

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

г. Москва, 2021г.

от

Регистрационный

№ _____

Экз._____

Утверждаю (Ф.И.О.)_____

Главный архитектор_____

Адрес строительства:



Заказчик:

подпись

Основные показатели проекта		
Наименование	Кол.	Примечание
Количество этажей	1+манарда	шт.
Количество квартир	1	шт.
Жилая площадь дома	107,7	м ²
Общая строительная площадь	162,0	м ²
Полезная площадь	145,9	м ²
Площадь крыльца, террасы	12,2	м ²

Ведомость основных отделочных материалов		
Наименование	Графическое отображение материала	Характеристики материала
Цоколь		
Цокольный отлив		
Фасад		
Окна		
Оконные отливы		
Софиты		
Кровля		
Водосточная система		

Наружная отделка выполняется при наличие в договоре

Ведомость рабочих чертежей основного комплекса – АПП

(начало)

Лист	Наименование						Примечание
1	Обложка						
2	Общие данные (начало)						
3	Общие данные (окончание)						
4	Общие указания						
5	План 1-го этажа. Обозначения						
6	План 1-го этажа. Размеры						
7	План 2-го этажа. Обозначения						
8	План 2-го этажа. Размеры						
9	Ведомость окон и балконных дверей						
10	Ведомость дверей						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	<i>Одноквартирный жилой дом</i>	
Разработал							
Проверил							
Утвердил						<i>Общие данные (начало)</i>	
Согласован							

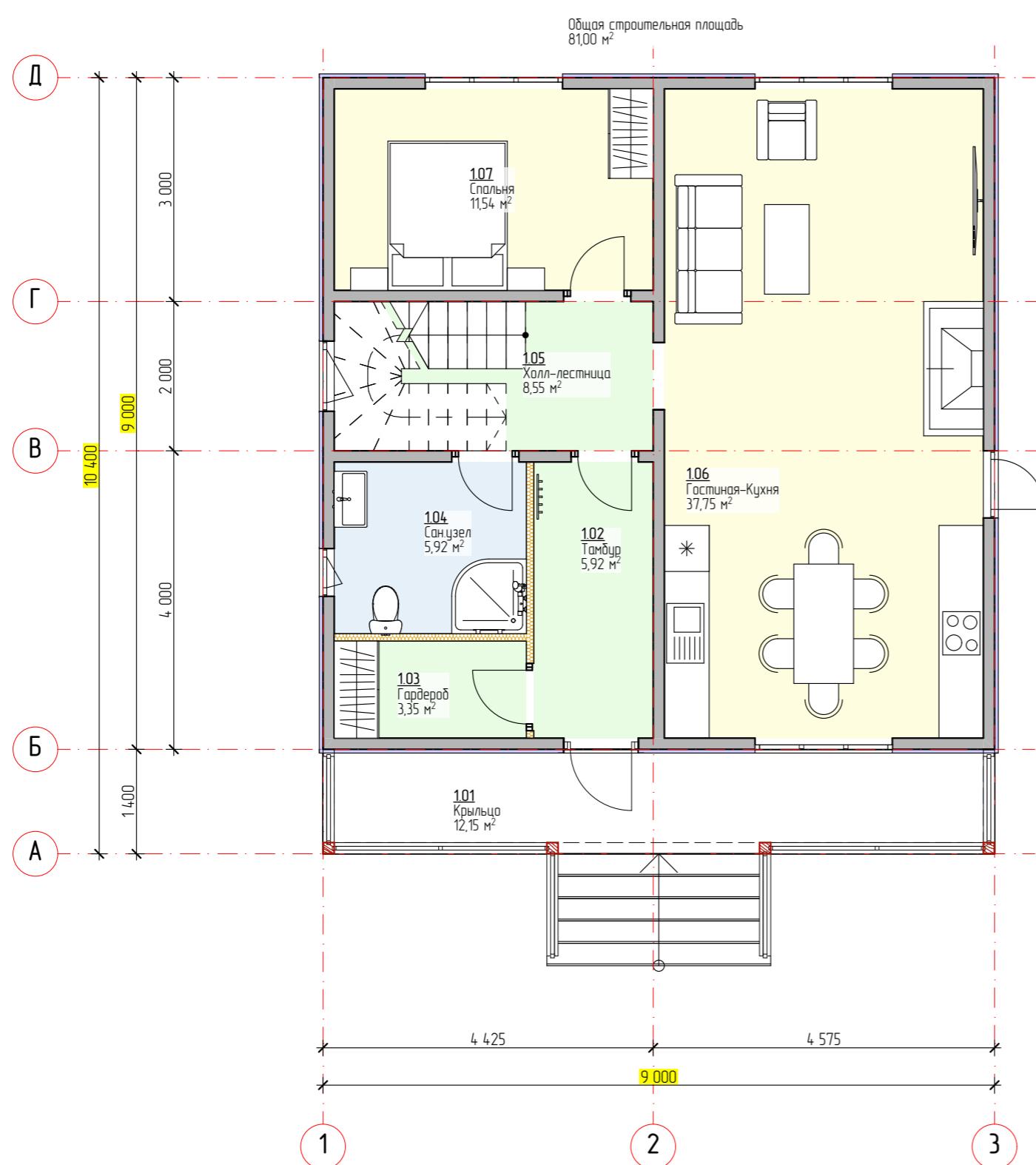
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта – АПП

Лист	Наименование	Примечание
11	Разрез 1-1	
12	Фасад 1-3	
13	Фасад А-Д	
14	Фасад З-1	
15	Фасад Д-А	
16	План фундамента	
17	План кладки цоколя	
18	План кровли	
19	Визуализация №1, №2	
20	Визуализация №3, №4	

Экземпляр данного проекта без защитных знаков – печати синего цвета – является нелегальной копией, нарушающей авторские права автора проекта, не может быть подтверждён и не является законным основанием для ведения строительных работ. Незаконное использование проекта, повторное строительство по нему или передача проекта третьим лицам в целях строительства по нему влечёт уголовную ответственность в соответствии со статьёй 146 УК РФ.

Законное приобретение неисключительного имущественного права на использование этого проекта дает право на использование проекта для строительства только одного архитектурного объекта.

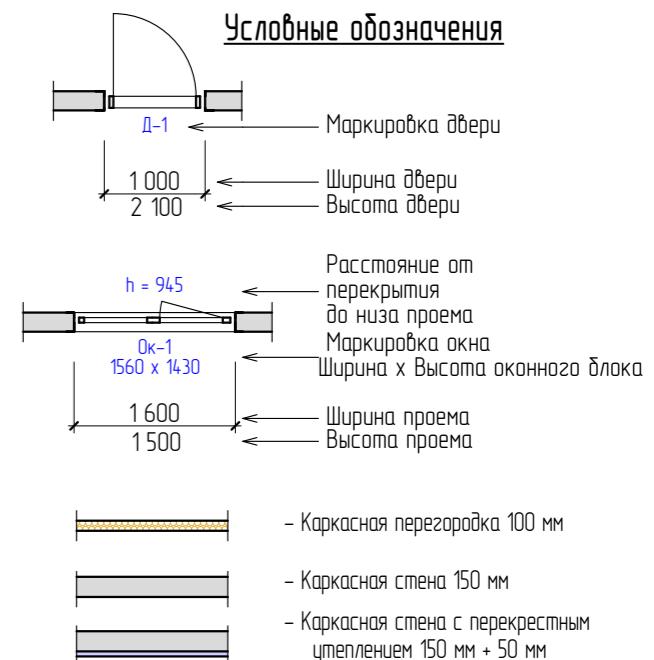
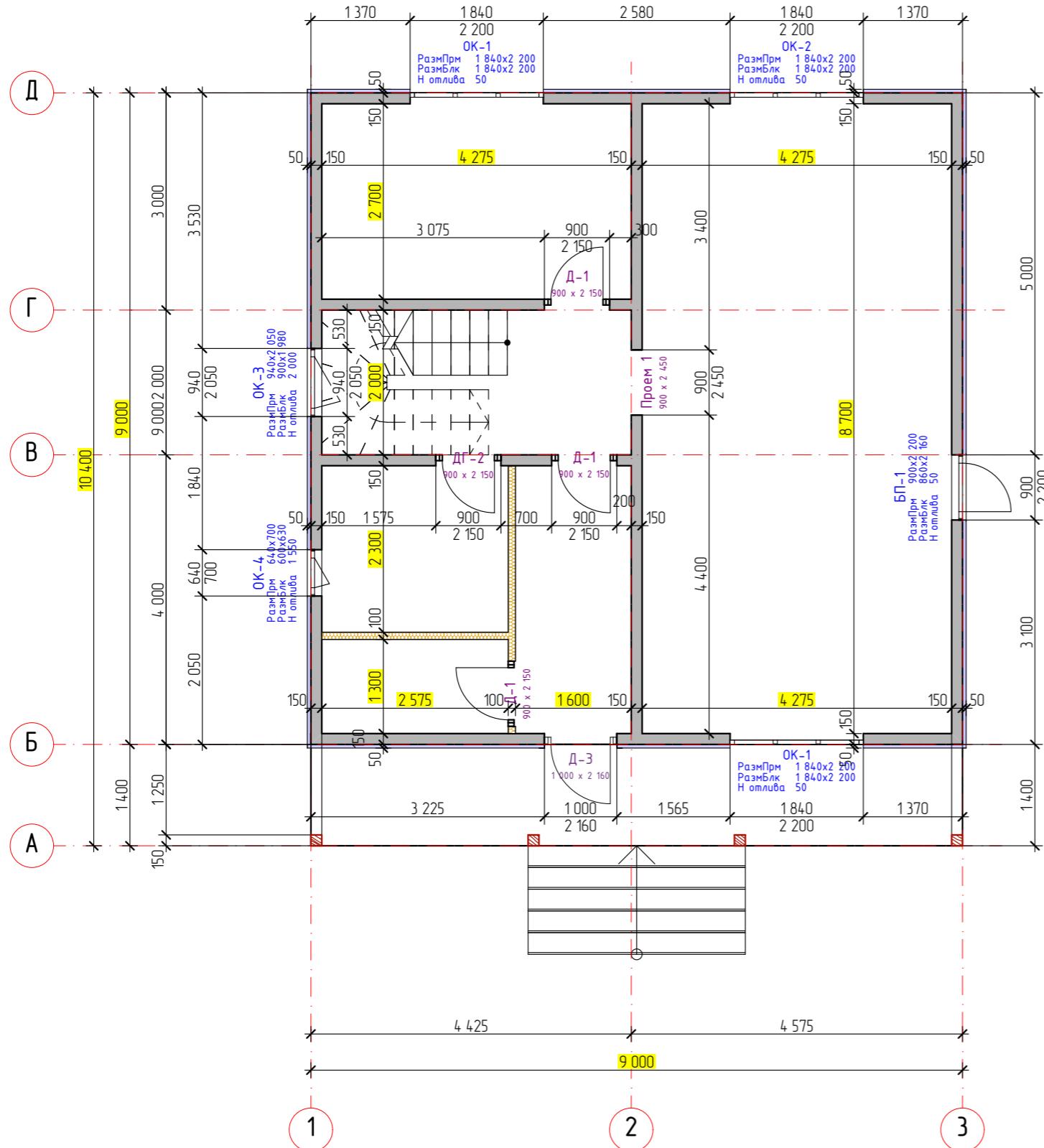
План 1-го этажа. Обозначения



Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1.01	Крыльцо	12,2
1.02	Тамбур	5,9
1.03	Гардероб	3,3
1.04	Санузел	5,9
1.05	Холл-лестница	8,6
1.06	Гостиная-Кухня	37,8
1.07	Спальня	11,5
		<u>85,2 м²</u>

План 1-го этажа. Размеры

175

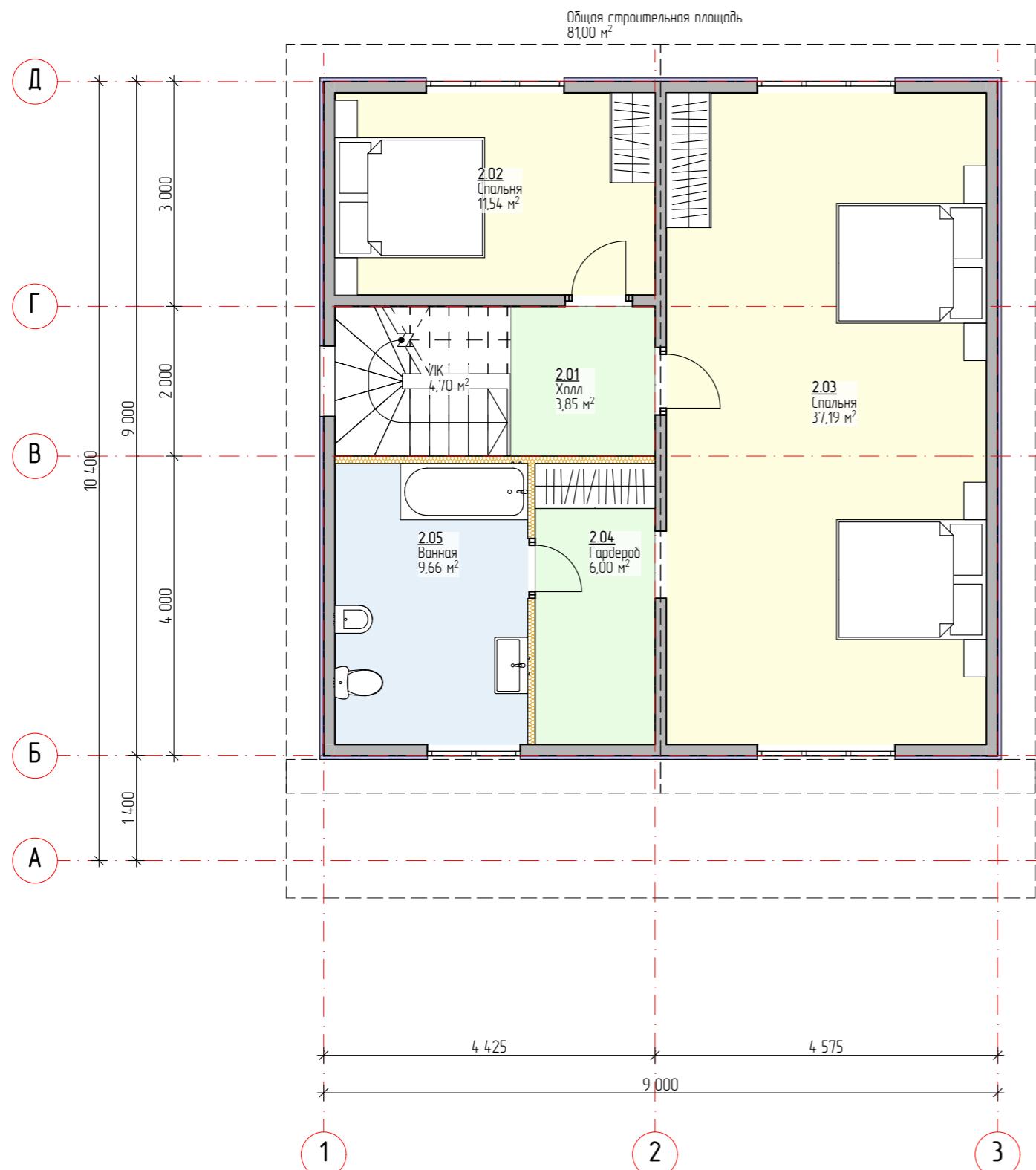


Изм.	Кол.чн	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал								
Проверил								
Утвердили								
Согласован								

Одноквартирный жилой дом

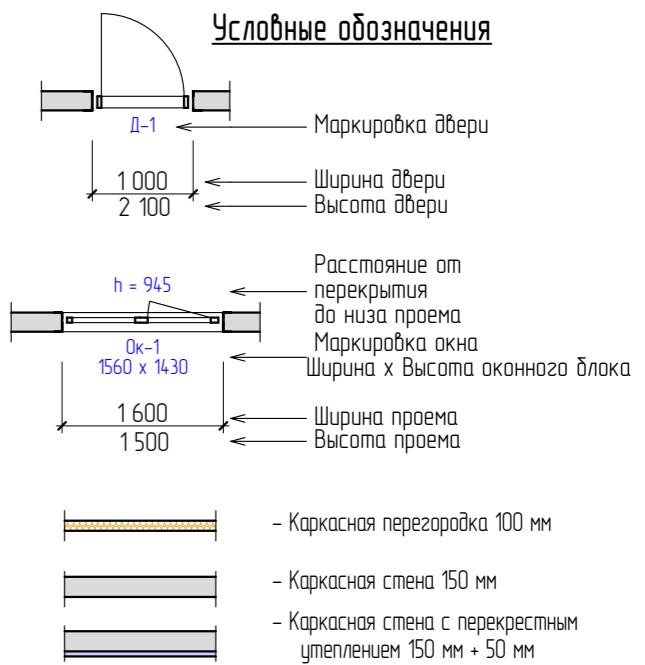
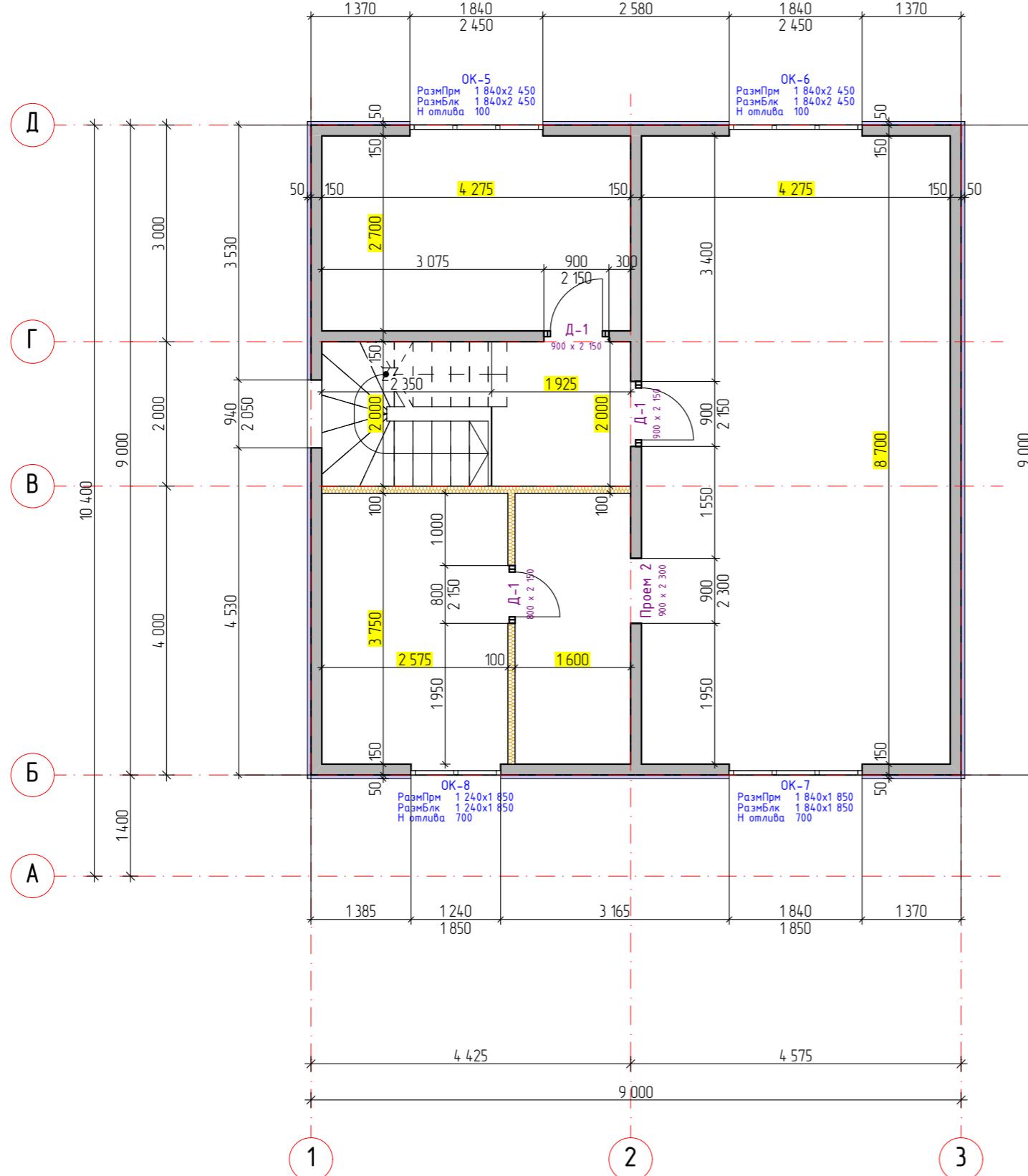
План 1-го этажа. Размеры

AP 6



Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
	ЛК	4,7
2.01	Холл	3,8
2.02	Спальня	11,5
2.03	Спальня	37,2
2.04	Гардероб	6,0
2.05	Ванная	9,7
		<u>72,9 м²</u>

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листовъ
Разработал								
Проверил								
Утвердил								
Согласован								
<i>Одноквартирный жилой дом</i>						AP	7	
<i>План 2-го этажа. Обозначения</i>								



Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал								
Проверил						Одноквартирный жилой дом	8	
Утвердили								
Согласован								
План 2-го этажа. Размеры								

Окно Ведомость окон

Маркировка на плане	OK-1	OK-2	OK-3	OK-4	OK-5	OK-6	OK-7	OK-8	
Вид изнутри, открытие внутрь. Размеры оконного блока									
Размеры Блока	1840×2 200	1840×2 200	900×1 980	600×630	1840×2 450	1840×2 450	1840×1 850	1240×1 850	
Размеры проема	1840×2 200	1840×2 200	940×2 050	640×700	1840×2 450	1840×2 450	1840×1 850	1240×1 850	
Количество	2	1	1	1	1	1	1	1	9
Площадь проема	4,0	4,0	1,9	0,4	4,5	4,5	3,4	2,3	29,0 м ²

Изм.	Кол.чн	Лист	№док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов		
Разработал						Одноквартирный жилой дом				
Проверил						AP				
Утвердил						9				
Составлен						Ведомость окон и балконных дверей				

Ведомость дверей

Наименование	Д-1	Д-1	Д-1	Д-3
Вид со Стороны Открытия				
Размеры проема	800×2 150	900×2 150	900×2 150	1 000×2 160
Размеры блока	700×2 000	800×2 000	800×2 000	900×2 010
Ориентация	Л	Л	П	П
Количество	1	4	1	1
Примечания				

Окно Ведомость проемов

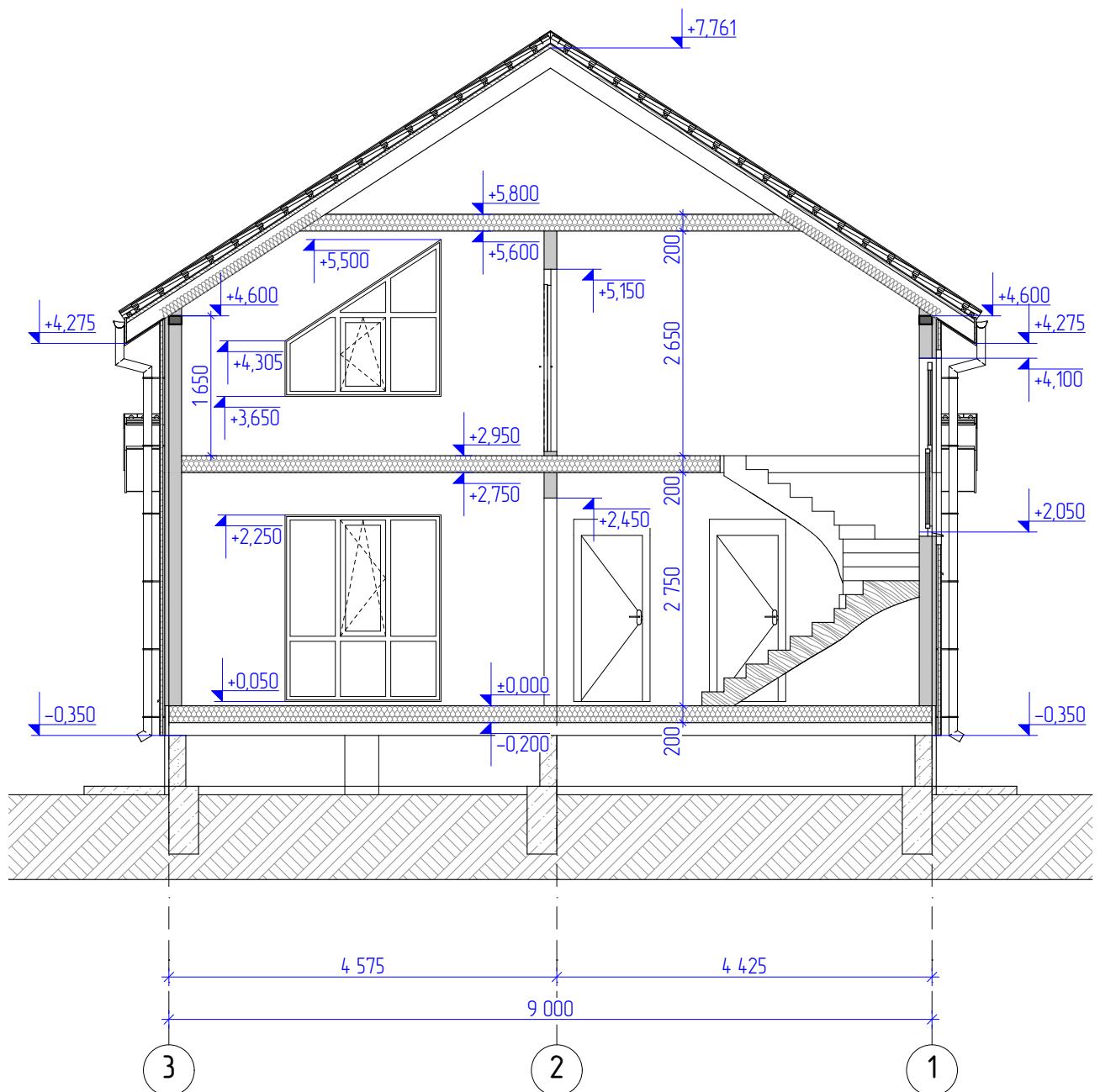
Маркировка	Размеры проема	Количество
ДГ-2	900×2 150	1
Проем 1	900×2 450	1
Проем 2	900×2 300	1

Примечания:

В проекте цвет дверей показан условно.

Цвет и наличие дверей в соответствии с Договором.

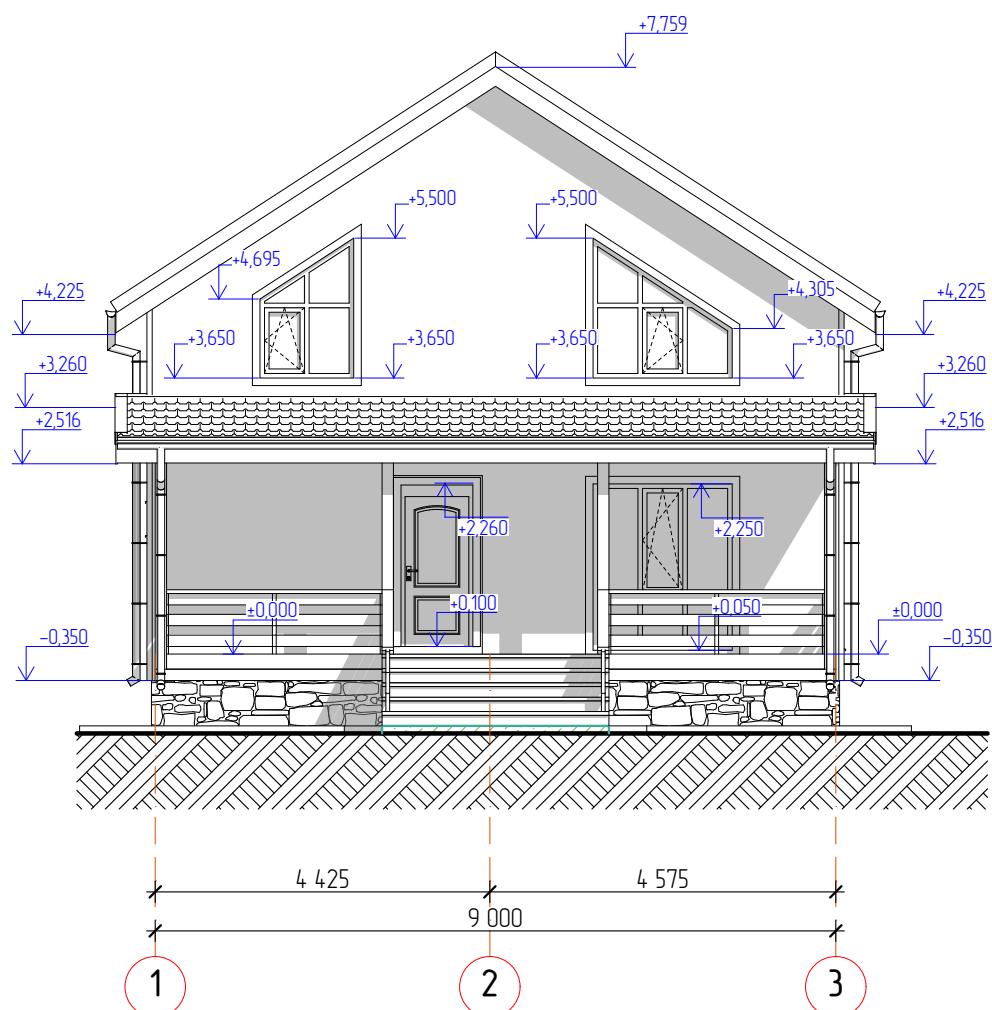
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Одноквартирный жилой дом	Страниця	Лист	Листовъ
							AP	10	
<i>Разработал</i>									
<i>Проверил</i>									
<i>Утвердил</i>									
<i>Согласован</i>									
<i>Ведомость дверей</i>									



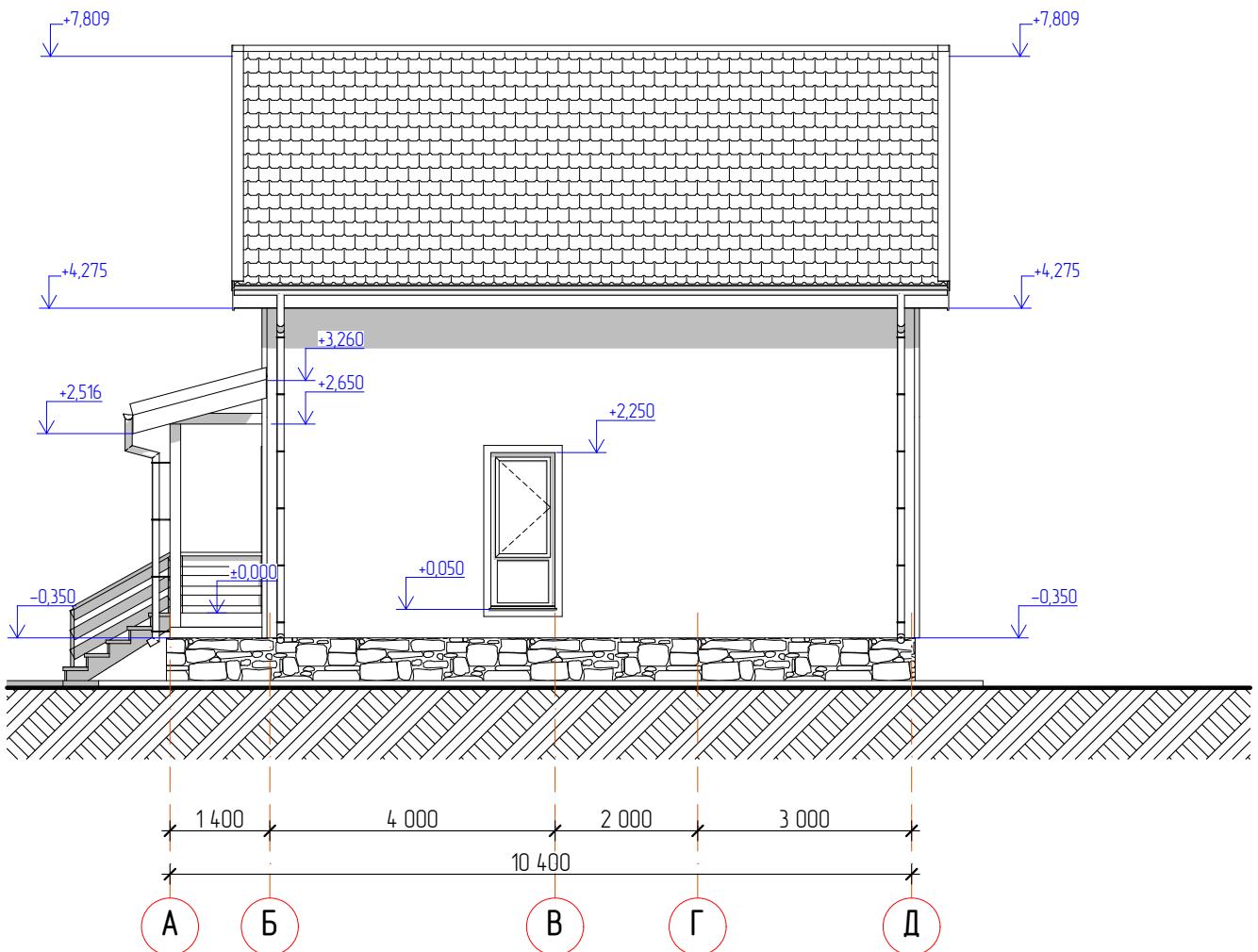
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал								
Проверил						AP	11	
Утвердил						Разрез 1-1		
Согласован								

Фасад 1-3

1100

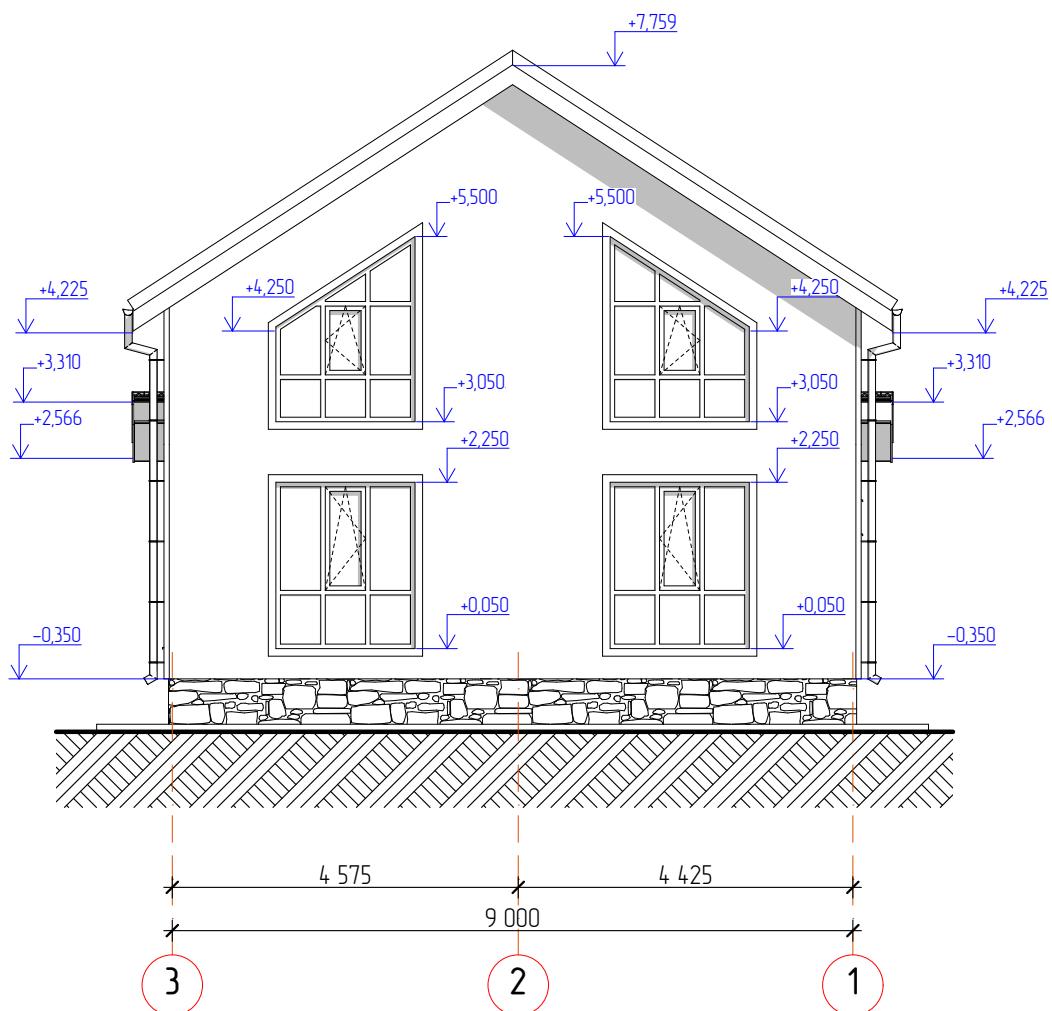


Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Страницы	Лист	Листовъ
Разработал						Одноквартирный жилой дом	AP	12
Проверил								
Утвердили						Фасад 1-3		
Согласован								

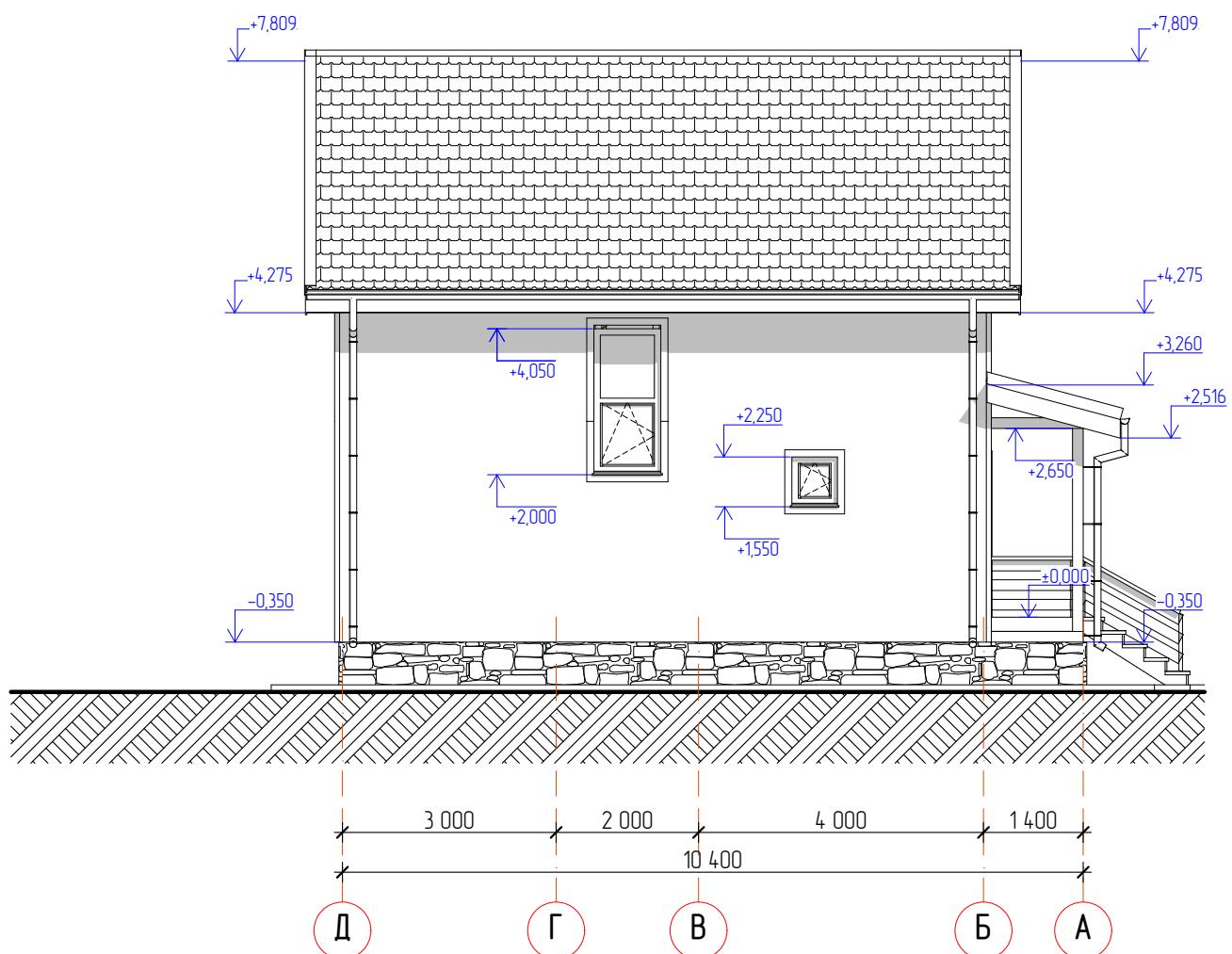


Фасад 3-1

1100

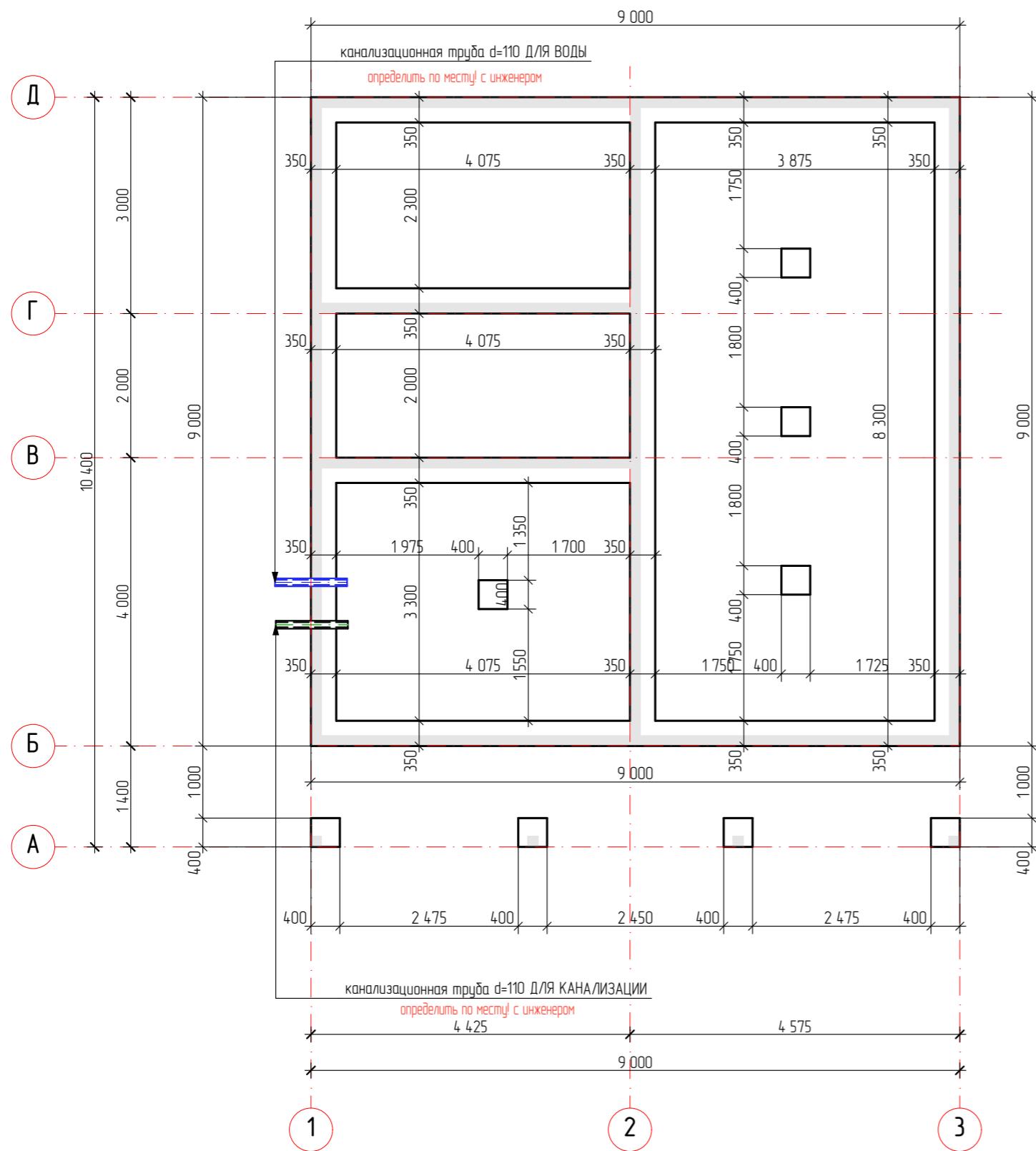


<i>Изм.</i>	<i>Кол.чт</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	
<i>Разработчик</i>						
<i>Проверил</i>						
<i>Утверждил</i>						
<i>Согласован</i>						



План фундамента

175



Объем бетона для ростверка М300

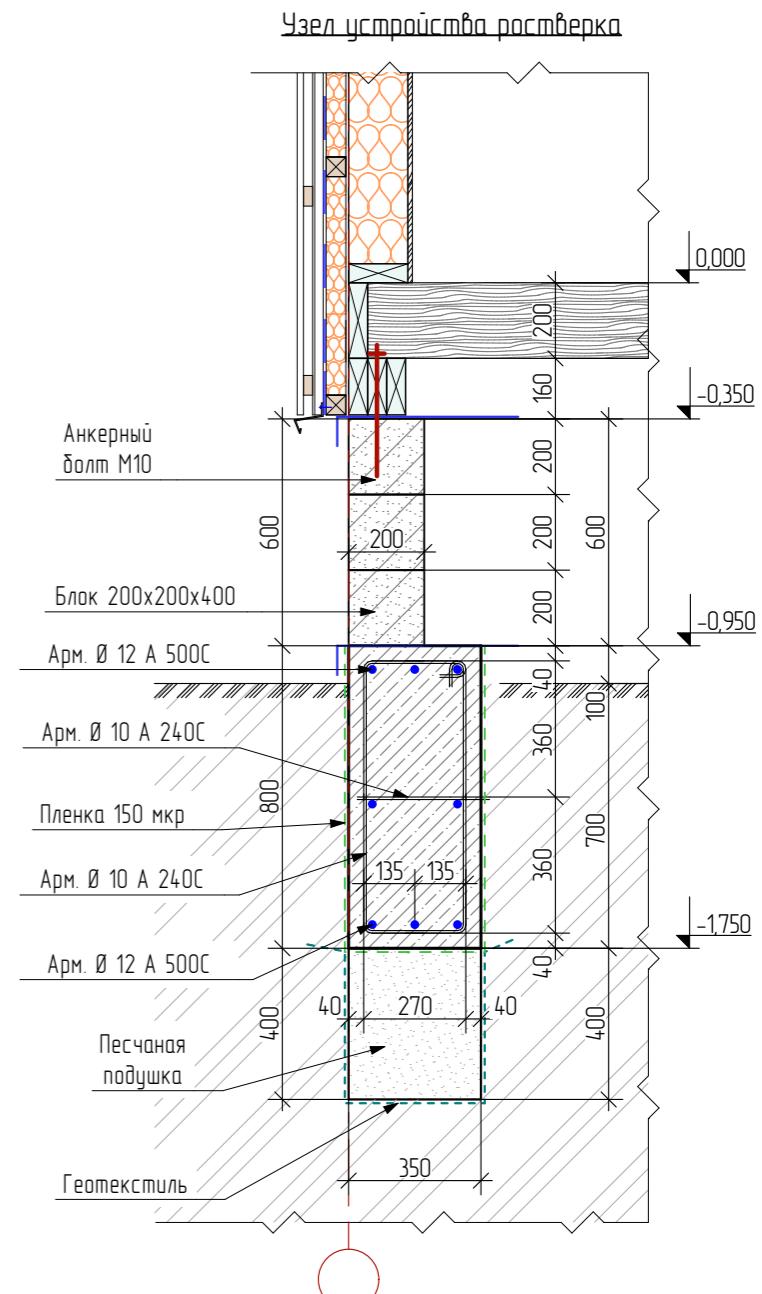
Наименование	Ширина	Высота	Длина	Объем
Ростверк	350	800	52 450	15,274
Ростверк	400	800	3 200	1,024
			55 650 мм	16,298 м ³

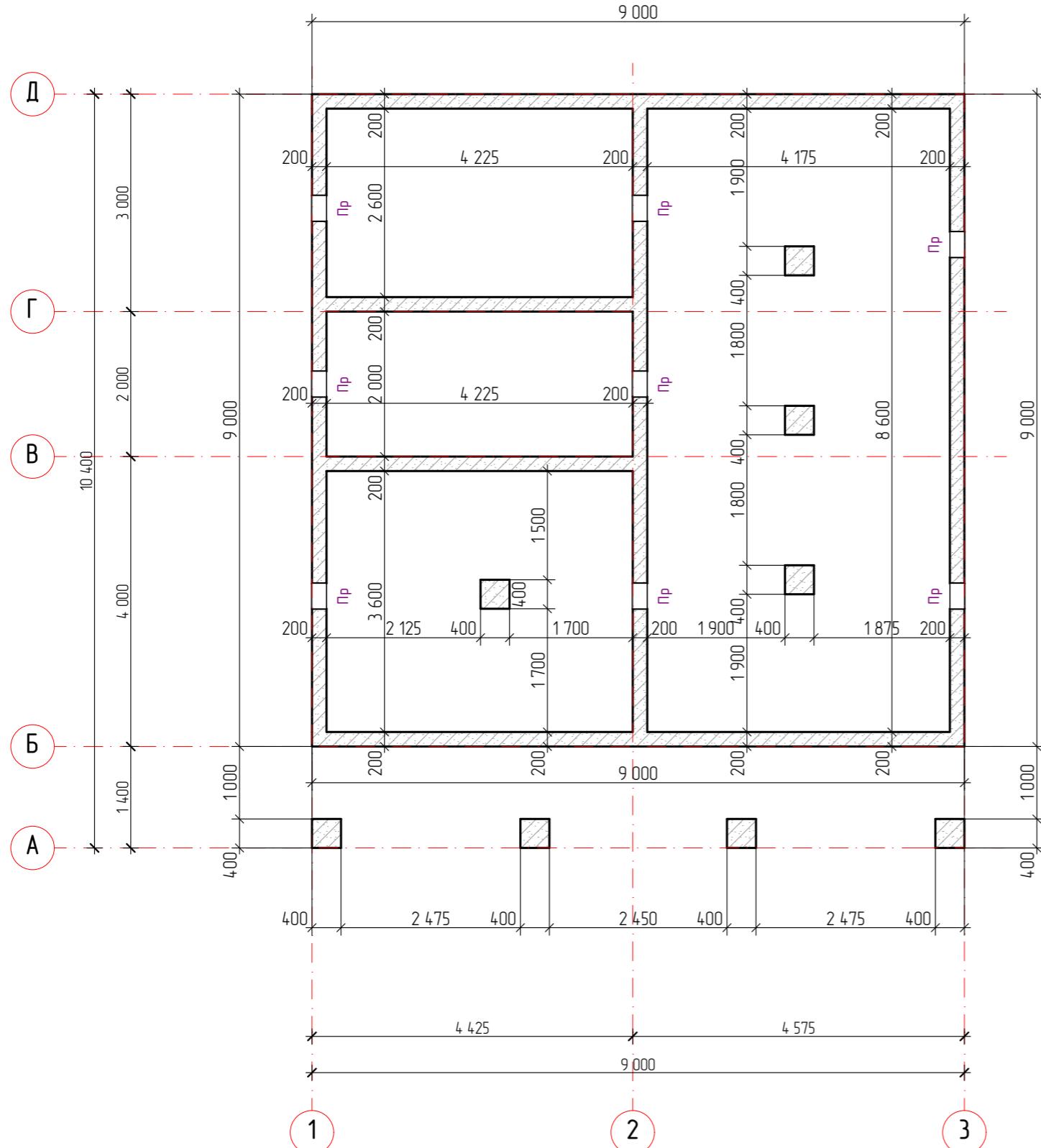
Примечания

1) Заложить канализационные трубы $d=110$ мм, на стояках ведущих от кухни и санузла, заложение определить по месту после согласования с заказчиком места подвода.

а) канализационную трубу $d=110\text{мм}$, $l=2000\text{мм}$ на глубине 1600 мм от уровня земли (для ванны)

б) канализационную трубу $d=110\text{мм}$, $l=2000\text{мм}$ на глубину 400–500мм от уровня земли (для канализации)

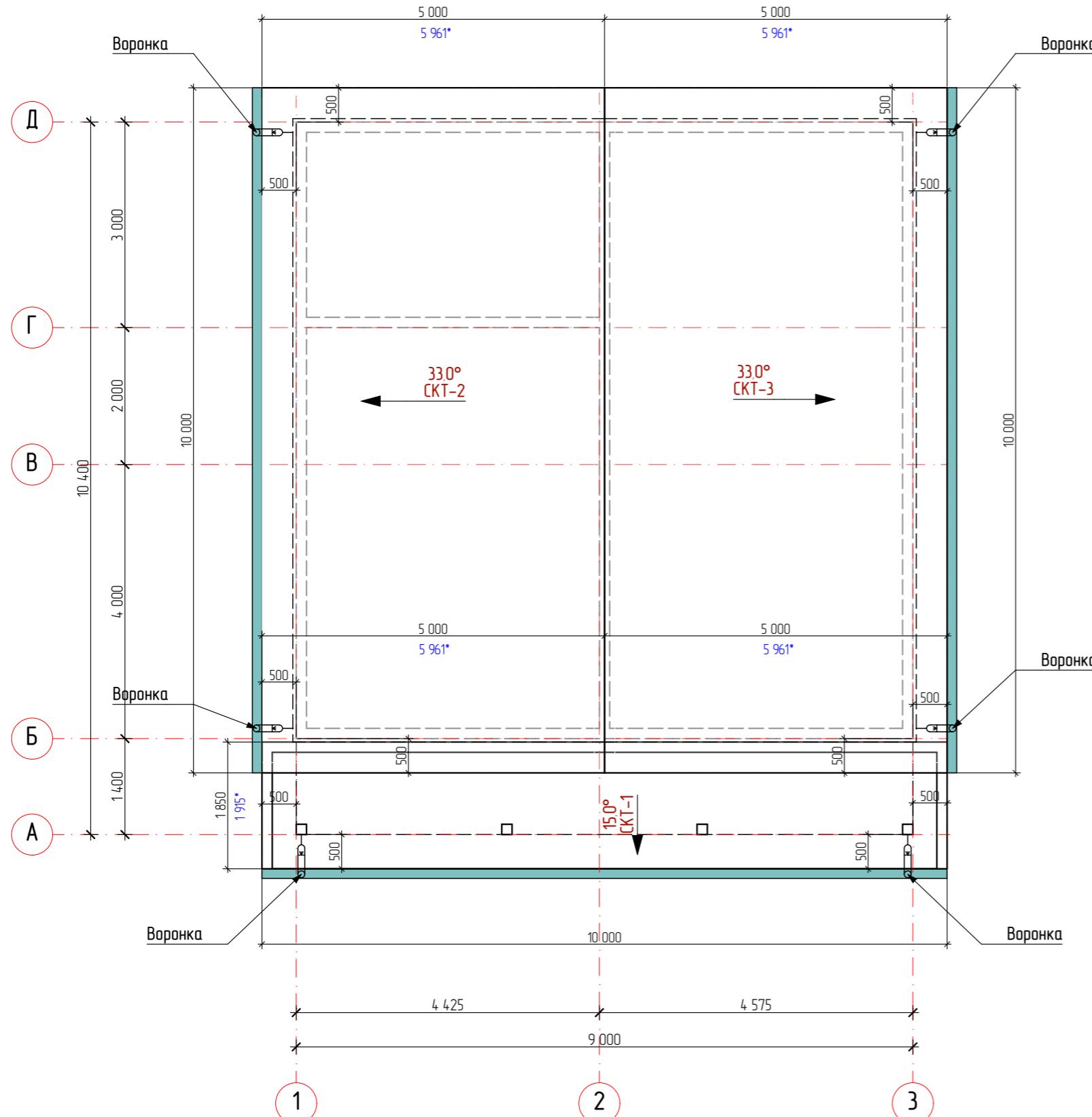




Продукции		
Обозначение	Размер Ш x В	Количество
Пр	350x200	8

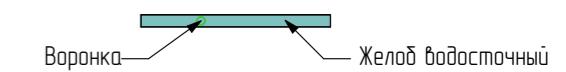
Материал кладки цоколя				
Наименование	Ширина	Высота	Длина	Объем
Блок 200x200x400	200	600	53 050	6,510
Блок 200x200x400	400	600	3 200	0,768
			56 250 мм	7,278 м ³

Изм.	Кол.ч	Лист	№док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						Одноквартирный жилой дом	План кладки цоколя	
Проверил								
Утвердили								
Согласован								
AP	17							

Условные обозначения:

2500 - Размеры проекции кровли, мм

2500 - Размеры по скату кровли, мм



СКТ-1 - маркировка скатов кровли

- направление и уклон ската кровли

35°

Ведомость скатов кровли			
Маркировка	Уклон	Кол-во	Площадь, м ²
СКТ-1	15,0°	1	19,2
СКТ-2	33,0°	1	59,6
СКТ-3	33,0°	1	59,6
			138,4 м ²

Изм.	Кол.чн	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						Одноквартирный жилой дом		
Проверил						AP	18	
Утвердил								
Согласовал						План кровли		



Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Страница	Лист	Листовъ
Разработал								
Проверил						19	19	19
Утвердил								
Согласован								
Визуализация №1, №2								



Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Одноквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал							AP	20	
Проверил									
Утвердил									
Согласован									
						Визуализация №3, №4			