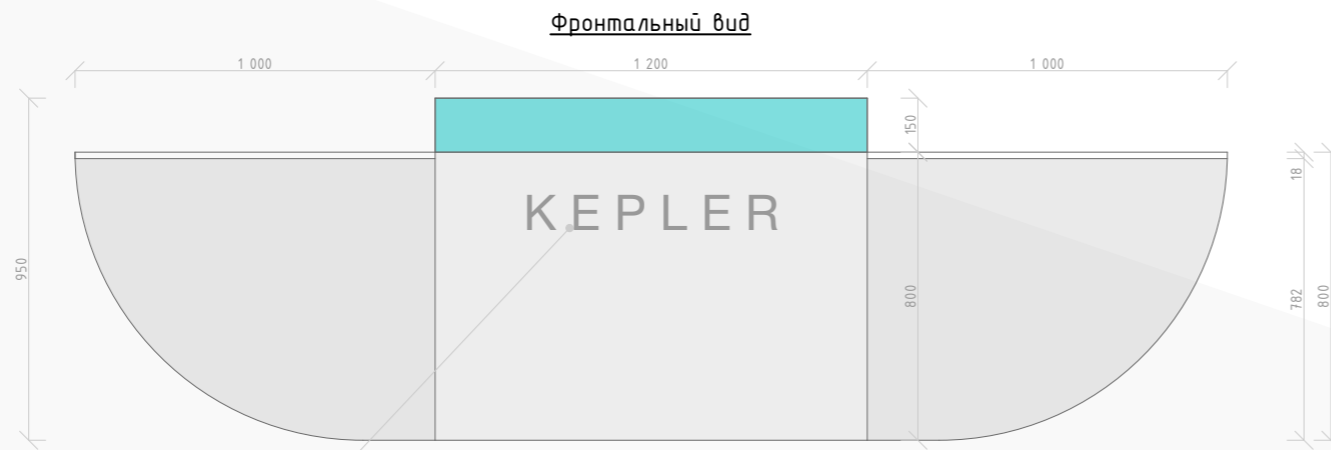
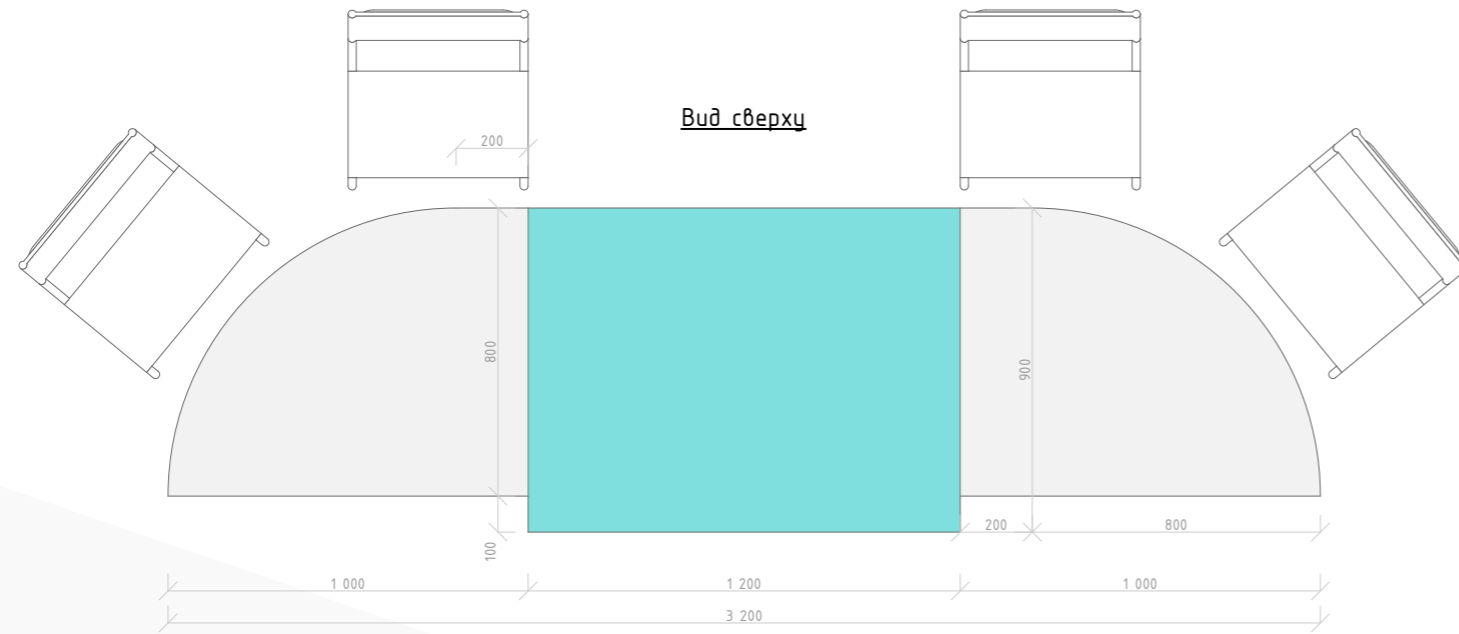


Разрез тумбы

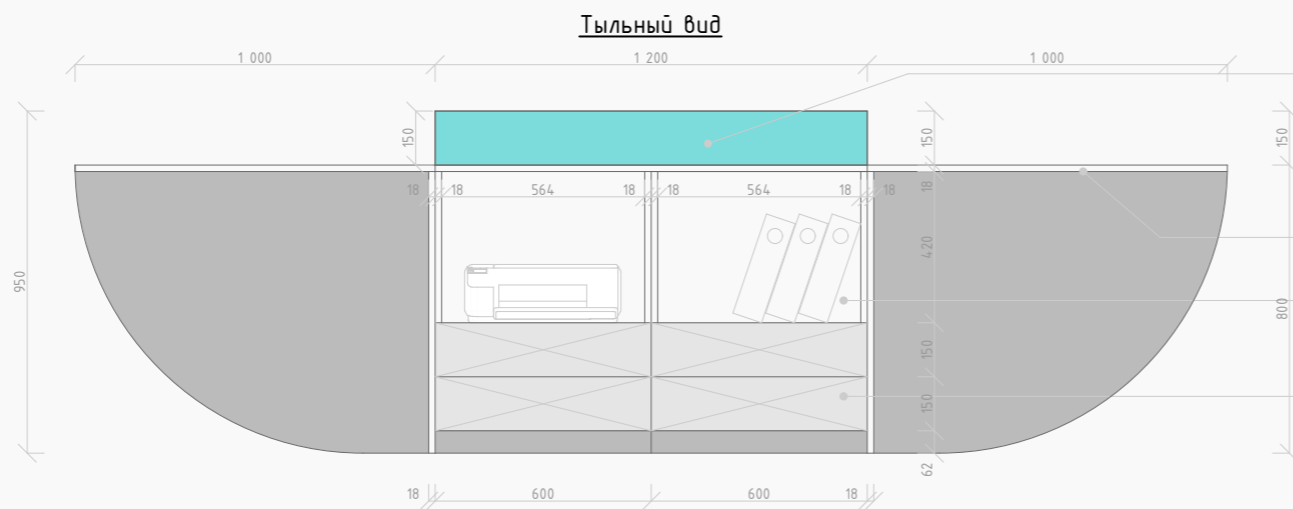
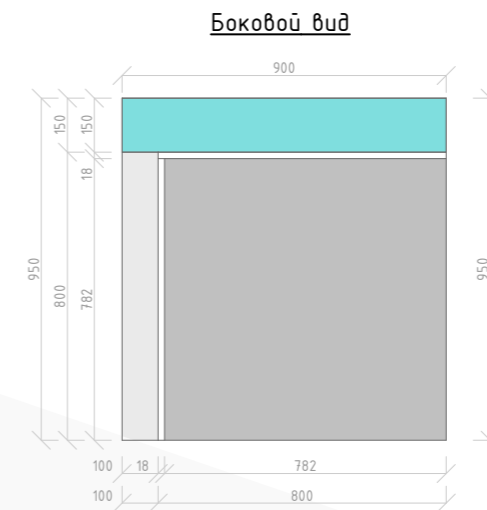
Выкатной ящик на 36 ячеек (180*60мм)



Кассовый стол / Центральный пост



Объемные буквы



Витрина

Рабочий стол

Полка

Выкатные ящики